

Przedmiar

REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY ENERGETYCZNEJ 3/3 W KOLE

Data: 2022-10-17

Budowa: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY ENERGETYCZNEJ 3/3 W KOLE

Kody CPV: 45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów  
jednorodzinnych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY ENERGETYCZNEJ 3/3 W KOLE

Zamawiający: GMINA MIEJSKA KOŁO

ul. STARY RYNEK 1

62-600 KOŁO

Jednostka opracowująca kosztorys: Urząd Miejski w Kole, ul. Stary Rynek , 62-600 Koło

Kosztorys opracowali:

Ostrowski Julian, .....

Opis

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO.

45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE.

NAZWA INWESTYCJI: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY ENERGETYCZNEJ 3/3 W KOLE.

ADRES INWESTYCJI: LOKAL KOMUNALNY PRZY ULICY ENERGETYCZNEJ 3/3 W KOLE.

INWESTOR: GMINA MIEJSKA KOŁO

ADRES INWESTORA: , UL. STARY RYNEK 1, 62-600 KOŁO

BRANŻA: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Julian Ostrowski.

DATA OPRACOWANIA: 17.10.2023

Dokument został opracowany przy pomocy programu: Zuzia

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458)

2. Kosztorys opracowano na podstawie rynkowych cen jednostkowych robót budowlanych.

3. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu oraz kalkulacji szczegółowej dla pozycji kosztorysowej.

4. Zestawienie przewidywanych do wykonania robót zostało ujęte w przedmiarze robót.

5. Dokładny opis sposobu wykonania i odbioru robót przedstawiono w szczegółowej specyfikacji technicznej

wykonania i odbioru robót budowlanych.

## Przedmiar

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 WYMIANA PODŁÓG							
1.1 KNR 404/504/7							
Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek							
pokój 1		3,15*4,10		=		12,915	
pokój 2		4,30*4,10		=		17,63	
						30,545	
						~30,55 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,18	0,18				
1.2 KNR 404/504/3							
Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych							
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
pokój 3		2,10*2,60		=		5,46	
						24,205	
						~24,21 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,52	0,52				
1.3 KNR 404/301/2							
Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 10 cm							
łazienka		(2,00*2,10-1,05*0,60)*0,03		=		0,1071	
WC		(0,90*0,80)*0,03		=		0,0216	
taras		2,00*1,50*0,05		=		0,15	
						0,2787	
						~0,28 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	6,22	6,22				
1.4 KNR 404/1105/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km							
pokój 1		3,15*4,10*0,02		=		0,2583	
pokój 2		4,30*4,10*0,02		=		0,3526	
kuchnia		2,60*2,60*0,03		=		0,2028	
łazienka		(2,00*2,10-1,05*0,60)*0,06		=		0,2142	
WC		0,90*0,80*0,06		=		0,0432	
hall		(2,55*2,40+1,05*1,50)*0,03		=		0,23085	
pokój 3		2,10*2,60*0,03		=		0,1638	
taras		2,00*1,50*0,05		=		0,15	
						1,61575	
						~1,62 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	0,7	0,7				
Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,325	0,325				
1.5 KNR 404/1105/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km							
pokój 1		3,15*4,10*0,02*4		=		1,0332	
pokój 2		4,30*4,10*0,02*4		=		1,4104	
kuchnia		2,60*2,60*0,03*4		=		0,8112	
łazienka		(2,00*2,10-1,05*0,60)*0,06*4		=		0,8568	
WC		0,90*0,80*0,06*4		=		0,1728	
hall		(2,55*2,40+1,05*1,50)*0,03*4		=		0,9234	
pokój 3		2,10*2,60*0,03*4		=		0,6552	
taras		2,00*1,50*0,05*4		=		0,6	
						6,463	
						~6,46 m3	
Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,037	0,037				
1.6 KNR 202/1102/2							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko							
pokój 1		3,15*4,10*0		=			
pokój 2		4,30*4,10*0		=			
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
pokój 3		2,10*2,60*0		=			
taras		2,00*1,50*2		=		6,0	
						24,745	
						~24,75 m2	
Betoniarze grupa II	r-g	0,5719	0,5719				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0869	0,0869				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0003	0,0003				
Drewno opałowe	kg	0,12	0,12				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	0,07				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,0206				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,0006				
Wyciąg	m-g	0,0313	0,0313				
1.7 KNR 202/1106/7							
Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową							
pokój 1		3,15*4,10*0			=		
pokój 2		4,30*4,10*0			=		
kuchnia		2,60*2,60			=	6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60			=	3,57	
WC		0,90*0,80			=	0,72	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50			=	7,695	
pokój 3		2,10*2,60*0			=		
taras		2,00*1,50			=	3,0	
						21,745	
						~21,75 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,068	0,068				
Robotnicy grupa I	r-g	0,006	0,006				
Siatka tkana "Rabitzza"	m2	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,0017				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2 NAPRAWA TYNKÓW							
2.1 KNR 404/406/3							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych - analogia - sufity - z płyt g-k							
kuchnia		2,60*2,60			=	6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60			=	3,57	
WC		0,90*0,80*0			=		
hall		2,55*2,40+1,05*1,50			=	7,695	
						18,025	
						~18,03 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
2.2 KNR 401/440/3							
Rozebranie elementów stropów drewnianych, ślepych pułapów - analogia - sufity - ruszty pod płyty g-k							
kuchnia		2,60*2,60			=	6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60			=	3,57	
WC		0,90*0,80*0			=		
hall		2,55*2,40+1,05*1,50			=	7,695	
						18,025	
						~18,03 m2	
Robotnicy	r-g	0,16	0,16				
2.3 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1.km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - elementy g-k							
		18,03*0,02+18,03*0,05			=	1,2621	
						1,2621	
						~1,26 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5.t (1)	m-g	0,474	0,474				
2.4 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1.km ponad 1.km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
		(18,03*0,02+18,03*0,05)*4			=	5,0484	
						5,0484	
						~5,05 m3	
Samochód skrzyniowy do 5.t (1)	m-g	0,037	0,037				
2.5 KNR 401/701/2							
Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) do 5.m2, tynki cementowo-wapienne - analogia - rozebranie wykładziny z płytek							
kuchnia		((2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00)*0			=		
łazienka		(2*2,00+2*2,10)*2,50-0,80*2,00			=	18,9	
WC		((2*0,90+2*0,80)*2,50-0,80*2,00)*0			=		
						18,9	
						~18,90 m2	
Robotnicy	r-g	0,41	0,41				
2.6 KNR 401/426/4							
Rozebranie obicia ścian drewnianych, płyty wiórowo-cementowe i spilśnione - z płyt g-k							
pokój 1		(3,15+2*4,10)*2,50-0,80*2,00			=	26,775	
pokój 2		(4,30+2*4,10)*2,50-0,80*2,00			=	29,65	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*2,50-0,80*2,00			=	15,4	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00			=	24,4	
łazienka		(2*2,00+2*2,10)*2,50-0,80*2,00			=	18,9	
WC		((2*0,90+2*0,80)*2,50-0,80*2,00)*0			=		
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*2,50-3*0,80*2,00			=	32,7	
						147,825	
						~147,83 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
2.7 KNR 401/701/1							
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5.m2, z zaprawy wapiennej							
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*0,50			=	7,25	
pokój 2		(2*4,30+2*4,10)*0,50			=	8,4	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*0,50			=	3,4	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*0,50			=	5,2	
łazienka		(2*2,00+2*2,10)*2,50-0,80*2,00			=	18,9	
WC		(2*0,90+2*0,80)*2,50-0,80*2,00			=	6,9	
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*0,50			=	7,5	
						57,55	
						~57,55 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,27	0,27				
2.8 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1.km) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
		18,90*0,04+147,83*0,02+57,55*0,04			=	6,0146	
						6,0146	
						~6,01 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5.t (1)	m-g	0,474	0,474				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.9 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1.km ponad 1.km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
6,01*4					=	24,04	
						24,04	
						~24,04 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
2.10 KNR 401/703/1							
Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciagniona; ściany, filary, pilastry							
kuchnia, łazienka		2,00			=	2,0	
pokój		2,00			=	2,0	
						4,0	
						~4,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Tynkarze grupa II	r-g	0,18	0,18				
Drut stalowy okrągły miękki							
Fi·0.5-0.55·mm	kg	0,1	0,1				
Gwoździe budowlane sufitowe	kg	0,2	0,2				
Siatka cięto-ciagniona z blachy							
stalowej grubości 2·mm 20x62mm	m2	1,1	1,1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
2.11 KNR 401/704/1							
Powlekanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym							
kuchnia, łazienka		2,00			=	2,0	
pokój		2,00			=	2,0	
						4,0	
						~4,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21				
Tynkarze grupa II	r-g	0,07	0,07				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,001	0,001				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
2.12 KNRW 401/716/2 (2)							
Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5·m2							
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*0,50			=	7,25	
pokój 2		(2*4,30+2*4,10)*0,50			=	8,4	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*0,50			=	3,4	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*0,50			=	5,2	
łazienka		(2*2,00+2*2,10)*2,50-0,80*2,00			=	18,9	
WC		(2*0,90+2*0,80)*2,50-0,80*2,00			=	6,9	
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*0,50			=	7,5	
						57,55	
						~57,55 m2	
Robotnicy	r-g	0,69	0,69				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Woda przemysłowa	m3	0,0067	0,0067				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna							
150·dm3	m-g	0,04	0,04				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3 ŚCIANKI DZIAŁOWE							
3.1 KNR 401/427/5							
Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli							
pokój 3		1,00*2,50		=		2,5	
łazienka		0,95*2,50		=		2,375	
						4,875	
						~4,88 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,19	0,19				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2	0,2				
3.2 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1·km)							
samochodem ciężarowym skrzyniowym							
		4,88*0,10		=		0,488	
						0,488	
						~0,49 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474				
3.3 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty							
1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
		4,88*0,10*4		=		1,952	
						1,952	
						~1,95 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
3.4 ORGB 202/2023/3							
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych							
1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100							
pokój 3		2,30*2,50-0,80*2,00		=		4,15	
łazienka		0,95*2,50		=		2,375	
						6,525	
						~6,53 m2	
Montażysci grupa III	r-g	1,51	1,51				
Montażysci grupa II	r-g	1,01	1,01				
Płyta gipsowo-kartonowa wodoodporna							
12,5·mm	m2	2,06	2,06				
Kształtownik stalowy profil							
U-100x40x0,6 do płyt							
gipsowo-kartonowych	m	0,71	0,71				
Kształtownik stalowy profil							
C-100x50x0,6 do płyt							
gipsowo-kartonowych	m	1,84	1,84				
Wkręty	szt	24,5	24,5				
Łączniki rozporowe kpl.	szt	1,53	1,53				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,89	0,89				
Taśma spoinowa	m	2,96	2,96				
Taśma uszczelniająca dylatacyjna PVC	m	1,16	1,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Środek transportowy (1)	m-g	0,029	0,029				
3.5 KNR 202/815/1							
Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa							
pokój 3		(2,30*2,50-0,80*2,00)*2		=		8,3	
łazienka		0,95*0,50*2		=		0,95	
						9,25	
						~9,25 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5				
Narożniki ochronne z kątowników							
stalowych	szt	0,043	0,043				
Woda	m3	0,00105	0,00105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				
3.6 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
pokój 3		(2,30*2,50-0,80*2,00)*2		=		8,3	
łazienka		0,95*0,50*2		=		0,95	
						9,25	
						~9,25 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
3.7 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne							
pokój 3		(2,30*2,50-0,80*2,00)*2		=		8,3	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
łazienka		0,95*0,50*2			=	0,95	
						9,25	
						~9,25 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,1083	0,1083				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	0,0308				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,2891	0,2891				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003				



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 ROBOTY MALARSKIE							
4.1 KNR 401/1204/8							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku							
pokój 1		3,15*4,10		=		12,915	
pokój 2		4,30*4,10		=		17,63	
pokój 3		2,10*2,60		=		5,46	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		34,65	
pokój 2		(2*4,30+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		40,4	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*2,50-0,80*2,00		=		15,4	
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*2,50-9*0,80*2,00		=		23,1	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00		=		24,4	
łazienka		(2*2,00+2*2,10)*2,50-0,80*2,00		=		18,9	
WC		(2*0,90+2*0,80)*2,50-0,80*2,00		=		6,9	
						218,5	
						~218,50 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,095	0,095				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
4.2 KNRW 401/713/2 (1)							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na biegach i spocznikach - analogia - na sufitach							
pokój 1		3,15*4,10		=		12,915	
pokój 2		4,30*4,10		=		17,63	
pokój 3		2,10*2,60		=		5,46	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
						54,75	
						~54,75 m2	
Robotnicy	r-g	0,55	0,55				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,0022				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1,4				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
4.3 KNR 202/815/1							
Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa - analogia - sufity							
pokój 1		3,15*4,10		=		12,915	
pokój 2		4,30*4,10		=		17,63	
pokój 3		2,10*2,60		=		5,46	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
						54,75	
						~54,75 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5				
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,043				
Woda	m3	0,00105	0,00105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				
4.4 ORGB 202/1134/1 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							
pokój 1		3,15*4,10		=		12,915	
pokój 2		4,30*4,10		=		17,63	
pokój 3		2,10*2,60		=		5,46	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
						54,75	
						~54,75 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,21	0,21				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
<b>4.5 KNR 401/1204/1</b>							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne							
pokój 1		3,15*4,10		=		12,915	
pokój 2		4,30*4,10		=		17,63	
pokój 3		2,10*2,60		=		5,46	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50		=		7,695	
kuchnia		2,60*2,60		=		6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60		=		3,57	
WC		0,90*0,80		=		0,72	
						54,75	
						~54,75 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	0,298				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
<b>4.6 KNRW 401/713/1 (2)</b>							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach							
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		34,65	
pokój 2		(2*4,30+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		40,4	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*2,50-0,80*2,00		=		15,4	
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*2,50-9*0,80*2,00		=		23,1	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00-2,60*1,50		=		20,5	
łazienka		(2*2,00+2*2,10-0,95)*0,50		=		3,625	
WC		(2*0,90+2*0,80-0,90)*0,50		=		1,25	
						138,925	
						~138,93 m2	
Robotnicy	r-g	0,37	0,37				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1,1	1,1				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1,4				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
<b>4.7 KNR 202/815/1</b>							
Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa - na ścianach - analogia							
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		34,65	
pokój 2		(2*4,30+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		40,4	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*2,50-0,80*2,00		=		15,4	
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*2,50-9*0,80*2,00		=		23,1	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00-2,60*1,50		=		20,5	
łazienka		(2*2,00+2*2,10-0,95)*0,50		=		3,625	
WC		(2*0,90+2*0,80-0,90)*0,50		=		1,25	
						138,925	
						~138,93 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5				
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,043				
Woda	m3	0,00105	0,00105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				
<b>4.8 ORGB 202/1134/2 (2)</b>							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		34,65	
pokój 2		(2*4,30+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		40,4	
pokój 3		(2*2,10+2,60)*2,50-0,80*2,00		=		15,4	
hall		(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*2,50-9*0,80*2,00		=		23,1	
kuchnia		(2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00-2,60*1,50		=		20,5	
łazienka		(2*2,00+2*2,10-0,95)*0,50		=		3,625	
WC		(2*0,90+2*0,80-0,90)*0,50		=		1,25	
						138,925	
						~138,93 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
<b>4.9 KNR 401/1204/2</b>							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							
pokój 1		(2*3,15+2*4,10)*2,50-0,80*2,00		=		34,65	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
pokój 2			$(2*4,30+2*4,10)*2,50-0,80*2,00$	=		40,4	
pokój 3			$(2*2,10+2,60)*2,50-0,80*2,00$	=		15,4	
hall			$(2*2,55+2*2,40+2*1,05+2*1,50)*2,50-9*0,80*2,00$	=		23,1	
kuchnia			$(2*2,60+2*2,60)*2,50-0,80*2,00-2,60*1,50$	=		20,5	
łazienka			$(2*2,00+2*2,10-0,95)*0,50$	=		3,625	
WC			$(2*0,90+2*0,80-0,90)*0,50$	=		1,25	
						138,925	
						~138,93 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	0,286				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
5 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ							
5.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/5							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2							
pokój 1		1,50*1,50		=		2,25	
pokój 2		0		=			
pokój 3		1,20*1,20		=		1,44	
hall		0		=			
kuchnia		2,10*1,20		=		2,52	
łazienka		1,20*1,20		=		1,44	
WC		0		=			
						7,65	
						~7,65 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,52	0,52				
5.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 19/1023/9 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach, okno z nawietrzakiem okiennym higrosterowalnym w ramie okiennej							
pokój 1		1,50*1,50		=		2,25	
pokój 2		0		=			
pokój 3		1,20*1,20		=		1,44	
hall		0		=			
kuchnia		2,10*1,20		=		2,52	
łazienka		1,20*1,20		=		1,44	
WC		0		=			
						7,65	
						~7,65 m2	
Monter grupa II	r-g	3,52	3,52				
Okna i drzwi balkonowe PVC 3-szybowe do 2,0 m2	m2	1	1				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	0,33				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	0,06				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	2,35				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	4,22	4,22				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				
5.3 KNR 401/535/8							
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, "rozebranie parapetów zewnętrznych"							
pokój 1		1,50*0,25		=		0,375	
pokój 2		0		=			
pokój 3		1,20*0,25		=		0,3	
hall		0		=			
kuchnia		2,10*0,25		=		0,525	
łazienka		1,20*0,25		=		0,3	
WC		0		=			
						1,5	
						~1,50 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
5.4 KNR 401/321/1							
Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5m							
pokój 1		1		=		1,0	
pokój 2		0		=			
pokój 3		1		=		1,0	
hall		0		=			
łazienka		1		=		1,0	
WC		0		=			
						3,0	
						~3,00 szt	
Murarze grupa II	r-g	1,61	1,61				
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	6,9	6,9				
Piasek do zapraw	m3	0,018	0,018				
Woda	m3	0,008	0,008				
Parapety zewnętrzne szerokości 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 mm powlekanej powłoką poliesterową o długości do 1,50 m *0,25	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,09	0,09				
5.5 KNR 401/321/2							
Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5 kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,97	1,97				
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	8,63	8,63				
Piasek do zapraw	m3	0,022	0,022				
Woda	m3	0,011	0,011				
Parapety zewnętrzne szerokości 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 mm powlekanej powlekane powłoką poliestrową o długości ponad 1,50 m *0,25	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,14	0,14				
5.6 KNR 401/354/11							
Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych					=	1,5	
pokój 1	1,50				=		
pokój 2	0				=		
pokój 3	1,20				=	1,2	
hall	0				=		
kuchnia	2,10				=	2,1	
łazienka	1,20				=	1,2	
WC	0				=		
						6,0	
							~6,00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	0,68				
5.7 KNR 202/129/2							
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 32 cm długość 1,20m							
pokój 3	1				=	1,0	
łazienka	1				=	1,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,64	1,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
Parapety wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,32 * 1,20 m	szt	1	1				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,013	0,013				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,11	0,11				
5.8 KNR 202/129/2							
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 32 cm długość 1,50m							
pokój 1	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,64	1,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
Parapety wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,32 * 1,50 m	szt	1	1				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,013	0,013				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,11	0,11				
5.9 KNR 202/129/2							
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 32 cm długość 1,80m							
kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,64	1,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
Parapety wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,32 * 2,10 m	szt	1	1				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,013	0,013				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,11	0,11				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
6 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ							
6.1 KNR 401/329/3							
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły							
hall			1,50*0,25*0,25		=	0,09375	
						0,09375	
						~0,09m3	
Robotnicy grupa I	r-g	8,63	8,63				
6.2 KNR 401/304/2 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego							
hall			1,50*0,25*0,25		=	0,09375	
						0,09375	
						~0,09m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,37	0,37				
Murarze grupa III	r-g	2,67	2,67				
Robotnicy grupa I	r-g	4,1	4,1				
Bloczek z betonu komórkowego							
M500-700, 49x24x24·cm	szt	34,5	34,5				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	17,95	17,95				
Piasek do zapraw	m3	0,093	0,093				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	10,6	10,6				
Woda	m3	0,043	0,043				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna							
150·dm3	m-g	0,13	0,13				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,9	0,9				
6.3 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/126/5							
Ułożenie nadproży prefabr.							
hall			2*1,50		=	3,0	
						3,0	
						~3,00m	
Robocizna	r-g	0,2	0,2				
Nadproża prefabrykowane	m	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t''''''	m-g	0,02	0,02				
6.4 KNR 401/313/1							
Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, przesklepienia zbrojone bednarką							
hall			1,50*0,20*0,30		=	0,09	
						0,09	
						~0,09m3	
Cieśle grupa II	r-g	4,18	4,18				
Murarze grupa II	r-g	7,05	7,05				
Robotnicy grupa I	r-g	7,09	7,09				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,056	0,056				
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	20	20				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm klasa 150	szt	401	401				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	108	108				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,117	0,117				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,081	0,081				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,68	2,68				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	4,69	4,69				
Piasek do zapraw	m3	0,28	0,28				
Woda	m3	0,115	0,115				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,46	0,46				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,26	2,26				
6.5 KNR 401/304/1 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami							
hall			1,50*0,20*0,40		=	0,12	
						0,12	
						~0,12m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,25	0,25				
Murarze grupa II	r-g	6,89	6,89				
Robotnicy grupa I	r-g	8,23	8,23				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	372	372				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	61,8	61,8				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Piasek do zapraw	m3	0,322	0,322				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	34,5	34,5				
Woda	m3	0,152	0,152				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,45	0,45				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,11	2,11				
6.6 KNR 401/711/1 (2)							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1·m2 (w 1 miejscu)							
hall							
2,10*(2*0,20+0,25)+2,10*(2*0,20+0,25)+0,90*0,25+2*1,50*0,40					=	4,155	
						4,155	
						~4,16 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,54	0,54				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09				
Tynkarze grupa III	r-g	0,88	0,88				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Woda	m3	0,0067	0,0067				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
150·dm3	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05				
6.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2							
hall							
1					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
6.8 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/1040/1							
Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - analogia - drzwi wejściowe zewnętrzne ocieplone stalowe kompletne z dwoma zamkami							
hall							
1,00*2,00					=	2,0	
						2,0	
						~2,00 m2	
Robotnicy	r-g	3,64	3,64				
Drzwi stalowe zewnętrzne wypełnione ociepleniem, fabrycznie wykończone							
1-skrzydłowe pełne z dwoma zamkami							
Masa uszczelniająca silikonowa							
"Silikon"							
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,1	0,1				
Kołki rozporowe plastikowe-1	kg	0,34	0,34				
Wyciąg	szt	5	5				
Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,05				
	m-g	0,06	0,06				
6.9 KNR 401/354/8							
Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2							
pokój 1							
1					=	1,0	
pokój 2							
1					=	1,0	
pokój 3							
0					=		
hall							
0					=		
kuchnia							
1					=	1,0	
łazienka							
1					=	1,0	
WC							
1					=	1,0	
						5,0	
						~5,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,84	0,84				
6.10 Nr: ST-B.13							
KNR 202/1016/1 (1)							
Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian.							
pokój 1							
1					=	1,0	
pokój 2							
1					=	1,0	
pokój 3							
0					=		
hall							
0					=		
kuchnia							
1					=	1,0	
łazienka							
1					=	1,0	
WC							
1					=	1,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Malarze grupa II	r-g	0,37	0,37				
Murarze grupa II	r-g	0,96	0,96				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	6	6				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,083	0,083				
Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,094	0,094				
Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7 - 80	szt	1	1				
Papier ścierny	m2	0,06	0,06				
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,042	0,042				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				
6.11 Nr: ST-B.13							
KNR 202/1017/2							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi wewnętrzne, łazienkowe z otworami wentylacyjnymi.							
łazienka		0,80*2,00			=	1,6	
WC		0,80*2,00			=	1,6	
						3,2	
						~3,20 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Stolarze grupa II	r-g	0,27	0,27				
Skrzydło płytowe 40·mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone, łazienkowe z otworami wentylacyjnymi	m2	1	1				
Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01				
6.12 Nr: ST-B.13							
KNR 202/1017/2							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone-wewnętrzne.							
pokój 1		1*0,80*2,00			=	1,6	
pokój 2		1*0,80*2,00			=	1,6	
pokój 3		0*0,80*2,00			=		
hall		0			=		
kuchnia		1*0,80*2,00			=	1,6	
						4,8	
						~4,80 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Stolarze grupa II	r-g	0,27	0,27				
Skrzydło płytowe 40·mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone o pow. ponad 1,60 m2	m2	1	1				
Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01				



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
7 PODŁOGI							
7.1 Nr: ST-B.12							
Analiza indywidualna							
Pozioma izolacja pod płytka przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie, np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG.							
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60			=	3,57	
WC		0,90*0,80			=	0,72	
taras		2,00*1,50			=	3,0	
						7,29	
						~7,29 m2	
Robocizna	r-g	0,2	0,2				
Polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie) wykonywana ręcznie, np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG.	kg	1,5	1,5				
7.2 ORGB 202/2805/5 (1)							
Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" kl I na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" do płytek gresowych							
kuchnia		2,60*2,60			=	6,76	
łazienka		2,00*2,10-1,05*0,60			=	3,57	
WC		0,90*0,80			=	0,72	
hall		2,55*2,40+1,05*1,50			=	7,695	
taras		2,00*1,50			=	3,0	
						21,745	
						~21,75 m2	
Posadzkarz-płytka III	r-g	2,14	2,14				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0 cm gatunek I	m2	1,04	1,04				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do Atlas do płytek gresowych	kg	7,22	7,22				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,27	0,27				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,03				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,04				
7.3 ORGB 202/1136/1 (2)							
Posadzki z paneli podłogowych							
pokój 1		3,15*4,10			=	12,915	
pokój 2		4,30*4,10			=	17,63	
pokój 3		2,10*2,60			=	5,46	
						36,005	
						~36,01 m2	
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,49	0,49				
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	0,05				
Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m2	1,04	1,04				
Listwy przysściennne z drewna liściastego	m	1,16	1,16				
Mata (płyta) izolacyjna z pianki poliuretanowej, grubość 5 mm	m2	1,04	1,04				
Klej poliuretanowy	kg	0,1	0,1				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,015	0,015				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,008	0,008				
Środek transportowy (1)	m-g	0,018	0,018				
7.4 ORGB 202/2809/5							
Analogia - listwy maskujące aluminiowe ozdobne, mocowane za pomocą kołków rozporowych 8x80 i uszczelniane do podłoża masą silikonową							
pokój 1		2*0,80			=	1,6	
pokój 2		2*0,80			=	1,6	
pokój 3		1*0,80			=	0,8	
						4,0	
						~4,00 m	
Posadzkarz-płytka III	r-g	0,16	0,16				
Listwy aluminiowe dekoracyjne	m	1,15	1,15				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,1	0,1				
Kołki rozporowe 8x80	szt	5	5				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8 WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN							
8.1 ORGB 202/1134/2 (1)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17, "grunt głęboko penetrujący, pod płytki na ścianach"							
kuchnia			(2*1,00+2,60)*1,50	=		6,9	
łazienka			(2*2,00+2*2,10-0,95)*2,00-0,80*2,00	=		12,9	
WC			(2*0,90+2*0,80-0,90)*2,00-0,80*2,00	=		3,4	
						23,2	
						~23,20 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"							
"Ceresit-CT-17"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
8.2 Nr: ST-B.12							
Analiza indywidualna							
Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie,np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG							
kuchnia			(2*1,00+2,60)*1,50	=		6,9	
łazienka			(2*2,00+2*2,10-0,95)*2,00-0,80*2,00	=		12,9	
WC			(2*0,90+2*0,80-0,90)*2,00-0,80*2,00	=		3,4	
						23,2	
						~23,20 m2	
Robocizna	r-g	0,2	0,2				
Polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie) wykonywana ręcznie,np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG.							
	kg	1,5	1,5				
8.3 KNR 202/829/7							
Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana; "zaprawa klejowa Atlas Plus"							
kuchnia			(2*1,00+2,60)*1,50	=		6,9	
łazienka			(2*1,40+2*2,70)*2,00-0,80*2,00	=		14,8	
kuchnia			(1,00+1,50+1,00)*1,50	=		5,25	
						26,95	
						~26,95 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,5069	0,5069				
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,8766	0,8766				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1962	0,1962				
Płytki fajansowe szkliwione gładkie białe 20x20cm							
	m2	1,02	1,02				
Sucha zaprawa do spoinowania							
	kg	0,6	0,6				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych Atlas Plus							
	kg	5,2	5,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	0,0275				
Wyciąg	m-g	0,0295	0,0295				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
9 WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH							
9.1 KNR 404/705/2							
Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, baterie wannowe lub umywalkowe łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,44	0,44				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03				
9.2 KNR 404/705/5							
Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, miski klozetowe fajansowe WC	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1,19	1,19				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
9.3 KNR 404/705/11							
Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, zlewozmywaki kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,91	0,91				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
9.4 KNR 402/131/3							
Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego), bez korkowania podejścia, Fi·15-20·mm łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,07	0,07				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
9.5 KNR 404/701/4							
Demontaż przewodów wodociagowych z rur, stalowych ocynkowanych, Fi·do 25 mm łazienka	2				=	2,0	
						2,0	
						~2,00 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16				
9.6 KNR 401/336/1							
Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły łazienka, WC, kuchnia	4,00				=	4,0	
						4,0	
						~4,00 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	0,47				
9.7 KNR 401/326/1 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły łazienka, WC, kuchnia	4,00				=	4,0	
						4,0	
						~4,00 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,34	0,34				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm klasa 150	szt	4	4				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,39	0,39				
Piasek do zapraw	m3	0,002	0,002				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	0,22	0,22				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				
9.8 KNR 401/339/1							
Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły łazienka, WC, kuchnia	3*0,50+1,00+1,00				=	3,5	
						3,5	
						~3,50 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08				
Robotnicy grupa I	r-g	1,04	1,04				
9.9 KNR 401/326/3 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły łazienka, WC, kuchnia	3*0,50+1,00+1,00				=	3,5	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
						3,5 ~3,50 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08				
Murarze grupa II	r-g	0,39	0,39				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	5	5				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,8	0,8				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,43	0,43				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				
9.10 KNR 401/705/1 (2)							
Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15·cm łazienka, WC, kuchnia							
		3,50+4,50			=	8,0	
						8,0	
						~8,00 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,03				
Tynkarze grupa III	r-g	0,21	0,21				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,0008				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1	1				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01				
9.11 KNR 404/1101/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 łazienka, WC, kuchnia							
		(3,50+4,50)*0,06*0,12			=	0,0576	
						0,0576	
						~0,06 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,32	1,2606				
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM)							
(1)	m-g	0,52	0,52				
Przyczepa skrzyniowa 3-5·t	m-g	0,52	0,52				
9.12 KNR 404/1101/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 łazienka, WC, kuchnia							
		0,06*4			=	0,24	
						0,24	
						~0,24 m3	
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM)							
(1)	m-g	0,065	0,065				
Przyczepa skrzyniowa 3-5·t	m-g	0,065	0,065				
9.13 KNR 4/207/3							
Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm WC							
		1,00			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 m	
Robotnicy	r-g	0,296	0,296				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	0,86	0,86				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	0,99	0,99				
Rury PVC przepustowe 110·mm	m	0,15	0,15				
Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	0,8	0,8				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.14 KNR 4/211/3							
Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm WC							
		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	1,28	1,28				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	3	3				
Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.15 KNR 4/207/1							
Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·40-50·mm							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
łazienka, WC, kuchnia			6,00+2*2,00+5*0,50		=	12,5	
						12,5	
						~12,50 m	
Robotnicy	r-g	0,197	0,197				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej							
kielichowa typ P 50/1,8 mm	m	0,96	0,96				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej							
50 mm	szt	1,16	1,16				
Rury PVC przepustowe 50 mm	m	0,16	0,16				
Uchwyty do rur PVC 50 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.16 KNNR 4/211/1							
Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 40-50 mm							
łazienka	2				=	2,0	
WC	1				=	1,0	
kuchnia	2				=	2,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,56	0,56				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej							
50 mm	szt	3	3				
Uchwyty do rur PVC 50 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.17 KNNR 4/112/1 (2)							
Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - analogia - rury PEX Fi <sub>zew</sub> 16 mm							
łazienka	2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)				=	18,0	
WC	4,00+2*0,50				=	5,0	
kuchnia	2*(4,00+1,50+2*0,50)				=	13,0	
						36,0	
						~36,00 m	
Robotnicy	r-g	0,287	0,287				
Rura PEX Fi 16 mm	m	1,1	1,1				
Kształtki PEX do zgrzewania elektrooporowego 16 mm	szt	0,58	0,58				
Uchwyty do rur PVC 16 mm	szt	1,43	1,43				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.18 KNNR 5/102/6							
Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 23 mm							
łazienka	2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)				=	18,0	
WC	4,00+2*0,50				=	5,0	
kuchnia	2*(4,00+1,50+2*0,50)				=	13,0	
						36,0	
						~36,00 m	
Robotnicy	r-g	0,0714	0,0714				
Rura elektroinstalacyjna PVC karbowana RVKLn 23 mm	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
9.19 KNNR 4/127/2							
Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm							
łazienka	2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)				=	18,0	
WC	4,00+2*0,50				=	5,0	
kuchnia	2*(4,00+1,50+2*0,50)				=	13,0	
						36,0	
						~36,00 m	
Robotnicy	r-g	0,0861	0,0861				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.20 KNNR 4/132/1 (2)							
Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 15 mm							
	2				=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,28	0,28				
Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi 15 mm	szt	1	1				
Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi 20 mm	szt	2	2				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
9.21 KNNR 4/116/1 (3)							
Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi <sub>zew</sub> 20 mm							
prysznic+umywalka+ubikacja+umywalka+zlew+pralka	1*2+1*2+1+1*2+1*2+1				=	10,0	
						10,0	
						~10,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,29	0,29				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Kształtki PE do połączeń mechanicznych 20·mm	szt	3	3				
Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·20·mm	szt	1	1				
Uchwyty do rur PVC 20·mm	szt	1					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.22 KNNR 4/135/1							
Zawór czerpalny Dn·15·mm, ubikacja WC	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	0,17	0,17				
Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	1	1				
Złącza elastyczne metalowe fi 18 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
9.23 KNNR 4/135/1							
Zawór czerpalny Dn·15·mm, pralka kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	0,17	0,17				
Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
9.24 KNNR 4/233/3							
Ustęp z płuczką, typu "kompakt" WC	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 kpl
Robotnicy	r-g	3,66	3,66				
Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt"	szt	1	1				
Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt"	kpl	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
9.25 KNNR 4/218/1							
Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi·50·mm - analogia - wpust do pralki kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	0,52	0,52				
Wpust ściekowy podłogowy PVC 50 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
9.26 KNNR 4/137/9							
Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn·15·mm łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	0,88	0,88				
Bateria natryskowa mosiężna chromowana standardowa z natryskiem przesuwym, Fi·15·mm M1316	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
9.27 KNNR 4/232/2 (3)							
Brodzik natryskowy z kabiną - brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 800x800 mm z kabiną	1,00				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 kpl
Robotnicy	r-g	0,98	0,98				
Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 800x800 mm z kabiną	szt	1	1				
Spust do brodzików natryskowych	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
9.28 KNNR 4/137/2							
Bateria umywalkowa, stojąca, Dn·15·mm łazienka, WC	1+1				=	2,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Robotnicy	r-g	0,96	0,96				
Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna chromowana standardowa M1307 15	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
9.29 Nr: STWiORB - Roboty montażowe w zakresie budowy instalacji wod-kan.							
KNRW 215/132/1							
Zawory katowe do baterii stojącej o śr. nominalnej 15 mm łazienka, WC	2*1+2*1				=	4,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
						4,0	
robocizna 0	r-g	0,277	0,277			~4,00 szt.	
Zawory kątowe do baterii stojącej o śr. nominalnej 15 mm 0	szt.	1	1				
Złącza elastyczne metalowe fi 18 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0	m-g	0,003	0,003				
9.30 KNNR 4/230/2 (1)							
Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym łazienka, WC	1+1				=	2,0	
						2,0	
						~2,00 kpl	
Robotnicy	r-g	1,98	1,98				
Umywalki porcelanowe	szt	1	1				
Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	1	1				
Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
9.31 KNNR 4/137/1							
Bateria zmywakowa, ścienna, Dn·15·mm kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,71	0,71				
Bateria zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi·15·mm, chromowana	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
9.32 KNR 215/220/5 (2)							
Zlewozmywak na szafce, stalowy kuchnia	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,57	0,57				
Robotnicy grupa I	r-g	0,76	0,76				
Zlewozmywak blaszany emaliowany 2-komorowy 800x600x165 gatunek I	szt	1	1				
Szafki kuchenne pod zlewozmywak	szt	1	1				
Sznur konopny surowy	kg	0,05	0,05				
Cement murarski 15	t	0,00006	0,00006				
Materiały inne (Materiały)	%	0,2					
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,25	0,25				
9.33 KNNR 4/218/3							
Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi·50·mm kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,3	0,3				
Syfon zlewozmywakowy podwójny z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
9.34 KNRW 215/314/9							
Kuchnie gazowe, połączenie złączem elastycznym, z piekarnikiem	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	1,2	1,2				
Kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt	1	1				
Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	2	2				
Szybkozłącze gazowe z przyłączem elastycznym	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,22	0,22				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
10 WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ							
10.1 KNNR 9/304/3							
Przewody kabelkowe wciągane w rury instalacyjne, demontaż przewodu, łączny przekrój żył do 7,5·mm2							
pokój 1		2*(3,15+4,10)		=		14,5	
pokój 2		2*(4,30+4,10)		=		16,8	
pokój 3		2*(2,10+2,60)		=		9,4	
hall		2*(2,55+2,40+1,05+1,50)		=		15,0	
kuchnia		2*(2,60+2,60)		=		10,4	
łazienka		2*(2,00+2,10)		=		8,2	
WC		2*(0,90+0,80)		=		3,4	
						77,7	
						~77,70 m	
Robotnicy	r-g	0,0315	0,0315				
10.2 KNR 403/1001/1							
Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła							
pokój 1		4*(3,15+4,10)		=		29,0	
pokój 2		4*(4,30+4,10)		=		33,6	
pokój 3		4*(2,10+2,60)		=		18,8	
hall		4*(2,55+2,40+1,05+1,50)		=		30,0	
kuchnia		4*(2,60+2,60)		=		20,8	
łazienka		4*(2,00+2,10)		=		16,4	
WC		4*(0,90+0,80)		=		6,8	
						155,4	
						~155,40 m	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0798	0,0798				
10.3 KNR 403/1012/2							
Zaprawianie bruzd, o szerokości do 50·mm							
pokój 1		4*(3,15+4,10)		=		29,0	
pokój 2		4*(4,30+4,10)		=		33,6	
pokój 3		4*(2,10+2,60)		=		18,8	
hall		4*(2,55+2,40+1,05+1,50)		=		30,0	
kuchnia		4*(2,60+2,60)		=		20,8	
łazienka		4*(2,00+2,10)		=		16,4	
WC		4*(0,90+0,80)		=		6,8	
						155,4	
						~155,40 m	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0525	0,0525				
10.4 KNR 403/1003/1							
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, rura Fi do 25·mm							
		10		=		10,0	
						10,0	
						~10,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	0,1491	0,1491				
10.5 KNR 403/1003/16							
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, rura Fi do 25·mm							
		4		=		4,0	
						4,0	
						~4,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	1,0469	1,0469				
10.6 KNNR 5/101/2 (2)							
Rury winidurkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, Fi·22							
pokój 1		(3,15+4,10)		=		7,25	
pokój 2		(4,30+4,10)		=		8,4	
pokój 3		(2,10+2,60)		=		4,7	
hall		(2,55+2,40+1,05+1,50)		=		7,5	
kuchnia		(2,60+2,60)		=		5,2	
łazienka		(2,00+2,10)		=		4,1	
WC		(0,90+0,80)		=		1,7	
						38,85	
						~38,85 m	
Robotnicy	r-g	0,12	0,12				
Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RS 22	m	1,04	1,04				
Złączka kompensacyjna do rur elektroinstalacyjnych z tworzyw sztucznych ZCL22	szt	0,41	0,41				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.7 KNNR 5/203/1							
Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5·mm2							
pokój 1		4*(3,15+4,10)		=		29,0	
pokój 2		4*(4,30+4,10)		=		33,6	
pokój 3		4*(2,10+2,60)		=		18,8	
hall		4*(2,55+2,40+1,05+1,50)		=		30,0	
kuchnia		4*(2,60+2,60)		=		20,8	
łazienka		4*(2,00+2,10)		=		16,4	



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
WC		4* (0,90+0,80)			=	6,8	
						155,4	
						~155,40 m	
Robotnicy	r-g	0,0352	0,0352				
Przewód YDY 450/750V 3x2,5·mm2	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.8 KNNR 9/401/7							
Łączniki instalacyjne, demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego							
pokój 1	1				=	1,0	
pokój 2	1				=	1,0	
pokój 3	1				=	1,0	
hall	1				=	1,0	
kuchnia	1				=	1,0	
łazienka	1				=	1,0	
WC	1				=	1,0	
						7,0	
						~7,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,188	0,188				
10.9 KNNR 9/402/5							
Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego							
pokój 1	2				=	2,0	
pokój 2	2				=	2,0	
pokój 3	2				=	2,0	
hall	2				=	2,0	
kuchnia	2				=	2,0	
łazienka	2				=	2,0	
WC	2				=	2,0	
						14,0	
						~14,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,173	0,173				
10.10 KNNR 9/403/7							
Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi ponad 60·mm							
pokój 1	2				=	2,0	
pokój 2	2				=	2,0	
pokój 3	2				=	2,0	
hall	2				=	2,0	
kuchnia	2				=	2,0	
łazienka	2				=	2,0	
WC	2				=	2,0	
						14,0	
						~14,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,252	0,252				
10.11 KNR 508/301/20							
Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła							
pokój 1	1+3+2				=	6,0	
pokój 2	1+3+2				=	6,0	
pokój 3	1+3+2				=	6,0	
hall	2+3+2				=	7,0	
kuchnia	2+3+2				=	7,0	
łazienka	1+2+2				=	5,0	
WC	1+1+1				=	3,0	
						40,0	
						~40,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0914	0,0914				
10.12 KNNR 5/302/1							
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·60, pojedyncze							
pokój 1	1+3				=	4,0	
pokój 2	1+3				=	4,0	
pokój 3	1+3				=	4,0	
hall	2+3				=	5,0	
kuchnia	2+3				=	5,0	
łazienka	1+2				=	3,0	
WC	1+1				=	2,0	
						27,0	
						~27,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,084	0,084				
Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.13 KNNR 5/302/6 (2)							
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi							
pokój 1	2				=	2,0	
pokój 2	2				=	2,0	
pokój 3	2				=	2,0	
hall	2				=	2,0	
kuchnia	2				=	2,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Łazienka	2				=	2,0	
WC	1				=	1,0	
						13,0	
						~13,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,495	0,495				
Puszka z tworzywa sztucznego p/t							
okrągła uniwersalna PO-80 z pokrywą	szt	1,02	1,02				
Zaciski izolacyjne skrętne	szt	5,2	5,2				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.14 KNNR 5/306/2 (1)							
Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501							
pokój 1	1				=	1,0	
pokój 2	1				=	1,0	
pokój 3	1				=	1,0	
hall	2				=	2,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,158	0,158				
Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V							
1-biegunowy nf 501	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.15 KNNR 5/307/1 (1)							
Łącznik klawiszowy 1-biegunowy 6A 250V nf.430; "Łącznik jednobiegunowy bryzgoszczelny typu Aqua-Top IP54 produkcji Elso"							
kuchnia	2				=	2,0	
Łazienka	1				=	1,0	
WC	1				=	1,0	
						4,0	
						~4,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,231	0,231				
Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V							
bryzgoodporny 1-biegunowy							
bryzgoszczelny jednobiegunowy typu							
Aqua - Top IP54 produkcji Elso	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.16 KNNR 5/308/2							
Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm2 przelotowe pojedyncze							
pokój 1	3				=	3,0	
pokój 2	3				=	3,0	
pokój 3	3				=	3,0	
hall	3				=	3,0	
						12,0	
						~12,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,273	0,273				
Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z, 10/16A, 250V PT-130	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.17 KNNR 5/308/2							
Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm2 przelotowe pojedyncze, "gniazda 2-biegunowe bryzgoszczelny pojedyncze p/t z uziemieniem typu Aqua - Top IP54 produkcji Elso 16A lub równoważne"							
kuchnia	3				=	3,0	
Łazienka	2				=	2,0	
WC	1				=	1,0	
						6,0	
						~6,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,273	0,273				
Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z, 10/16A, 250V, gniazdo 2-biegunowe hermetyczne pojedyncze p/t z uziemieniem typu							
Aqua - Top IP54 produkcji Elso	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.18 KNNR 5/502/1 (2)							
Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle), żarowe, z kloszem szklanym kropłoodprne							
Łazienka	1				=	1,0	
WC	1				=	1,0	
						2,0	
						~2,00 kpl	
Robotnicy	r-g	0,47	0,47				
Oprawy żarowe do przykręcania							
kropłoodporne z kloszem szklanym	szt	1	1				
Żarówki	szt	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.19 KNR 401/330/3							
Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły							
0,40*0,30					=	0,12	
						0,12	
						~0,12 m2	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy grupa I	r-g	7,93	7,93				
10.20 KNNR 5/1201/3 Osadzenie w podłożu kołków, kotwiących M·6, ściana lub strop							
		4			=	4,0	
						4,0	
						~4,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,0548	0,0548				
Kołki kotwiące systemu U, M6	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.21 KNNR 5/405/1 Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg; "rozdzielnia wnekowa, jednorzędowa, RW-1x12 z drzwiczkami"							
		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	1,81	1,81				
Rozdzielnia wnekowa, jednorzędowa							
typu RW-1x12 z drzwiczkami stalowymi	szt	1	1				
10.22 KNNR 5/407/1 Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy; "wyłącznik instalacyjny, tablicowym, modułowy małogabarytowy typu S301 B10A"							
		8			=	8,0	
						8,0	
						~8,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,18	0,18				
Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S191 B·10A	szt	1	1				
10.23 KNNR 5/407/3 (2) Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowo - różnicowy, 2-biegunowy, CKN6-16/1N/B/003 16/0,03A							
		2			=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,22	0,22				
Wyłącznik nadprądowo - różnicowy, 2-biegunowy CKN6-16/1N/B/003 16/0,03A	szt	1	1				
10.24 KNNR 5/410/2 Wentylator ścienny łazienkowy Decor łazienka							
		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,34	0,34				
Wentylator ścienny łazienkowy Decor 100	szt	1	1				
10.25 KNNR 5/410/2 Wentylator ścienny kuchenny Decor kuchnia							
		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,34	0,34				
Wentylator ścienny kuchenny Decor 100	kpl	1	1				
10.26 KNNR 5/1203/1 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 2,5·mm2; "podłączenie przewodów w skrzynce"							
		8*2			=	16,0	
						16,0	
						~16,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,0158	0,0158				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
10.27 KNNR 5/1301/1 Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy							
		3			=	3,0	
						3,0	
						~3,00 pomiar	
Robotnicy	r-g	1,3	1,3				
10.28 KNNR 5/1303/1 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy							
		3			=	3,0	
						3,0	
						~3,00 pomiar	
Robotnicy	r-g	0,63	0,63				
10.29 KNNR 5/1304/5 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy							
		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,5	0,5				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
10.30 KNNR 5/1305/1 Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	2				=	2,0	
						2,0	
						~2,00	próba
Robotnicy	r-g	0,33	0,33				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
11 WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI							
11.1 KNR 401/208/2							
Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 20·cm							
łazienka	1			=		1,0	
kuchnia	1			=		1,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,72	0,72				
11.2 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej w kuchni							
	1,00			=		1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Kratka wentylacyjna PVC 14x14 cm	szt	1	1				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	1	1				
Trójnik kan PCV F-110/110/90	szt	1,01	1,01				
Wywiewka - daszek F-110 z siatką	szt	1,01	1,01				
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.3 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie kratki łazienka, WC, kuchnia							
	3			=		3,0	
						3,0	
							~3,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Kratka wentylacyjna PVC 14x21 cm	szt	1	1				
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z naruszeniami	% wartości
1	WYMIANA PODŁÓG		
2	NAPRAWA TYNKÓW		
3	ŚCIANKI DZIAŁOWE		
4	ROBOTY MALARSKIE		
5	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		
6	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ		
7	PODŁOGI		
8	WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN		
9	WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH		
10	WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ		
11	WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI		