



ZAKŁAD PROJEKTOWO-USŁUGOWY
„KRECHA”

62-600 Koło, ul. Zawadzkiego 8/7 tel. 600 110 174

STAROSTWO POWIATOWE
w KOLE

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA:

Nr AB 6743.406.2023

z dnia 04.08.2023

Przebudowa nawierzchni alei i wymiana elementów małej architektury w Parku Moniuszki w Kole

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA DROGOWA

Inwestor : GMINA MIEJSKA Koło, ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło
Lokalizacja: m. Koło; gmina Koło, powiat kolski, woj. Wielkopolskie
Działka nr 22/2 jedn. ewid. Miasto Koło, obręb ewidencyjny Koło

Kategoria obiektu : IV i XXV

1. Kod CPV 45233140-2

Roboty drogowe

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

Strona tytułowa

I. Projekt zagospodarowania działki:

1. Opis do Projektu zagospodarowania
2. Plan sytuacyjny - stan istniejący (kopia mapy zasadniczej)
3. Uprawnienia projektanta
4. Zaświadczenie o przynależności do WIIB
5. Oświadczenie projektanta

II. Projekt architektoniczno-budowlany

1. Opis techniczny
2. Informacja BIOZ
3. Plan orientacyjny skala 1:25000
4. Plan zagospodarowania terenu skala 1:500
5. Przekroje normalne 1:50 + szczegóły konstrukcyjne 1:20
6. Ławka parkowa 1:10

III. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia

str.1

str.2-7

str.2-3

str.4

str.5

str.6

str.7

str.8-17

str.8-10

str.11-14

str.15

str.16

str.17

str.18

rys. nr 1
rys. nr 2
rys. nr 3

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW w POZNANIU
Wojewódzki Konserwator Zabytków
DELEGATURA w KONINIE
UZGODNIONO ZE STANOWISKA
KONSERWATORSKIEGO
Załącznik do decyzji / postanowienia
z dnia 2.08.2023. nr
L.dz./K.O.N. 5112.1749.2.2023

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Natalia Lipowczyk
starszy inspektor ochrony zabytków

Stanowisko	Imię i nazwisko Numer uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektant :	mgr inż. Jarosław Mazur Uprawnienia GP 7342/84/92-93 Projektowanie, kierowanie, nadzór i kontrola robót drogowo-mostowych	06/07.2023	
Opracował :	Julian Ostrowski	06/07.2022	OSTROWSKI

EGZEMPLARZ Nr 15

— INWESTOR —

Zak. 1

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. Przedmiotem opracowania jest przebudowa nawierzchni alei parkowych i wymiana elementów malej architektury. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Koło, powiat kolski, woj. Wielkopolskie, na działce nr 22/2 ark.mapy 33 i jest realizowana w granicach istniejących alejek parkowych w Parku Moniuszki przy ul.Sienkiewicza w Kole . Alejki przeznaczone są głównie dla mieszkańców miasta i obsługi komunikacyjnej Parku przez piesze służby komunalne .

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Inwestycja (przebudowa istniejących nawierzchni gruntowych i betonowych alei parkowych w Parku Moniuszki na nawierzchnię z betonowej kostki brukowej) zlokalizowana jest w Parku Moniuszki pomiędzy ciągiem pieszym wzdłuż ul.Sienkiewicza i przebudowaną w ubiegłym roku aleją parkową z bkb. na działce nr 22/2 arkusz mapy nr 33 . Na działce tej znajdują się m.in. przedmiotowe alejki parkowe zarówno o nawierzchni gruntowej jak i betonowej z betonowych płyt chodnikowych ograniczonych obrzeżami betonowymi , oddzielającymi je od trawników. Z jednej strony część działki nr 22/2 z projektowanymi do przebudowy alejkami graniczy z pasem drogowym drogi powiatowej - ul.Sienkiewicza , z drugiej strony graniczy jedną z głównych alejek parkowych o wykonanej w ubiegłym roku nawierzchni z betonowej kostki brukowej . W granicach alejek służących głównie pieszym rosną 4 drzewa , których pnie wygrozione są obrzeżami betonowymi. Powierzchnia alejek przeznaczonych do przebudowy to ok. 393 m² o łącznej długości ok. 96,5 mb. Na przedmiotowym terenie znajdują się kable elektroenergetyczne nN 0,4kV należące do ENERGA-OPERATOR SA , kanał ciepłowniczy 2xnc200 należący do MZEC Sp. z o.o., kolektory kanalizacji sanitarnej ks160 i ks200 których właścicielem jest MZWik Sp. z o.o. Poza granicami terenu przeznaczonego pod wymianę nawierzchni znajdują się kanalizacje deszczowa kdD200 i D250 , kable elektroenergetyczne i przyłącze wodociągowe wo320 doprowadzające wodę do stojącej w pobliżu toalety publicznej. W/w urządzenia obce nie kolidują z przebudową nawierzchni .

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Dla działki o numerze ewidencyjnym 22/2 ark. mapy 33 w miejscowości Koło brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Koła . Projektowana przebudowa nawierzchni alejek parkowych polegać będzie na wykonaniu :

- rozbiórki istniejących obrzeży betonowych;
- rozbiórki istniejących nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych;
- koryta pod konstrukcję nowej nawierzchni ;
- warstwy podsypkowej ;
- wbudowaniu obrzeży betonowych ;
- ustawieniu ławek parkowych ;
- wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podbudowie z kruszywa kamiennego ;
- odtworzeniu trawników .

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki .

Projektowana zabudowa .

W celu poprawy estetyki i komfortu poruszania się po parku projektuje się wykonanie :

- nowej nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr.8cm o łącznej powierzchni 393 m²
- pozostawienie terenu zielonego - obsianego trawą o powierzchni 255,00 m² .

RAZEM : powierzchnia działek objętych inwestycją wynosi 648 m² , w tym :

powierzchnia utwardzona - 393 m² ;
powierzchnia biologicznie czynna - 255 m² .

5. Inwestycja

- jest realizowana na działce nr 22/2 nie posiadającej M. Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- jest realizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską ;
- nie jest realizowana na terenie objętym formą ochrony przyrody ;
- jest realizowana w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZW-nr 151 Turek-Konin-Koło;
- nie znajduje się w granicach terenu górniczego .

6. Projektowana przebudowa nawierzchni alei w Parku Moniuszki w Kole – etap II przy ul. Sienkiewicza nie spowoduje konieczności zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

7. Ochrona środowiska i strefy ochronne


Projektowane wykonanie nowej nawierzchni alei parkowych nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wód i gleby. Projektowana przebudowa nie wymaga strefy ochronnej.

8. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania opracowania obejmie działkę o nr ewid. 22/2 (teren Parku Moniuszki) ark. mapy 33, obręb ewidencyjny Koło . Nie przewiduje się poszerzenia obszaru oddziaływania poza wymieniony teren. Podstawą określenia obszaru oddziaływania są przepisy :

- art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2023r. poz. 682)
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz.U. 2023 poz. 645 w szczególności rozdział czwarty)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1518.)

Realizacja inwestycji nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenów przyległych.


mgr inż. *Jarosław Mazur*
Upewnienia GF 7342/84/92-93
Projektowanie, kierowanie, nadzór
i kontrola robót drogowo-mostowych
62-600 Koło, ul. 7 wadzkiego 1/7

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Koninie

Nr. GP.7342/84/92-93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1;5 ust.1;7 i § 13 ust.1 pkt. 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
-ctwie (Dz.U.Nr 8,poz.46 z późn.zm.)

Stwierdza się, że :

Pan / Pani Jarosław MAZUR

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony (a) dnia 22 lutego 19⁵⁸ r.w Tuliszkowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

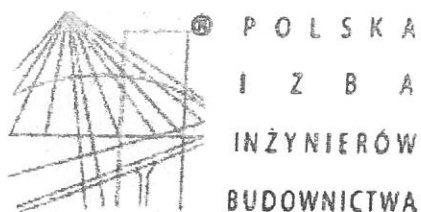
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

(rodzaj specjalności techn.-bud.)

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

obejmującej również typowe mosty i przepusty.

(specjalizacja zawodowa)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-4E9-G8M-95Q *

Pan Jarosław Mazur o numerze ewidencyjnym WKP/BO/3181/01
adres zamieszkania ul. Zawadzkiego 8/7, 62-600 Koło
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-25 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023 r. poz.682 art.34 ust.3d pkt 3) jako projektant

projektu zagospodarowania terenu pn.

„Przebudowa nawierzchni alei i wymiana elementów małej architektury w
Parku Moniuszki w Koło”

Działka nr 22/2 , ark. mapy 33, obręb ewidencyjny Koło


BRANŻA DROGOWA

Inwestor : Gmina Miejska Koło.

Lokalizacja: m.Koło; gmina Koło, powiat kolski, woj.wielkopolskie

oświadczam,

że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


mgr inż. Jarosław Mazur
Uprawnienia GE 7342/84/92-93
Projektowanie, kierowanie, nadzór
i kontrola robót drogowo-mostowych
62-600 Koło, ul. 7 wadzkiego 8/7

Koło, czerwiec/lipiec 2023.

.....
Podpis i pieczęć projektanta

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY OPIS TECHNICZNY

Tytuł opracowania:

Przebudowa nawierzchni alei i wymiana elementów małej architektury w Parku Moniuszki w Kole

Przedmiotem opracowania jest zmiana nawierzchni alei parkowych i wymiana elementów małej architektury w ich istniejących granicach w celu poprawienia estetyki i komfortu osób poruszających się po parku . Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Parku Moniuszki przy ul.Sienkiewicza w Kole , powiat kolski, woj. wielkopolskie.

I. Podstawa opracowania.

1. Umowa zlecenie zawarta pomiędzy Inwestorem a Projektantem .
2. Wytyczne i warunki techniczne do opracowania dokumentacji projektowej określone przez Inwestora.
3. Mapa zasadnicza w skali 1:500 oraz uzupełniające pomiary sytuacyjno- wysok. Wykonane w terenie.
4. Obowiązujące normatywy, normy i wytyczne :
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518) ;
 - Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz.1557) ;
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2023 r. poz.682)
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 r ., poz. 2454).
 - Polskie Normy i Normy Branżowe

II. Zakres opracowania

1. Stan istniejący.

Inwestycja (przebudowa istniejących nawierzchni gruntowych i betonowych alei parkowych w Parku Moniuszki na nawierzchnię z betonowej kostki brukowej i wymiana elementów małej architektury – ławek parkowych) zlokalizowana jest w Parku Moniuszki pomiędzy ciągiem pieszym wzdłuż ul.Sienkiewicza i przebudowaną w ubiegłym roku aleją parkową z bkb. na działce nr 22/2 arkusz mapy nr 33 . Na działce tej znajdują się m.in. przedmiotowe alejki parkowe zarówno o nawierzchni gruntowej jak i betonowej z betonowych płyt chodnikowych ograniczonych obrzeżami betonowymi , oddzielającymi je od trawników. Z jednej strony część działki nr 22/2 z projektowanymi do przebudowy alejkami graniczy z pasem drogowym drogi powiatowej - ul.Sienkiewicza , z drugiej strony graniczy jedną z głównych alejek parkowych o wykonanej w ubiegłym roku nawierzchni z betonowej kostki brukowej . W granicach alejek służących głównie pieszym rosną 4 drzewa , których pnie wygrozione są obrzeżami betonowymi. Powierzchnia alejek przeznaczonych do przebudowy to 393 m² , na których ustawione jest 7 ławek parkowych .

2. Stan Projektowany.

2.1.Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejącej nawierzchni alei parkowych i wymiana elementów małej architektury. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Koło, powiat kolski , woj. Wielkopolskie, na działce nr 22/2 ark.mapy 33 i jest realizowana w granicach istniejących alejek parkowych w Parku Moniuszki przy ul.Sienkiewicza w Kole . Alejki przeznaczone są głównie dla mieszkańców miasta i pieszych służb komunalnych . Projektowana przebudowa nawierzchni alejek parkowych polegać będzie na wykonaniu :

- rozbiórki obrzeży betonowych;
- rozbiórki nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych ;
- koryta pod konstrukcję nowej nawierzchni ;
- wbudowaniu obrzeży betonowych ;
- ustawieniu ławek parkowych ;
- wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podbudowie z kruszywa kamiennego ;
- odtworzeniu trawników .

2.2. Roboty rozbiórkowe.

Projektuje się roboty rozbiórkowe polegające na

- rozbiórce istniejących obrzeży betonowych ;
- rozbiórce istniejącej nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych o wym. 0,5m x 0,5m i 0,35m x 0,35m ;

2.3. Roboty ziemne , wykonanie koryta .

W celu wykonania konstrukcji nowej nawierzchni alejek parkowych należy wykonać koryto o średniej głębokości 22 cm .

2.4. Wykonanie nowej nawierzchni .

2.4.1. Konstrukcja nawierzchni :

- 8 cm - kostka betonowa bezfazowa , w trzech wymiarach 9x12 cm, 12x12 cm, 18x12 cm – z tolerancją do +3cm., w kolorze naturalnego kamienia (jasny szary, w ciepłym odcieniu o niejednolitym ubarwieniu – tożsama z wykonaną nawierzchnią w ubiegłym roku alejki parkowej na odcinku od głównej alei parkowej o nawierzchni bitumicznej do alejki przy SP nr 1) zał. Nr 1,
- 3 cm - warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4,
- 15 cm - podbudowa zasadnicza z kruszywa kamiennego 0/31,5 mm łamanego, stabilizowanego mechanicznie,

2.4.2. Obrzeża betonowe .

Nawierzchnię alejek parkowych należy ograniczyć obrzeżami betonowymi o wym.8x30 obniżonymi o 1cm od poziomu nawierzchni z bkb. , układanymi na podsypce cem.piaskowej 1:4 i ławie betonowej C-12/15 z oporem wg KPED 03.10. oraz wyniesionymi 3cm ponad tereny zielone .

2.4.3. Wymiary alejek parkowych :

- Długość : 96,5 m (34,0 m + 32,5 + 30,0 m) ;
 - Szerokość zmienna od 1,96 do 10 m (rozwidlenia i połączenia alejek)
- Razem : alejki parkowe o łącznej powierzchni 393 m² .

2.5. Odwodnienie alejek parkowych.

Odwodnienie projektowanych do przebudowy nawierzchni alejek parkowych projektuje się poprzez powierzchniowe odprowadzenie wody opadowej i roztopowej spadkami poprzecznymi obustronnymi i jednostronnymi o wartości 1-2% i podłużnym (i=istn. spadek terenu) na tereny zielone - trawniki.

2.6. Ustawienie ławek parkowych.

Przy projektowanych do przebudowy oraz przy istniejących alejkach projektuje się ustawienie łącznie 13 szt. ławek parkowych (na utwardzonych miejscach o nawierzchni z betonowej kostki betonowej o wymiarach 3,0m x 1,5m) o nast. parametrach :

- typ ławki – bez oparcia ;
- długość ławki – 190-200 cm ;
- szerokość ławki (siedziska) – 530-540 mm ;
- siedzisko z drewna egzotycznego w kolorze naturalnym ze szczelbli usytuowanych poprzecznie w stosunku do długości o grubości 42-45mm, szerokości 42-45mm i długości 530-540mm mocowanych w odstępach 15-17mm , zabezpieczonego trwale przed korozją biologiczną preparatem bezbarwnym i ognioodpornym;
- wysokość ławki 450mm , szerokość konstrukcji nośnej 480-500mm ;
- konstrukcja ze stali ocynkowanej ogniowo i lakierowanej proszkowo w kolorze RAL 7022, trwale związana z gruntem w sposób uniemożliwiający demontaż ławki przez osoby postronne ;

3. Zagospodarowanie terenu.

Projektowana przebudowa nawierzchni alejek parkowych nie spowoduje konieczności zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

4.Ochrona środowiska i strefy ochronne

Projektowana przebudowa nawierzchni alejek nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wód i gleby. Projektowana przebudowa nie wymaga strefy ochronnej.

5. Obszar oddziaływania

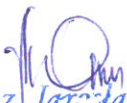
Obszar oddziaływania opracowania obejmuje działkę o nr ewid. 22/2 (teren Parku Moniuszki) ark. mapy 33, obręb ewidencyjny Koło . Nie przewiduje się poszerzenia obszaru oddziaływania poza wymieniony teren. Podstawą określenia obszaru oddziaływania są przepisy :

- art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2023r. poz. 682)
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz.U. 2023 poz. 645 w szczególności rozdział czwarty)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1518.)

Realizacja inwestycji nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenów przyległych.

6. Roboty towarzyszące, uwagi końcowe

- 6.1. Wszelkie prace objęte niniejszym projektem wykonać należy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami bhp i przepisami porządkowymi przy pracach w obrębie dróg publicznych.
- 6.3. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu winny być uzgodnione z projektantem i Inwestorem oraz naniesione na odpowiednich rysunkach lub planach.


mgr inż. Jarosław Mazur
Uprawnienia GI 7342/84/92-93
Projektowanie, kierowanie, nadzór
i kontrola robót drogowo-mostowych
62-600 Koło, ul. Z wadzkiego 3/7

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWLANY:

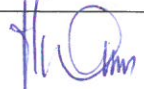
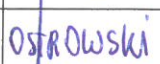
Przebudowa nawierzchni alei i wymiana elementów małej architektury w Parku Moniuszki w Kole

INWESTOR :

Gmina Miejska Koło ,
ul. Stary Rynek 1 , 62-600 Koło

LOKALIZACJA:

m. Koło; gmina Koło, powiat kolski, woj. wielkopolskie
Działka nr 22/2 , obręb ewidencyjny Koło

Stanowisko	Imię i nazwisko Numer uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektant :	mgr inż. Jarosław Mazur Uprawnienia GP 7342/84/92-93 Projektowanie, kierowanie, nadzór i kontrola robót drogowo-mostowych	Lipiec 2023	
Opracował :	Julian Ostrowski	Lipiec 2023	

CZĘŚĆ OPISOWA

do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Koło, powiat kolski, woj. Wielkopolskie, na działce nr 22/2 ark. mapy 33 i jest realizowana w granicach istniejących alejek parkowych w Parku Moniuszki przy ul. Sienkiewicza w Kole. Alejki przeznaczone są głównie dla mieszkańców miasta i obsługi Parku przez piesze służby komunalne.

Realizacja projektu polegać będzie na wykonaniu:

- rozbiórki istniejących obrzeży betonowych;
- rozbiórki istniejących nawierzchni z chodnikowych płyt betonowych;
- koryta pod konstrukcję nowej nawierzchni;
- wbudowaniu obrzeży betonowych;
- wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podbudowie betonowej;
- ustawieniu ławek parkowych;
- odtworzeniu trawników.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne - wykonanie koryta, wykopu pod krawężniki
- wykonaniu nawierzchni wraz z podbudową i w-wą odsączającą
- wykonanie trawników i roboty wykończeniowe

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych;

Inwestycja (przebudowa istniejących gruntowych i betonowych nawierzchni alei parkowych w Parku Moniuszki na nawierzchnie z betonowej kostki brukowej i wymiana elementów małej architektury) zlokalizowana jest w Parku Moniuszki pomiędzy pasem drogowym ulicy Sienkiewicza i alejką parkową o wykonanej w ubiegłym roku nawierzchni z betonowej kostki brukowej na działce nr 22/2 arkusz mapy nr 33. Na działce tej znajdują się m.in. przedmiotowe alejki parkowe gruntowe oraz z płyt chodnikowych ograniczonych obrzeżami betonowymi, oddzielającymi je od trawników. Z jednej strony jedna alejka graniczy z pasem drogowym drogi powiatowej – ul. Sienkiewicza (ciąg pieszy), z drugiej strony graniczy z jedną z głównych alejek parkowych o nawierzchni z bkb. W ciągu alejek służących głównie pieszym rośnie kilka drzew, których pnie wygradzone są przez obrzeża betonowe. Powierzchnia alejek przeznaczonych do przebudowy to 393 m².

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w czasie trwania kontraktu, aż do odbioru ostatecznego.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pojazdów i pieszych.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inżynierem oraz przez umieszczenie w miejscach i ilościach określonych przez Inżyniera tablic informacyjnych, których treść będzie przez niego zatwierdzona. Tablice informacyjne będą utrzymane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Do przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych należą:

- Roboty ziemne - wykopy,
- Roboty załadunkowe, wyładunkowe,
- Roboty wykonywane sprzętem mechanicznym,
- Roboty nawierzchniowe.

5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

W czasie prowadzenia robót na Wykonawcy ciąży obowiązek zabezpieczenia wymogów BHP.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą koloru pomarańczowego i poruszać się tylko po powierzchni ograniczonej zaporami drogowymi. Sprzęt użyty do wykonania robót powinien być wyposażony w światło pulsujące koloru pomarańczowego.

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W czasie wykonania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inżyniera.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym muszą być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej ułatwiającą spostrzeżenie przez kierujących.

Oznakowanie prowadzonych robót w pasie drogowym obciąża Wykonawcę.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu i wokół placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznych i innych, a wynikające ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych oraz na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie :

- przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz maszynach i pojazdach,
- materiały łatwopalne będzie składować w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca :

- będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
- w szczególności ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
- zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające , socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie :

- odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały, urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do zakończenia (do wydania potwierdzenia zakończenia przez Inżyniera),

- utrzymywać roboty do czasu ostatecznego odbioru; utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego; jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inżyniera powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

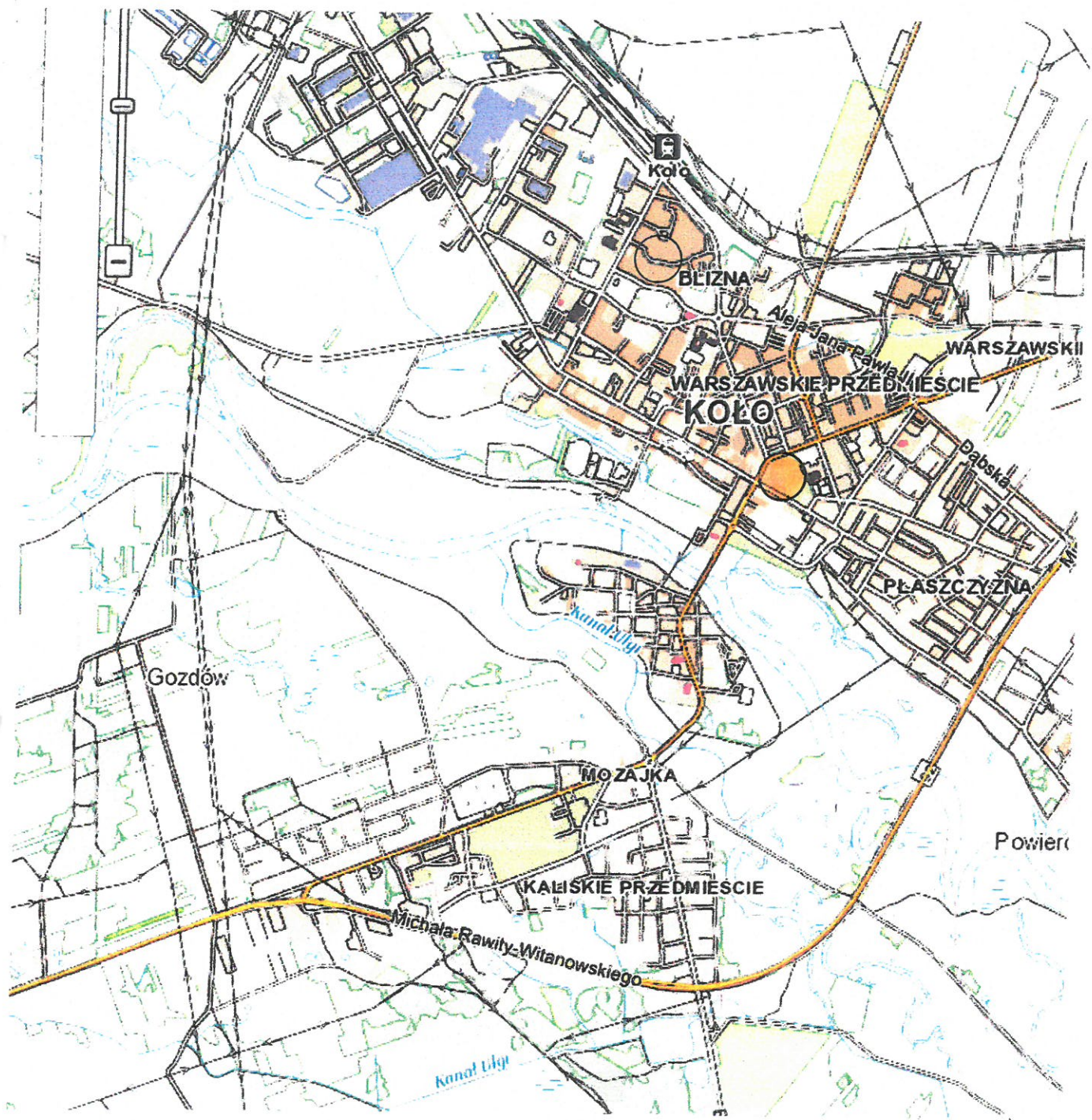
Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Ponadto:

- roboty z podziałem na branże muszą być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną pod kierownictwem i nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami stosowne do rodzaju robót uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe,
- roboty elektryczne prowadzić tylko po wyłączeniu dopływu energii przez pracowników posiadających wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe,
- wykonywanie prac niebezpiecznych wykonywać tylko w zespołach 2-3 osobowych,
- zapewnienie pracownikom dostępu do telefonu w biurze kierownika Budowy w celu możliwości powiadomienia służb ratowniczych lub administratorów urządzeń infrastruktury nad i podziemnej.

Opracował : *Ostrowski*

PLAN ORIENTACYJNY
1 : 25 000

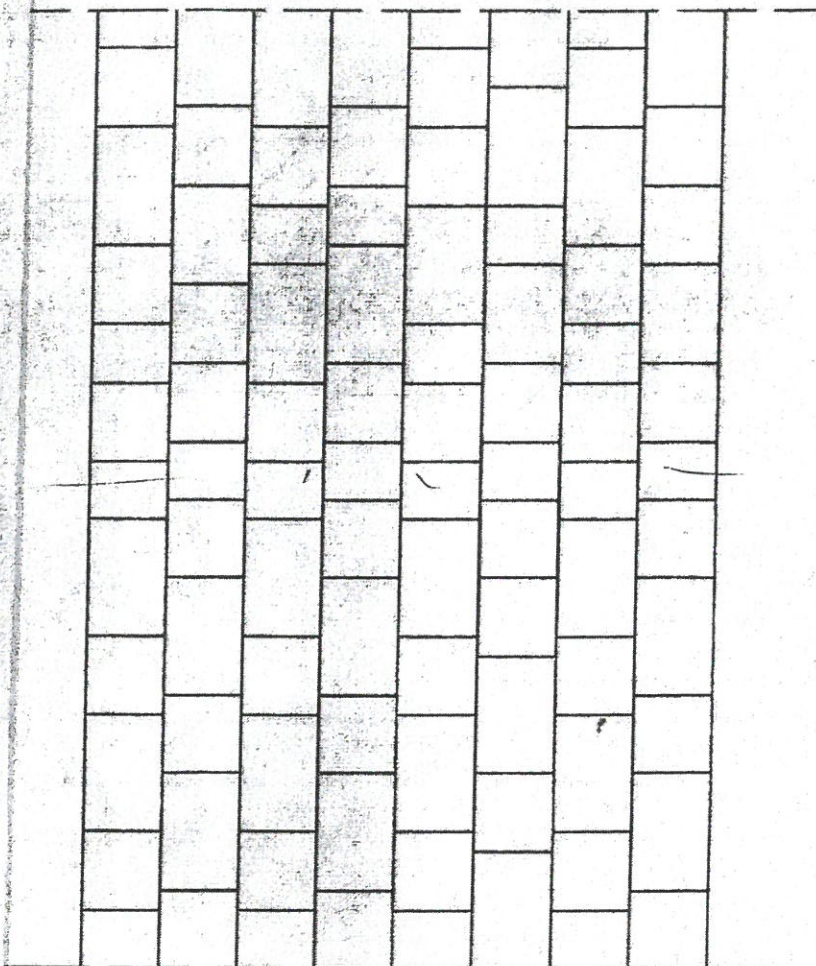


Lokalizacja projektowanej inwestycji

III. OPINIE , UZGODNIENIA, POZWOLENIA

1. Uzgodnienie konserwatora

Schemat układu kostki betonowej w kolorze naturalnego kamienia (jasny szary, w ciepłym odcieniu o niejednolitym ubarwieniu). Grubość kostki 6 cm (nawierzchnie chodników) i 8 cm (nawierzchnie jezdni), w trzech wymiarach (9x12 cm, 12x12 cm, 18x12 cm).

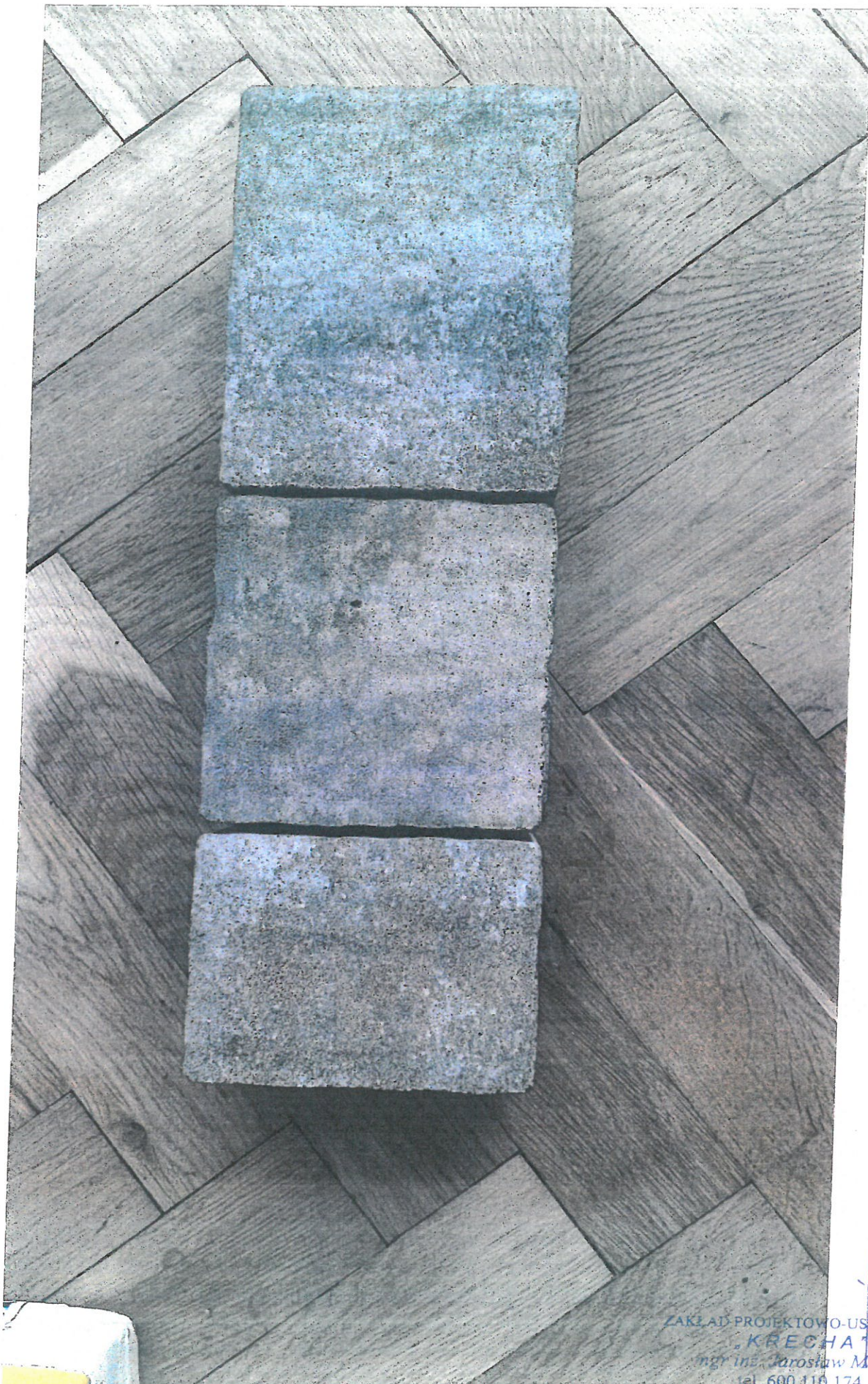


ZAL. DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

P.M.

"PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI ALEI
W PARKU MONIUSZKI W KOLE"

ZAKŁAD PROJEKTOWO-USŁUGOWY
"KRECHA"
inż. Jarosław Mazur
tel. 600 110 174
62-600 Koło, ul. Zawadzkiego 8/7
NIP 666-112-44-08 REG 310112302



ZAKŁAD PROJEKTOWO-USŁUGOWY
"KRECHA"
inż. Jarosław Mazur
tel. 600 110 174

Załącznik do projektu zagospodarowania terenu
p.m. "PRZEBUDOWA NALEŻYCHNI ALEI
W PARKU MONIUSZY W KOLE"

WOJEWÓDZKI URZĄD

Ochrony Zabytków w Poznaniu

DELEGATURA w KONINIE

ul. 1 Maja 7, 62-510 Konin

tel. 63 244 71 26, 244 71 83

URZĄD MIEJSKI w KOLE**KANCELARIA OGÓLNA**

Ko.WN.5152.1749.2.2023

Konin, dnia 02. 08. 2023 r.

Wpłynęło 03. SIE. 2023

Ilość zał. podpis:

L.dz. 13184 skierowano:

03. 08. 2023

znak sprawy

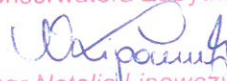
Burmistrz Miasta Koła

Dotyczy: pisma IP.7013.5.2023 Burmistrza Miasta Koła z dnia 13. 07. 2023 r. (wpłynęło w dniu 17. 07. 2023 r.) w sprawie zajęcia przez organ ochrony zabytków stanowiska w przedmiocie robót budowlanych polegających na: przebudowie nawierzchni alei i wymianie elementów małej architektury, które to roboty budowlane planowane są do realizacji w Parku Miejskim im. Stanisława Moniuszki usytuowanym przy ul. Sienkiewicza w granicach działki nr 22/2 w Kole

W odpowiedzi na pismo IP.7013.5.2023 Burmistrza Miasta Koła z dnia 13. 07. 2023 r. (wpłynęło w dniu 13. 07. 2023 r.) w sprawie zajęcia przez organ ochrony zabytków stanowiska w przedmiocie robót budowlanych polegających na: przebudowie nawierzchni alei i wymianie elementów małej architektury, które to roboty budowlane planowane są do realizacji w Parku Miejskim im. Stanisława Moniuszki usytuowanym przy ul. Sienkiewicza w granicach działki nr 22/2 w Kole, Kierownik Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, po zapoznaniu się z treścią wystąpienia oraz dołączonej do niego dokumentacji: PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI ALEI I WYMIANA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W PARKU MONIUSZKI W KOLE. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. BRANŻA DROGOWA. M. KOŁO; GMINA KOŁO, POWIAT KOLSKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE, DZIAŁKA NR 22/2, JEDN. EWID. MIASTO KOŁO, OBRĘB EWIDENCYJNY KOŁO, OPRAC. MGR INŻ. JAROSŁAW MAZUR, KOŁO 2023; uprzejmie informuje jak niżej.

1. Park Miejski im. Stanisława Moniuszki, usytuowany przy ul. Sienkiewicza w granicach działki nr 22/2 w Kole, z uwagi na wartości kulturowe ujęty został w gminnej ewidencji zabytków. Skutkiem przytoczonych uwarunkowań formalno-prawnych wskazany historyczny park podlega prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późniejszymi zmianami).
2. Opiniuje się pozytywnie ze stanowiska konserwatorskiego roboty budowlane polegające na: rozbiórce istniejących obrzeży betonowych, rozbiórce istniejących nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych, wykonaniu koryta pod konstrukcję nowej nawierzchni, wykonaniu warstwy podsypkowej, wbudowaniu obrzeży betonowych, ustawieniu ławek parkowych, wykonaniu nawierzchni z betonowej kostki na podbudowie z kruszywa kamiennego, odtworzeniu trawników, zgodnie z nadmienionym wyżej projektem zagospodarowania terenu.
3. Niniejsza opinia ma charakter wyłącznie merytoryczny i nie zastępuje uzgodnienia ze strony organu ochrony zabytków w trybie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 628 z późniejszymi zmianami) – o ile zachodzi konieczność uzyskania na te roboty pozwolenia na budowę.

z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków



mgr Natalia Lipowczyk
starszy inspektor ochrony zabytków

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Koła
2. a/a ZC

