

Kosztorys inwestorski

REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

Data: 2023-08-01

Budowa: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

Obiekt: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

Zamawiający: GMINA MIEJSKA KOŁO

ul. STARY RYNEK 1

62-600 KOŁO

Jednostka opracowująca kosztorys: Urząd Miejski w Kole, ul. Stary Rynek , 62-600 Koło

Stawka roboczogodz.: 29,00 PLN

Narzuty: Koszty pośrednie	65.00% (R+S)
Zysk	15.00% (R+S+Kp)
VAT	8,00%

Kwota kosztorysu netto: 103 451,09 PLN

VAT: 8 276,09 PLN

Kwota kosztorysu brutto: 111 727,18 PLN

Słownie: sto jedenaście tysięcy siedemset dwadzieścia siedem 18/100 PLN

Kosztorys opracowali:

Ostrowski Julian,

Opis

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO.

45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE.

NAZWA INWESTYCJI: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

ADRES INWESTYCJI: LOKAL KOMUNALNY PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

INWESTOR: GMINA MIEJSKA KOŁO

ADRES INWESTORA: , UL. STARY RYNEK 1, 62-600 KOŁO

BRANŻA: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Julian Ostrowski.

DATA OPRACOWANIA: 01.08.2023

Dokument został opracowany przy pomocy programu: Zuzia

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458)

2. Kosztorys opracowano na podstawie rynkowych cen jednostkowych robót budowlanych.

Poziom cen czynników produkcji:

- kalkulacje własne na podstawie badań rynkowych.

- sekocenbud II kwartał 2023 r.

Ceny materiałów przyjęto łącznie z kosztami ich zakupu.

3. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu oraz kalkulacji szczegółowej dla pozycji kosztorysowej.

4. Zestawienie przewidywanych do wykonania robót zostało ujęte w przedmiarze robót.

5. Dokładny opis sposobu wykonania i odbioru robót przedstawiono w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W KUCHNI							
1.1 KNR 404/405/3							
Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,21	0,21	29,00	6,09		
Robotnicy grupa I	r-g	0,07	0,07	29,00	2,03		
				Razem:	8,12		
					Koszty bezpośrednie		8,12
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,28
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,01
					Wartość jednostkowa		15,41
					Wartość całkowita		278,30
1.2 KNR 404/406/1							
Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21	29,00	6,09		
				Razem:	6,09		
					Koszty bezpośrednie		6,09
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,96
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,51
					Wartość jednostkowa		11,56
					Wartość całkowita		208,77
1.3 KNR 404/406/4							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	0,24	29,00	6,96		
				Razem:	6,96		
					Koszty bezpośrednie		6,96
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		4,52
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,72
					Wartość jednostkowa		13,20
					Wartość całkowita		238,39
1.4 KNRW 401/412/1							
Wymiana lub wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wymiana belek stropowych o przekroju 0,16x0,24 m, stąd norma materiału dla belek 0,040 m3 kuchnia			(4,60+0,30+0,30)*7	=		36,4	
						36,4	
						~36,40 m	
Robotnicy	r-g	2,38	2,38	29,00	69,02		
Belki iglaste nasyczone klasa II	m3	0,04	0,04	2 000,00		80,00	
Papa asfaltowa na tekturze							
podkładowa P/400/1200	m2	0,24	0,24	6,00		1,44	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,36	0,36	6,00		2,16	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,05	0,05	500,00		25,00	
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,008	0,008	1 600,00		12,80	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,008	0,008	1 500,00		12,00	
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,25	0,25	25,00		6,25	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,24	0,24	13,00		3,12	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,86	
				Razem:	69,02	145,63	
					Koszty bezpośrednie		214,65
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		44,86
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		17,08
					Wartość jednostkowa		276,59
					Wartość całkowita		10 067,88
1.5 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - Elementy drewniane deskowania, podłóg i stropów drewnianych kuchnia			(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)*0,15	=		2,7093	
						2,7093	
						~2,71 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26	29,00	36,54		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474	100,00			47,40
Razem:					36,54		47,40
					Koszty bezpośrednie		83,94
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		54,56
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		20,78
					Wartość jednostkowa		159,28
					Wartość całkowita		431,65
1.6 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
2,71*5				=	13,55		
					13,55		
					~13,55m3		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037	100,00			3,70
Razem:							3,70
					Koszty bezpośrednie		3,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,41
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,92
					Wartość jednostkowa		7,03
					Wartość całkowita		95,26
1.7 Kalkulacja indywidualna							
Opłaty za utylizację materiałów drewnianych lub zagospodarowanie we własnym zakresie na drewno opałowe na odpowiedzialność zainteresowanego.							
materiały drewniane 2,71				=	2,71		
					2,71		
					~2,71 m3		
Razem pozycja (z narzutami)		1	1	10,00			
					Wartość jednostkowa		10,00
					Wartość całkowita		27,10
1.8 KNR 202/410/1							
Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia - deskowanie podłogi, - deski gr. 38 mm kuchnia							
4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32				=	18,062		
					18,062		
					~18,06m2		
Cieśle grupa II	r-g	0,28	0,28	29,00	8,12		
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03	29,00	0,87		
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa III grubości 38·mm	m3	0,04	0,04	1 500,00		60,00	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	0,08	13,00		1,04	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,92	
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03	110,00			3,30
Wyciąg	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					8,99	61,96	3,50
					Koszty bezpośrednie		74,45
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,12
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,09
					Wartość jednostkowa		85,66
					Wartość całkowita		1 547,02
1.9 KNR 222/602/5							
Podsufitki drewniane, podsufitka z płyt pilśniowych porowatych - analogia - podsufitka z płyty OSB - 10 mm							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
kuchnia 4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32				=	18,062		
					18,062		
					~18,06m2		
Cieśle grupa II	r-g	0,312	0,29796	29,00	8,64		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04	0,04	13,00		0,52	
Płyta OSB3 gr. 10 mm	m2	1,1	1,1	40,00		44,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,67	
Razem:					8,64	45,19	
					Koszty bezpośrednie		53,83
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,62
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,14
					Wartość jednostkowa		61,59
					Wartość całkowita		1 112,32
1.10 KNR 401/820/3							
Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem; analogia - przybicie płyt OSB gr. 15 mm wodoodpornych, na podłozde kuchnia							
4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32				=	18,062		
					18,062		
					~18,06 m2		
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,38	0,38	29,00	11,02		
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11	29,00	3,19		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,2	13,00		2,60	
Płyta OSB3 gr. 15 mm	m2	1,05	1,05	50,00		52,50	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Materiały inne (Materiały)	%	2				1,10	
Razem:					14,21	56,20	
					Koszty bezpośrednie		70,41
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		9,24
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,52
					Wartość jednostkowa		83,17
					Wartość całkowita		1 502,05
1.11 KNNR 2/604/2							
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
kuchnia							
4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32					=	18,062	
						18,062	
						~18,06m2	
Robotnicy	r-g	0,065	0,065	29,00	1,89		
Folia polietylenowa izolacyjna							
szeroka 6 lub 12·m grubości 0.3·mm	m2	1,2	1,2	3,00		3,60	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,07	
Wyciąg	m-g	0,004	0,004	20,00			0,08
Razem:					1,89	3,67	0,08
					Koszty bezpośrednie		5,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,28
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,49
					Wartość jednostkowa		7,41
					Wartość całkowita		133,82
1.12 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho,							
1·warstwa							
kuchnia							
4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32					=	18,062	
						18,062	
						~18,06m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0714	0,0714	29,00	2,07		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0193	0,0193	29,00	0,56		
Płyta z wełny mineralnej "50"							
miękka, grubość 100·mm	m2	1,05	1,05	24,00		25,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089	110,00			0,98
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077	20,00			0,15
Razem:					2,63	25,58	1,13
					Koszty bezpośrednie		29,34
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,44
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,93
					Wartość jednostkowa		32,71
					Wartość całkowita		590,74
1.13 KNR 202/1509/1 (2)							
Malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych, 2-krotne							
kuchnia							
4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32					=	18,062	
						18,062	
						~18,06m2	
Malarze grupa II	r-g	0,1937	0,1937	29,00	5,62		
Robotnicy grupa I	r-g	0,1358	0,1358	29,00	3,94		
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	0,105	0,105	20,00		2,10	
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,104	0,104	14,00		1,46	
Grunt pokostowy	dm3	0,13	0,13	14,00		1,82	
Papier ścierny	arkusz	0,09	0,09	1,10		0,10	
Rozcieńczalnik	dm3	0,0452	0,0452	9,00		0,41	
Szpachlówka celulozowa ogólnego							
stosowania	dm3	0,1138	0,1138	14,00		1,59	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,11	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0008	0,0008	110,00			0,09
Razem:					9,56	7,59	0,09
					Koszty bezpośrednie		17,24
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		6,27
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,39
					Wartość jednostkowa		25,90
					Wartość całkowita		467,75
1.14 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 201/310/2							
Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem							
urobku na odkład (kat.gr.III)							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
0,80*0,80*0,50					=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robocizna	r-g	2,41	2,30155	29,00	66,74		
Razem:					66,74		
					Koszty bezpośrednie		66,74
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		43,38
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		16,52
					Wartość jednostkowa		126,64
					Wartość całkowita		40,52
1.15Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/1101/1							
Podkłady betonowe na podł.gruntowym - analogia - stopy fundamentowe pod słupek z bloczków betonowych podpierający w środku rozpiętości belki drewniane							
0,80*0,80*0,50					=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	
Robocizna	r-g	5,26	5,26	29,00	152,54		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	1,03	1,03	310,00		319,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,79	
Razem:					152,54	324,09	
					Koszty bezpośrednie		476,63
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		99,15
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		37,75
					Wartość jednostkowa		613,53
					Wartość całkowita		196,33
1.16Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNRW 202/101/6							
Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M7 - analogia - dodatkowy słupek z bloczków betonowych podpierające w środku rozpiętości belki drewniane							
0,50*0,50*1,50					=	0,375	
						0,375	
						~0,38 m3	
Robotnicy	r-g	5,57	5,57	29,00	161,53		
Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	73,3	73,3	5,00		366,50	
Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	46,9	46,9	4,00		187,60	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,18	0,18	210,00		37,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				8,88	
Razem:					161,53	600,78	
					Koszty bezpośrednie		762,31
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		104,99
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		39,98
					Wartość jednostkowa		907,28
					Wartość całkowita		344,77
1.17Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/208/4							
Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 16 - analogia - nakrywki betonowe słupków betonowych z zakotwioną kotwą do mocowania murłaty i poduszki pod IPE140 w ścianach							
0,50*0,50*0,25+2*0,25*0,30*0,25					=	0,1	
						0,1	
						~0,10 m3	
Robocizna	r-g	29,67	29,67	29,00	860,43		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	m3	1,02	1,02	250,00		255,00	
deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,084	0,084	1 500,00		126,00	
deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,09	0,09	1 500,00		135,00	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	2,4	13,00		31,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				8,21	
Wyciąg	m-g	3,28	3,28	20,00			65,60
środek transportowy	m-g	0,22	0,22	60,00			13,20
Razem:					860,43	555,41	78,80
					Koszty bezpośrednie		1 494,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		610,50
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		232,46
					Wartość jednostkowa		2 337,60
					Wartość całkowita		233,76
1.18Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
Kalkulacja indywidualna							
Montaż 1 marki stalowej w nakrywach betonowych do przyspawania IPE 140							
1,00					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,2	0,2	29,00	5,80		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Marka stalowa 200x200x8 mm stal St3S z przyspawaniami dwoma pretami z fi 14 St3S dł. każdy 60 cm	szt	1	1	50,00		50,00	
Razem:					5,80	50,00	
					Koszty bezpośrednie		55,80
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,44
					Wartość jednostkowa		61,01
					Wartość całkowita		61,01
1.19Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
Kalkulacja indywidualna							
Przyspawanie kotew do przykręcenia murłaty drewnianej 12x6 cm do belki stalowej IPE 140							
5,00				=		5,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,2	0,2	29,00	5,80		
Kotwy stalowe M16 l=15 cm	szt	1	1	10,00		10,00	
Razem:					5,80	10,00	
					Koszty bezpośrednie		15,80
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,44
					Wartość jednostkowa		21,01
					Wartość całkowita		105,05
1.20 KNR 401/346/1							
Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły - pod belkę IPE 140							
2				=		2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48	29,00	13,92		
Razem:					18,85		
					Koszty bezpośrednie		18,85
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,25
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,67
					Wartość jednostkowa		35,77
					Wartość całkowita		71,54
1.21 KNRW 401/318/5							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek NP-200·mm - analogia - obsadzenie belki IPE140 - zmieniono normę materiał dla IPE 140							
4,40+2*0,25				=		4,9	
						4,9	
						~4,90 m	
Robotnicy	r-g	0,33	0,33	29,00	9,57		
IPE 140 St0S walcowany na gorąco	kg	12,9	12,9	9,00		116,10	
Siatka tkana "Rabitzka"	m2	0,25	0,25	8,00		2,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,77	
Wyciąg	m-g	0,07	0,07	20,00			1,40
Razem:					9,57	119,87	1,40
					Koszty bezpośrednie		130,84
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		7,13
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,72
					Wartość jednostkowa		140,69
					Wartość całkowita		689,38
1.22 KNRW 401/318/6 (1)							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, obmurowanie końców belek							
2				=		2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,74	0,74	29,00	21,46		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	8	8	2,00		16,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00159	0,00159	600,00		0,95	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,89	0,89	0,65		0,58	
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,008	65,00		0,52	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,27	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01	8,75			0,09
Wyciąg	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Razem:					21,46	18,32	1,09
					Koszty bezpośrednie		40,87
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		14,66
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,58
					Wartość jednostkowa		61,11
					Wartość całkowita		122,22
1.23 KNNR 7/904/2 (1)							
Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji różnych, więźby dachowe na murach lub słupach, farba ftalowa nawierzchniowa - belki stalowej IPE 140							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
$((4,40+2*0,25)*12,9+2*5,00)/1000$					=	0,07321	
						0,07321	
						~0,073 t	
Robotnicy	r-g	26,6	26,6	29,00	771,40		
Farba ftalowa do gruntowania							
przeciwrdzewna miniowa 60%	dm3	0,69	0,69	20,00		13,80	
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	6,04	6,04	20,00		120,80	
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych							
i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,57	0,57	7,54		4,30	
Płyty pomostowe robocze	m2	0,449	0,449	80,00		35,92	
Deski iglaste obrzynane klasa II,							
grubości 19-25 mm	m3	0,023	0,023	1 500,00		34,50	
Drabiny stalowe z rur stalowych							
spawane	kg	4	4	10,41		41,64	
Materiały inne (Materiały)	%	4				10,04	
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03	110,00			3,30
Razem:					771,40	261,00	3,30
					Koszty bezpośrednie		
					1 035,70		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		
					503,56		
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		
					191,74		
					Wartość jednostkowa		
					1 731,00		
					Wartość całkowita		
					126,36		
1.24 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/406/1							
Muriaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - analogia - muriata 12x6 cm ułożona na IPE 140							
ułożonym na słupkach							
$4,70*0,12*0,06$					=	0,03384	
						0,03384	
						~0,03m3	
Cieśle grupa II	r-g	5,35	5,35	29,00	155,15		
Cieśle grupa III	r-g	5,35	5,35	29,00	155,15		
Robotnicy grupa I	r-g	1,68	1,68	29,00	48,72		
Krawędziaki iglaste wymiarowe							
nasycone klasa II	m3	1,06	1,06	1 020,00		1 081,20	
Papa asfaltowa na tekturze							
podkładowa P/400/1200	m2	18	18	6,00		108,00	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami							
i podkładkami	kg	8,92	8,92	7,50		66,90	
Środek impregnacyjno-grzybobójczy							
solny "FOBOS M-4"	kg	0,34	0,34	7,00		2,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,88	
Środek transportowy (1)	m-g	1,08	1,08	110,00			118,80
Wyciąg	m-g	0,98	0,98	20,00			19,60
Razem:					359,02	1 277,36	138,40
					Koszty bezpośrednie		
					1 774,78		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		
					323,32		
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		
					123,11		
					Wartość jednostkowa		
					2 221,21		
					Wartość całkowita		
					66,64		
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W KUCHNI							18 758,63

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2 REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W POKOJU							
2.1 KNR 404/405/3							
Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust pokój			4,70*4,50			=	21,15
							21,15
							~21,15 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,21	0,21	29,00	6,09		
Robotnicy grupa I	r-g	0,07	0,07	29,00	2,03		
Razem:					8,12		
					Koszty bezpośrednie		8,12
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		5,28
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		2,01
					Wartość jednostkowa		15,41
					Wartość całkowita		325,92
2.2 KNR 404/406/1							
Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe pokój			4,70*4,50			=	21,15
							21,15
							~21,15 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21	29,00	6,09		
Razem:					6,09		
					Koszty bezpośrednie		6,09
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		3,96
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,51
					Wartość jednostkowa		11,56
					Wartość całkowita		244,49
2.3 KNR 404/406/4							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych pokój			4,70*4,50			=	21,15
							21,15
							~21,15 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	0,24	29,00	6,96		
Razem:					6,96		
					Koszty bezpośrednie		6,96
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		4,52
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,72
					Wartość jednostkowa		13,20
					Wartość całkowita		279,18
2.4 KNRW 401/412/1							
Wymiana lub wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wymiana belek stropowych o przekroju 0,16x0,24 m, stąd norma materiału dla belek 0,040 m3 pokój			(4,70+0,30+0,30)*6			=	31,8
							31,8
							~31,80 m
Robotnicy	r-g	2,38	2,38	29,00	69,02		
Belki iglaste nasyczone klasa II	m3	0,04	0,04	2 000,00		80,00	
Papa asfaltowa na tekturze podkładowa P/400/1200	m2	0,24	0,24	6,00		1,44	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,36	0,36	6,00		2,16	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,05	0,05	500,00		25,00	
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50 mm	m3	0,008	0,008	1 600,00		12,80	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,008	0,008	1 500,00		12,00	
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,25	0,25	25,00		6,25	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,24	0,24	13,00		3,12	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,86	
Razem:					69,02	145,63	
					Koszty bezpośrednie		214,65
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		44,86
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		17,08
					Wartość jednostkowa		276,59
					Wartość całkowita		8 795,56
2.5 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - Elementy drewniane deskowania, podłóg i stropów drewnianych pokój			4,70*4,50*0,15			=	3,1725
							3,1725
							~3,17 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26	29,00	36,54		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474	100,00			47,40
Razem:					36,54		47,40
					Koszty bezpośrednie		83,94
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		54,56
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		20,78
					Wartość jednostkowa		159,28
					Wartość całkowita		504,92
2.6 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
pokój				4,70*4,50*0,15*5	=	15,8625	
						15,8625	
						~15,86m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037	100,00			3,70
Razem:							3,70
					Koszty bezpośrednie		3,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,41
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,92
					Wartość jednostkowa		7,03
					Wartość całkowita		111,50
2.7 Kalkulacja indywidualna							
Opłaty za utylizację materiałów drewnianych lub zagospodarowanie we własnym zakresie na drewno opałowe na odpowiedzialność zainteresowanego.							
pokój				4,70*4,50*0,15	=	3,1725	
						3,1725	
						~3,17m3	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1	10,00			
					Wartość jednostkowa		10,00
					Wartość całkowita		31,70
2.8 KNR 202/410/1							
Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia - deskowanie podłogi, - deski gr. 38 mm							
pokój				4,70*4,50	=	21,15	
						21,15	
						~21,15m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,28	0,28	29,00	8,12		
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03	29,00	0,87		
Deski iglaste obrzynane wymiarowe							
nasycone klasa III grubości 38·mm	m3	0,04	0,04	1 500,00		60,00	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	0,08	13,00		1,04	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,92	
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03	110,00			3,30
Wyciąg	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					8,99	61,96	3,50
					Koszty bezpośrednie		74,45
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,12
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,09
					Wartość jednostkowa		85,66
					Wartość całkowita		1 811,71
2.9 KNR 222/602/5							
Podsufitki drewniane, podsufitka z płyt pilśniowych porowatych - analogia - podsufitka z płyty OSB - 10 mm							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
pokój				4,70*4,50	=	21,15	
						21,15	
						~21,15m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,312	0,29796	29,00	8,64		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04	0,04	13,00		0,52	
Płyta OSB3 gr. 10 mm	m2	1,1	1,1	40,00		44,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,67	
Razem:					8,64	45,19	
					Koszty bezpośrednie		53,83
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,62
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,14
					Wartość jednostkowa		61,59
					Wartość całkowita		1 302,63
2.10 KNR 401/820/3							
Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem; analogia - przybicie płyt OSB gr. 15 mm wodoodpornych, na podłożu							
pokój				4,70*4,50	=	21,15	
						21,15	
						~21,15m2	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,38	0,38	29,00	11,02		
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11	29,00	3,19		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,2	13,00		2,60	
Płyta OSB3 gr. 15 mm	m2	1,05	1,05	50,00		52,50	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Materiały inne (Materiały)	%	2				1,10	
Razem:					14,21	56,20	
					Koszty bezpośrednie		70,41
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		9,24
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,52
					Wartość jednostkowa		83,17
					Wartość całkowita		1 759,05
2.11 KNNR 2/604/2							
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
pokój 4,70*4,50 = 21,15							
21,15							
~21,15 m2							
Robotnicy	r-g	0,065	0,065	29,00	1,89		
Folia polietylenowa izolacyjna							
szeroka 6 lub 12·m grubości 0.3·mm	m2	1,2	1,2	3,00		3,60	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,07	
Wyciąg	m-g	0,004	0,004	20,00			0,08
Razem:					1,89	3,67	0,08
					Koszty bezpośrednie		5,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,28
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,49
					Wartość jednostkowa		7,41
					Wartość całkowita		156,72
2.12 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho,							
1·warstwa							
pokój 4,70*4,50 = 21,15							
21,15							
~21,15 m2							
Dekarze grupa II	r-g	0,0714	0,0714	29,00	2,07		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0193	0,0193	29,00	0,56		
Płyta z wełny mineralnej "50"							
miękką, grubość 100·mm	m2	1,05	1,05	24,00		25,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089	110,00			0,98
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077	20,00			0,15
Razem:					2,63	25,58	1,13
					Koszty bezpośrednie		29,34
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,44
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,93
					Wartość jednostkowa		32,71
					Wartość całkowita		691,82
2.13 KNR 202/1509/1 (2)							
Malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych, 2-krotne							
pokój 4,70*4,50 = 21,15							
21,15							
~21,15 m2							
Malarze grupa II	r-g	0,1937	0,1937	29,00	5,62		
Robotnicy grupa I	r-g	0,1358	0,1358	29,00	3,94		
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	0,105	0,105	20,00		2,10	
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,104	0,104	14,00		1,46	
Grunt pokostowy	dm3	0,13	0,13	14,00		1,82	
Papier ścierny	arkusz	0,09	0,09	1,10		0,10	
Rozcieńczalnik	dm3	0,0452	0,0452	9,00		0,41	
Szpachlówka celulozowa ogólnego							
stosowania	dm3	0,1138	0,1138	14,00		1,59	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,11	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0008	0,0008	110,00			0,09
Razem:					9,56	7,59	0,09
					Koszty bezpośrednie		17,24
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		6,27
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,39
					Wartość jednostkowa		25,90
					Wartość całkowita		547,79
2.14 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano Montażowe							
KNR 201/310/2							
Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem							
urobku na odkład (kat.gr.III)							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
0,80*0,80*0,50 = 0,32							
0,32							
~0,32 m3							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robocizna	r-g	2,41	2,30155	29,00	66,74		
Razem:					66,74		
					Koszty bezpośrednie		66,74
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		43,38
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		16,52
					Wartość jednostkowa		126,64
					Wartość całkowita		40,52
2.15Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/1101/1							
Podkłady betonowe na podł.gruntowym - analogia - stopy fundamentowe pod słupek z bloczków betonowych podpierający w środku rozpiętości belki drewniane							
0,80*0,80*0,50					=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	
Robocizna	r-g	5,26	5,26	29,00	152,54		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	1,03	1,03	310,00		319,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,79	
Razem:					152,54	324,09	
					Koszty bezpośrednie		476,63
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		99,15
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		37,75
					Wartość jednostkowa		613,53
					Wartość całkowita		196,33
2.16Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNRW 202/101/6							
Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M7 - analogia - dodatkowy słupek z bloczków betonowych podpierające w środku rozpiętości belki drewniane							
0,50*0,50*1,50					=	0,375	
						0,375	
						~0,38 m3	
Robotnicy	r-g	5,57	5,57	29,00	161,53		
Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	73,3	73,3	5,00		366,50	
Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	46,9	46,9	4,00		187,60	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,18	0,18	210,00		37,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				8,88	
Razem:					161,53	600,78	
					Koszty bezpośrednie		762,31
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		104,99
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		39,98
					Wartość jednostkowa		907,28
					Wartość całkowita		344,77
2.17Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/208/4							
Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 16 - analogia - nakrywy betonowe słupków betonowych z zakotwioną kotwą do mocowania murłaty i poduszki pod IPE140 w ścianach							
0,50*0,50*0,25+2*0,25*0,30*0,25					=	0,1	
						0,1	
						~0,10 m3	
Robocizna	r-g	29,67	29,67	29,00	860,43		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	m3	1,02	1,02	250,00		255,00	
deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,084	0,084	1 500,00		126,00	
deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,09	0,09	1 500,00		135,00	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	2,4	13,00		31,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				8,21	
Wyciąg	m-g	3,28	3,28	20,00			65,60
środek transportowy	m-g	0,22	0,22	60,00			13,20
Razem:					860,43	555,41	78,80
					Koszty bezpośrednie		1 494,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		610,50
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		232,46
					Wartość jednostkowa		2 337,60
					Wartość całkowita		233,76
2.18Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
Kalkulacja indywidualna							
Montaż 1 marki stalowej w nakrywach betonowych do przyspawania IPE 140							
1,00					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,2	0,2	29,00	5,80		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Marka stalowa 200x200x8 mm stal St3S z przyspawaniami dwoma pretami z fi 14 St3S dł. każdy 60 cm	szt	1	1	50,00		50,00	
Razem:					5,80	50,00	
					Koszty bezpośrednie		55,80
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,44
					Wartość jednostkowa		61,01
					Wartość całkowita		61,01
2.19Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
Kalkulacja indywidualna							
Przyspawanie kotew do przykręcenia murłaty drewnianej 12x6 cm do belki stalowej IPE 140							
5,00				=		5,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,2	0,2	29,00	5,80		
Kotwy stalowe M16 l=15 cm	szt	1	1	10,00		10,00	
Razem:					5,80	10,00	
					Koszty bezpośrednie		15,80
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,44
					Wartość jednostkowa		21,01
					Wartość całkowita		105,05
2.20 KNR 401/346/1							
Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły - pod belkę IPE 140							
2				=		2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48	29,00	13,92		
Razem:					18,85		
					Koszty bezpośrednie		18,85
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,25
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,67
					Wartość jednostkowa		35,77
					Wartość całkowita		71,54
2.21 KNRW 401/318/5							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek NP-200·mm - analogia - obsadzenie belki IPE140 - zmieniono normę materiał dla IPE 140							
pokój 4,50+2*0,25				=		5,0	
						5,0	
						~5,00 m	
Robotnicy	r-g	0,33	0,33	29,00	9,57		
IPE 140 St0S walcowany na gorąco	kg	12,9	12,9	9,00		116,10	
Siatka tkana "Rabitzka"	m2	0,25	0,25	8,00		2,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,77	
Wyciąg	m-g	0,07	0,07	20,00			1,40
Razem:					9,57	119,87	1,40
					Koszty bezpośrednie		130,84
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		7,13
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,72
					Wartość jednostkowa		140,69
					Wartość całkowita		703,45
2.22 KNRW 401/318/6 (1)							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, obmurowanie końców belek							
2				=		2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,74	0,74	29,00	21,46		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	8	8	2,00		16,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00159	0,00159	600,00		0,95	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,89	0,89	0,65		0,58	
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,008	65,00		0,52	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,27	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01	8,75			0,09
Wyciąg	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Razem:					21,46	18,32	1,09
					Koszty bezpośrednie		40,87
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		14,66
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,58
					Wartość jednostkowa		61,11
					Wartość całkowita		122,22
2.23 KNNR 7/904/2 (1)							
Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji różnych, więźby dachowe na murach lub słupach, farba ftalowa nawierzchniowa - belki stalowej IPE 140							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa				
					Robocizna	Materiały	Sprzęt		
pokój					$((4,50+2*0,20)*12,9+2*5,00)/1000$			=	0,07321
									0,07321
									~0,073 t
Robotnicy	r-g	26,6	26,6	29,00	771,40				
Farba ftalowa do gruntowania									
przeciwrdzewna miniowa 60%	dm3	0,69	0,69	20,00		13,80			
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	6,04	6,04	20,00		120,80			
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych									
i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,57	0,57	7,54		4,30			
Płyty pomostowe robocze	m2	0,449	0,449	80,00		35,92			
Deski iglaste obrzynane klasa II,									
grubości 19-25 mm	m3	0,023	0,023	1 500,00		34,50			
Drabiny stalowe z rur stalowych									
spawane	kg	4	4	10,41		41,64			
Materiały inne (Materiały)	%	4				10,04			
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03	110,00					3,30
Razem:					771,40	261,00			3,30
					Koszty bezpośrednie				1 035,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)				503,56
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)				191,74
					Wartość jednostkowa				1 731,00
					Wartość całkowita				126,36
2.24Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe									
KNR 202/406/1									
Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - analogia - murłata 12x6 cm ułożona na IPE 140									
ułożonym na słupkach									
pokój					$4,50*0,12*0,06$			=	0,0324
									0,0324
									~0,03m3
Cieśle grupa II	r-g	5,35	5,35	29,00	155,15				
Cieśle grupa III	r-g	5,35	5,35	29,00	155,15				
Robotnicy grupa I	r-g	1,68	1,68	29,00	48,72				
Krawędziaki iglaste wymiarowe									
nasycone klasa II	m3	1,06	1,06	1 020,00		1 081,20			
Papa asfaltowa na tekturze									
podkładowa P/400/1200	m2	18	18	6,00		108,00			
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami									
i podkładkami	kg	8,92	8,92	7,50		66,90			
Środek impregnacyjny-grzybobójczy									
solny "FOBOS M-4"	kg	0,34	0,34	7,00		2,38			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,88			
Środek transportowy (1)	m-g	1,08	1,08	110,00					118,80
Wyciąg	m-g	0,98	0,98	20,00					19,60
Razem:					359,02	1 277,36			138,40
					Koszty bezpośrednie				1 774,78
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)				323,32
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)				123,11
					Wartość jednostkowa				2 221,21
					Wartość całkowita				66,64
Podsumowanie elementu									Razem
Ogółem REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W POKOJU									18 634,64

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3 WYKONANIE WENTYLACJI PUSTKI POD PODŁOGAMI							
3.1 KNR 401/333/10							
Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły - pod rury wywiewne							
		2*1			=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Robotnicy grupa I	r-g	0,72	0,72	29,00	20,88		
Razem:					25,81		
					Koszty bezpośrednie		25,81
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		16,78
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		6,39
					Wartość jednostkowa		48,98
					Wartość całkowita		97,96
3.2 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej i kratki ze siatką							
		2*1			=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47	29,00	13,63		
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04	29,00	1,16		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2	2,00		4,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07	0,60		1,24	
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005	65,00		0,33	
Woda	m3	0,002	0,002	6,00		0,01	
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	0,6	0,6	38,00		22,80	
Zaślepka kratka z siatką PCV F110	szt	2	2	12,00		24,00	
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3	45,00		13,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,99	
Razem:					19,72	66,87	
					Koszty bezpośrednie		86,59
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,88
					Wartość jednostkowa		104,29
					Wartość całkowita		208,58
3.3 KNR 401/304/1 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami							
		2*1,00*0,50*0,40			=	0,4	
						0,4	
						~0,40 m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,25	0,25	29,00	7,25		
Murarze grupa II	r-g	6,89	6,89	29,00	199,81		
Robotnicy grupa I	r-g	8,23	8,23	29,00	238,67		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	372	372	2,00		744,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	61,8	61,8	0,60		37,08	
Piasek do zapraw	m3	0,322	0,322	65,00		20,93	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	34,5	34,5	0,65		22,43	
Woda	m3	0,152	0,152	6,00		0,91	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,38	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,45	0,45	8,75			3,94
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,11	2,11	20,00			42,20
Razem:					445,73	837,73	46,14
					Koszty bezpośrednie		1 329,60
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		319,72
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		121,74
					Wartość jednostkowa		1 771,06
					Wartość całkowita		708,42
3.4 KNR 401/711/4							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cementowa, do 1·m2 (w 1 miejscu)							
		2*2*1,00*0,50			=	2,0	
						2,0	
						~2,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,66	0,66	29,00	19,14		
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09	29,00	2,61		
Tynkarze grupa III	r-g	0,96	0,96	29,00	27,84		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01	0,01	600,00		6,00	
Piasek do zapraw	m3	0,0364	0,0364	65,00		2,37	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0018	0,0018	450,00		0,81	
Woda	m3	0,0103	0,0103	6,00		0,06	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04	8,75			0,35
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Razem:					49,59	9,38	1,35
					Koszty bezpośrednie		60,32
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		33,11
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		12,61
					Wartość jednostkowa		106,04
					Wartość całkowita		212,08
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WYKONANIE WENTYLACJI PUSTKI POD PODŁOGAMI							1 227,04

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 NAPRAWA TYNKÓW							
4.1 KNR 404/406/3							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych - analogia - sufity							
kuchnia		4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=			18,062	
pokój		4,70*4,50	=			21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3	29,00	8,70		
				Razem:	8,70		
					Koszty bezpośrednie		8,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		5,66
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		2,15
					Wartość jednostkowa		16,51
					Wartość całkowita		647,36
4.2 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km)							
samochodem ciężarowym skrzyniowym - Elementy drewniane deskowania, podłóg i stropów drewnianych							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)*0,05	=			0,9031	
pokój		4,70*4,50*0,05	=			1,0575	
						1,9606	
						~1,96 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26	29,00	36,54		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474	100,00			47,40
				Razem:	36,54		47,40
					Koszty bezpośrednie		83,94
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		54,56
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		20,78
					Wartość jednostkowa		159,28
					Wartość całkowita		312,19
4.3 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)*0,05*4	=			3,6124	
pokój		4,70*4,50*0,05*4	=			4,23	
						7,8424	
						~7,84 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037	100,00			3,70
				Razem:			3,70
					Koszty bezpośrednie		3,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		2,41
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		0,92
					Wartość jednostkowa		7,03
					Wartość całkowita		55,12
4.4 KNR 202/2007/2							
Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z listew drewnianych							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)	=			18,062	
pokój		4,70*4,50	=			21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,5988	0,5988	29,00	17,37		
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,5988	0,5988	29,00	17,37		
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	2,55	2,55	1,00		2,55	
Listwy i łaty iglaste klasa III	m3	0,00432	0,00432	1 600,00		6,91	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,0044	110,00			0,48
Wyciąg	m-g	0,03	0,03	20,00			0,60
				Razem:	34,74	9,60	1,08
					Koszty bezpośrednie		45,42
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		23,28
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		8,87
					Wartość jednostkowa		77,57
					Wartość całkowita		3 041,52
4.5 KNR 202/2006/4 (2)							
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)	=			18,062	
pokój		4,70*4,50	=			21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,5272	0,5272	29,00	15,29		
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,1767	0,1767	29,00	5,12		
Gips budowlany szpachlowy-1	kg	0,98	0,98	1,60		1,57	
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5·mm	m2	1,04	1,04	19,00		19,76	
Taśma papierowa perforowana szer. 50·mm grubości 0.2·mm	m	1,258	1,258	0,17		0,21	
Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	0,0321	22,00		0,71	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Woda	m3	0,00064	0,00064	6,00			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,33	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0096	0,0096	110,00			1,06
Wyciąg	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					20,41	22,58	1,26
					Koszty bezpośrednie		44,25
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		14,09
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,36
					Wartość jednostkowa		63,70
					Wartość całkowita		2 497,68
4.6 KNNR 2/604/2							
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)			=	18,062	
pokój		4,70*4,50*0			=		
					18,062		
					~18,06 m2		
Robotnicy	r-g	0,065	0,065	29,00	1,89		
Folia polietylenowa izolacyjna							
szeroka 6 lub 12·m grubości 0.3·mm	m2	1,2	1,2	3,00		3,60	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,07	
Wyciąg	m-g	0,004	0,004	20,00			0,08
Razem:					1,89	3,67	0,08
					Koszty bezpośrednie		5,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,28
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,49
					Wartość jednostkowa		7,41
					Wartość całkowita		133,82
4.7 KNR 401/701/1							
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy wapiennej							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50			=	9,32	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50			=	9,2	
					18,52		
					~18,52 m2		
Robotnicy grupa I	r-g	0,27	0,27	29,00	7,83		
Razem:					7,83		
					Koszty bezpośrednie		7,83
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,09
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,94
					Wartość jednostkowa		14,86
					Wartość całkowita		275,21
4.8 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km)							
samochodem ciężarowym skrzyniowym							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50*0,04			=	0,3728	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50*0,04			=	0,368	
					0,7408		
					~0,74 m3		
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26	29,00	36,54		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474	100,00			47,40
Razem:					36,54		47,40
					Koszty bezpośrednie		83,94
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		54,56
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		20,78
					Wartość jednostkowa		159,28
					Wartość całkowita		117,87
4.9 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50*0,04*4			=	1,4912	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50*0,04*4			=	1,472	
					2,9632		
					~2,96 m3		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037	100,00			3,70
Razem:							3,70
					Koszty bezpośrednie		3,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,41
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,92
					Wartość jednostkowa		7,03
					Wartość całkowita		20,81
4.10 KNR 401/703/1							
Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągniona; ściany, filary, pilastry							
kuchnia		2,00			=	2,0	
pokój		2,00			=	2,0	
					4,0		
					~4,00 m2		
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1	29,00	2,90		
Tynkarze grupa II	r-g	0,18	0,18	29,00	5,22		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Drut stalowy okrągły miękki							
Fi·0.5-0.55·mm	kg	0,1	0,1	10,00		1,00	
Gwoździe budowlane sufitowe	kg	0,2	0,2	15,00		3,00	
Siatka cięto-ciagniona z blachy							
stalowej grubości 2·mm 20x62mm	m2	1,1	1,1	8,00		8,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,19	
Razem:					8,12	12,99	
					Koszty bezpośrednie		21,11
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,28
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,01
					Wartość jednostkowa		28,40
					Wartość całkowita		113,60
4.11 KNR 401/704/1							
Powlekanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym							
kuchnia		2,00			=	2,0	
pokój		2,00			=	2,0	
							4,0
							~4,00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21	29,00	6,09		
Tynkarze grupa II	r-g	0,07	0,07	29,00	2,03		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,001	0,001	600,00		0,60	
Woda	m3	0,001	0,001	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,01	
Razem:					8,12	0,62	
					Koszty bezpośrednie		8,74
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,28
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,01
					Wartość jednostkowa		16,03
					Wartość całkowita		64,12
4.12 KNRW 401/716/2 (2)							
Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5·m2							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50			=	9,32	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50			=	9,2	
							18,52
							~18,52 m2
Robotnicy	r-g	0,69	0,69	29,00	20,01		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052	600,00		3,12	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6	0,65		4,29	
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266	65,00		1,73	
Woda przemysłowa	m3	0,0067	0,0067	6,00		0,04	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14	
Wyciąg	m-g	0,04	0,04	20,00			0,80
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,04	0,04	8,75			0,35
Razem:					20,01	9,32	1,15
					Koszty bezpośrednie		30,48
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		13,75
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,24
					Wartość jednostkowa		49,47
					Wartość całkowita		916,18
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem NAPRAWA TYNKÓW							8 195,48

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
5 ŚCIANKI DZIAŁOWE							
5.1 ORGB 202/2023/3							
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych							
1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100							
łazienka							
(1,50+2,50)*3,10-0,80*2,00				=	10,8		
					10,8		
					~10,80 m2		
Montażysci grupa III	r-g	1,51	1,51	29,00	43,79		
Montażysci grupa II	r-g	1,01	1,01	29,00	29,29		
Płyta gipsowo-kartonowa							
wodoodporna 12.5 mm	m2	2,06	2,06	14,00		28,84	
Kształtownik stalowy profil							
U-100x40x0.6 do płyt							
gipsowo-kartonowych	m	0,71	0,71	11,00		7,81	
Kształtownik stalowy profil							
C-100x50x0,6 do płyt							
gipsowo-kartonowych	m	1,84	1,84	13,00		23,92	
Wkręty	szt	24,5	24,5	0,07		1,72	
Łączniki rozporowe kpl.	szt	1,53	1,53	2,00		3,06	
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,89	0,89	3,00		2,67	
Taśma spoinowa	m	2,96	2,96	0,30		0,89	
Taśma uszczelniająca dylatacyjna							
PVC	m	1,16	1,16	1,10		1,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,05	
Wyciąg	m-g	0,04	0,04	20,00			0,80
Środek transportowy (1)	m-g	0,029	0,029	110,00			3,19
Razem:					73,08	71,24	3,99
					Koszty bezpośrednie		148,31
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		50,10
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		19,08
					Wartość jednostkowa		217,49
					Wartość całkowita		2 348,89
5.2 KNR 202/815/1							
Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa							
łazienka							
(1,50+2,50)*3,10-0,80*2,00+(1,50+							
2,50)*1,10				=	15,2		
					15,2		
					~15,20 m2		
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018	29,00	0,52		
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007	29,00	0,20		
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232	29,00	12,27		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5	1,60		2,40	
Narożniki ochronne z kątowników							
stalowych	szt	0,043	0,043	15,00		0,65	
Woda	m3	0,00105	0,00105	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019	110,00			0,21
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011	20,00			0,02
Razem:					12,99	3,11	0,23
					Koszty bezpośrednie		16,33
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,59
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,27
					Wartość jednostkowa		28,19
					Wartość całkowita		428,49
5.3 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
łazienka							
(1,50+2,50)*3,10-0,80*2,00+(1,50+							
2,50)*1,10				=	15,2		
					15,2		
					~15,20 m2		
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08	29,00	2,32		
Preparat gruntujący "Atlas Uni							
Grunt"	dm3	0,22	0,22	10,00		2,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Wyciąg	m-g	0,002	0,002	20,00			0,04
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003	110,00			0,33
Razem:					2,32	2,23	0,37
					Koszty bezpośrednie		4,92
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,75
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,67
					Wartość jednostkowa		7,34
					Wartość całkowita		111,57
5.4 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne							
łazienka							
(1,50+2,50)*3,10-0,80*2,00+(1,50+							
2,50)*1,10				=	15,2		
					15,2		
					~15,20 m2		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Malarze grupa II	r-g	0,1083	0,1083	29,00	3,14		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	0,0308	29,00	0,89		
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,2891	0,2891	17,00		4,91	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003	110,00			0,03
Razem:					4,03	4,98	0,03
Koszty bezpośrednie							9,04
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							2,64
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							1,01
Wartość jednostkowa							12,69
Wartość całkowita							192,89
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ŚCIANKI DZIAŁOWE							3 081,84

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
6 ROBOTY MALARSKIE							
6.1 KNR 401/1204/8							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku							
łazienka		1,50*2,50			=	3,75	
kuchnia		4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50			=	14,312	
pokój		4,70*4,50			=	21,15	
łazienka		(1,50+2,50)*3,10			=	12,4	
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*2,00			=	54,584	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00			=	55,44	
						161,636	
						~161,64 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,095	0,095	29,00	2,76		
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,3	1,60		0,48	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,01	
Razem:					2,76	0,49	
					Koszty bezpośrednie		3,25
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,79
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,68
					Wartość jednostkowa		5,72
					Wartość całkowita		924,58
6.2 KNRW 401/713/2 (1)							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na biegach i spocznikach - analogia - na sufitach							
łazienka		1,50*2,50*0			=		
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)*0			=		
pokój		4,70*4,50*0			=		
							m2
Robotnicy	r-g	0,55	0,55	29,00	15,95		
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,0022	450,00		0,99	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1,4	1,60		2,24	
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005	65,00		0,33	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					15,95	3,61	0,20
					Koszty bezpośrednie		19,76
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		10,50
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,00
					Wartość jednostkowa		34,26
					Wartość całkowita		
6.3 KNR 202/815/1							
Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa - analogia - sufity							
łazienka		1,50*2,50			=	3,75	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=	14,312	
pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018	29,00	0,52		
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007	29,00	0,20		
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232	29,00	12,27		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5	1,60		2,40	
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,043	15,00		0,65	
Woda	m3	0,00105	0,00105	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019	110,00			0,21
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011	20,00			0,02
Razem:					12,99	3,11	0,23
					Koszty bezpośrednie		16,33
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,59
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,27
					Wartość jednostkowa		28,19
					Wartość całkowita		1 105,33
6.4 ORGB 202/1134/1 (2)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							
łazienka		1,50*2,50			=	3,75	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=	14,312	
pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06	29,00	1,74		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,21	0,21	10,00		2,10	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Wyciąg	m-g	0,002	0,002	20,00			0,04
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003	110,00			0,33
Razem:					1,74	2,13	0,37
Koszty bezpośrednie							4,24
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							1,37
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,52
Wartość jednostkowa							6,13
Wartość całkowita							240,36
6.5 KNR 401/1204/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne							
łazienka		1,50*2,50			=	3,75	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=	14,312	
pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119	29,00	3,45		
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	0,298	17,00		5,07	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,10	
Razem:					3,45	5,17	
Koszty bezpośrednie							8,62
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							2,24
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,85
Wartość jednostkowa							11,71
Wartość całkowita							459,15
6.6 KNRW 401/713/1 (2)							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach							
łazienka		(1,50+2,50)*3,10			=	12,4	
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*2,00			=	54,584	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00			=	55,44	
						122,424	
						~122,42 m2	
Robotnicy	r-g	0,37	0,37	29,00	10,73		
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1,1	1,1	0,65		0,72	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1,4	1,60		2,24	
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005	65,00		0,33	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					10,73	3,34	0,20
Koszty bezpośrednie							14,27
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							7,10
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							2,70
Wartość jednostkowa							24,07
Wartość całkowita							2 946,65
6.7 KNR 202/815/1							
Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa - na ścianach - analogia							
		0			=		
							m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018	29,00	0,52		
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007	29,00	0,20		
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232	29,00	12,27		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5	1,60		2,40	
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,043	15,00		0,65	
Woda	m3	0,00105	0,00105	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019	110,00			0,21
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011	20,00			0,02
Razem:					12,99	3,11	0,23
Koszty bezpośrednie							16,33
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							8,59
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							3,27
Wartość jednostkowa							28,19
Wartość całkowita							
6.8 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
łazienka		(1,50+2,50)*1,10			=	4,4	
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*2,00			=	54,584	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00			=	55,44	
						114,424	
						~114,42 m2	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08	29,00	2,32		
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,22	0,22	10,00		2,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Wyciąg	m-g	0,002	0,002	20,00			0,04
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003	110,00			0,33
Razem:					2,32	2,23	0,37
					Koszty bezpośrednie		4,92
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,75
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,67
					Wartość jednostkowa		7,34
					Wartość całkowita		839,84
6.9 KNR 401/1204/2							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							
łazienka		(1,50+2,50) *1,10		=		4,4	
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32) *3,10-2*0,80*		=		54,584	
		2,00		=		55,44	
pokój		(2*4,70+2*4,50) *3,10-1*0,80*2,00		=		114,424	
						~114,42 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119	29,00	3,45		
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	0,286	17,00		4,86	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,10	
Razem:					3,45	4,96	
					Koszty bezpośrednie		8,41
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,24
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,85
					Wartość jednostkowa		11,50
					Wartość całkowita		1 315,83
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY MALARSKIE							7 831,74

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
7 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ							
7.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/5							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2							
kuchnia		0,90*1,60			=	1,44	
pokój		2*1,10*1,60			=	3,52	
						4,96	
						~4,96m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,52	0,52	29,00	15,08		
Razem:					15,08		
					Koszty bezpośrednie		15,08
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		9,80
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,73
					Wartość jednostkowa		28,61
					Wartość całkowita		141,91
7.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 19/1023/9 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach, okno z nawietrzakiem okiennym higrosterowalnym w ramie okiennej							
kuchnia		0,90*1,60			=	1,44	
pokój		2*1,10*1,60			=	3,52	
						4,96	
						~4,96m2	
Monter grupa II	r-g	3,52	3,52	29,00	102,08		
Okna i drzwi balkonowe PVC							
3-szybowe do 2,0 m2	m2	1	1	500,00		500,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6	1,50		9,00	
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	0,33	45,00		14,85	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	0,06	50,00		3,00	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	2,35	1,60		3,76	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	4,22	4,22	5,10		21,52	
Wyciąg	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06	110,00			6,60
Razem:					102,08	552,13	7,60
					Koszty bezpośrednie		661,81
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		71,29
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		27,15
					Wartość jednostkowa		760,25
					Wartość całkowita		3 770,84
7.3 KNR 401/535/8							
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, "rozebranie parapetów zewnętrznych"							
kuchnia		1,10*0,25			=	0,275	
pokój		2*1,30*0,25			=	0,65	
						0,925	
						~0,93m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3	29,00	8,70		
Razem:					8,70		
					Koszty bezpośrednie		8,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,66
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,15
					Wartość jednostkowa		16,51
					Wartość całkowita		15,35
7.4 KNR 401/321/1							
Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5m							
kuchnia		1			=	1,0	
pokój		2			=	2,0	
						3,0	
						~3,00 szt	
Murarze grupa II	r-g	1,61	1,61	29,00	46,69		
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16	29,00	4,64		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	6,9	6,9	0,60		4,14	
Piasek do zapraw	m3	0,018	0,018	65,00		1,17	
Woda	m3	0,008	0,008	6,00		0,05	
Parapety zewnętrzne szerokości 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 mm powlekanej powłoką poliestrową 1,26*0,25	szt	1	1	50,00		50,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,83	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03	8,75			0,26

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,09	0,09	20,00			1,80
Razem:					51,33	56,19	2,06
					Koszty bezpośrednie		109,58
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		34,70
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		13,21
					Wartość jednostkowa		157,49
					Wartość całkowita		472,47
7.5 KNR 401/354/11							
Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych							
kuchnia		1,00			=		1,0
pokój		2*1,20			=		2,4
							3,4
							~3,40 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	0,68	29,00	19,72		
Razem:					19,72		
					Koszty bezpośrednie		19,72
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,88
					Wartość jednostkowa		37,42
					Wartość całkowita		127,23
7.6 KNR 202/129/1							
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 32 cm długość 1,20m							
kuchnia		1			=		1,0
pokój		2			=		2,0
							3,0
							~3,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,47	1,47	29,00	42,63		
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	0,22	29,00	6,38		
Parapet wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,32*1,20m	szt	1	1	115,00		115,00	
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,009	0,009	260,00		2,34	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,76	
Wyciąg	m-g	0,06	0,06	20,00			1,20
Razem:					49,01	119,10	1,20
					Koszty bezpośrednie		169,31
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		32,64
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		12,43
					Wartość jednostkowa		214,38
					Wartość całkowita		643,14
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ							5 170,94

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ							
8.1 KNR 401/329/3							
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły							
kuchnia							
1,50*0,40*0,40					= 0,24		
					0,24		
					~0,24 m3		
Robotnicy grupa I	r-g	8,63	8,63	29,00	250,27		
Razem:					250,27		
					Koszty bezpośrednie		
					250,27		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		
					162,68		
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		
					61,94		
					Wartość jednostkowa		
					474,89		
					Wartość całkowita		
					113,97		
8.2 KNR 401/304/2 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego							
kuchnia							
0,40*2,10*0,40					= 0,336		
					0,336		
					~0,34 m3		
Cieśle grupa II	r-g	0,37	0,37	29,00	10,73		
Murarze grupa III	r-g	2,67	2,67	29,00	77,43		
Robotnicy grupa I	r-g	4,1	4,1	29,00	118,90		
Bloczek z betonu komórkowego M500-700, 49x24x24·cm	szt	34,5	34,5	12,45		429,53	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	17,95	17,95	0,60		10,77	
Piasek do zapraw	m3	0,093	0,093	65,00		6,05	
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	10,6	10,6	0,65		6,89	
Woda	m3	0,043	0,043	6,00		0,26	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,80	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,13	0,13	8,75			1,14
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,9	0,9	20,00			18,00
Razem:					207,06	460,30	19,14
					Koszty bezpośrednie		
					686,50		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		
					147,03		
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		
					55,98		
					Wartość jednostkowa		
					889,51		
					Wartość całkowita		
					302,43		
8.3 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/126/5							
Ułożenie nadproŝy prefabr.							
kuchnia							
2*1,50					= 3,0		
					3,0		
					~3,00 m		
Robocizna	r-g	0,2	0,2	29,00	5,80		
Nadproŝa prefabrykowane	m	1,02	1,02	55,00		56,10	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,84	
wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t''''''	m-g	0,02	0,02	20,00			0,40
Razem:					5,80	56,94	0,40
					Koszty bezpośrednie		
					63,14		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		
					4,03		
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		
					1,53		
					Wartość jednostkowa		
					68,70		
					Wartość całkowita		
					206,10		
8.4 KNR 401/313/1							
Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, przesklepienia zbrojone bednarką							
kuchnia							
1,50*0,20*0,30					= 0,09		
					0,09		
					~0,09 m3		
Cieśle grupa II	r-g	4,18	4,18	29,00	121,22		
Murarze grupa II	r-g	7,05	7,05	29,00	204,45		
Robotnicy grupa I	r-g	7,09	7,09	29,00	205,61		
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,056	0,056	1 600,00		89,60	
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	20	20	12,70		254,00	
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm klasa 150	szt	401	401	2,00		802,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	108	108	0,60		64,80	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,117	0,117	1 500,00		175,50	
Drewno na stemple budowlane, okragłe iglaste - korowane	m3	0,081	0,081	500,00		40,50	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,68	2,68	13,00		34,84	
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	4,69	4,69	25,00		117,25	
Piasek do zapraw	m3	0,28	0,28	65,00		18,20	
Woda	m3	0,115	0,115	6,00		0,69	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				23,96	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,46	0,46	8,75			4,03
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,26	2,26	20,00			45,20
Razem:					531,28	1 621,34	49,23
					Koszty bezpośrednie		2 201,85
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		377,33
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		143,68
					Wartość jednostkowa		2 722,86
					Wartość całkowita		245,06
8.5 KNR 401/304/1 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami kuchnia							
1,50*0,20*0,40				=	0,12		
0,50*2,00*0,40				=	0,4		
					0,52		
					~0,52 m3		
Cieśle grupa II	r-g	0,25	0,25	29,00	7,25		
Murarze grupa II	r-g	6,89	6,89	29,00	199,81		
Robotnicy grupa I	r-g	8,23	8,23	29,00	238,67		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	372	372	2,00		744,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	61,8	61,8	0,60		37,08	
Piasek do zapraw	m3	0,322	0,322	65,00		20,93	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	34,5	34,5	0,65		22,43	
Woda	m3	0,152	0,152	6,00		0,91	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				12,38	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,45	0,45	8,75			3,94
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,11	2,11	20,00			42,20
Razem:					445,73	837,73	46,14
					Koszty bezpośrednie		1 329,60
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		319,72
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		121,74
					Wartość jednostkowa		1 771,06
					Wartość całkowita		920,95
8.6 KNR 401/711/1 (2)							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1·m2 (w 1 miejscu) kuchnia							
2,10*(2*0,20+0,40)+2,10*(2*0,40+0,40)+0,90*0,40+2*1,50*0,40				=	5,76		
					5,76		
					~5,76 m2		
Robotnicy grupa I	r-g	0,54	0,54	29,00	15,66		
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09	29,00	2,61		
Tynkarze grupa III	r-g	0,88	0,88	29,00	25,52		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052	600,00		3,12	
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266	65,00		1,73	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6	0,65		4,29	
Woda	m3	0,0067	0,0067	6,00		0,04	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,04	0,04	8,75			0,35
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Razem:					43,79	9,32	1,35
					Koszty bezpośrednie		54,46
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		29,34
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		11,17
					Wartość jednostkowa		94,97
					Wartość całkowita		547,03
8.7 KNR 401/354/7							
Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2 kuchnia							
1				=	1,0		
					1,0		
					~1,00 szt		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy grupa I	r-g	1,58	1,58	29,00	45,82		
Razem:					45,82		
					Koszty bezpośrednie		45,82
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		29,78
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		11,34
					Wartość jednostkowa		86,94
					Wartość całkowita		86,94
8.8Nr: ST-B.13							
KNR 202/1016/1 (1)							
Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian.							
łazienka	1				=		1,0
pokój	1				=		1,0
							2,0
							~2,00 szt
Malarze grupa II	r-g	0,37	0,37	29,00	10,73		
Murarze grupa II	r-g	0,96	0,96	29,00	27,84		
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12	29,00	3,48		
Kółki rozporowe plastikowe	szt	6	6	1,00		6,00	
Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,083	0,083	30,00		2,49	
Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,094	0,094	30,00		2,82	
Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7 - 80	szt	1	1	150,00		150,00	
Papier ścierny	m2	0,06	0,06	2,00		0,12	
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,042	0,042	7,54		0,32	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,43	
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02	110,00			2,20
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03	20,00			0,60
Razem:					42,05	164,18	2,80
					Koszty bezpośrednie		209,03
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		29,15
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		11,10
					Wartość jednostkowa		249,28
					Wartość całkowita		498,56
8.9Nr: ST-B.13							
KNR 202/1017/2							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi wewnętrzne, łazienkowe z otworami wentylacyjnymi.							
łazienka	0,80*2,00				=		1,6
							1,6
							~1,60 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1	29,00	2,90		
Stolarze grupa II	r-g	0,27	0,27	29,00	7,83		
Skrzydło płytowe 40·mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone, łazienkowe z otworami wentylacyjnymi	m2	1	1	250,00		250,00	
Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,02	0,02	140,00			2,80
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					10,73	250,00	3,00
					Koszty bezpośrednie		263,73
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,92
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,40
					Wartość jednostkowa		276,05
					Wartość całkowita		441,68
8.10Nr: ST-B.13							
KNR 202/1017/2							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone-wewnętrzne.							
pokój	1*0,80*2,00				=		1,6
							1,6
							~1,60 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1	29,00	2,90		
Stolarze grupa II	r-g	0,27	0,27	29,00	7,83		
Skrzydło płytowe 40·mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone o pow. ponad 1,60 m2	m2	1	1	250,00		250,00	
Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,02	0,02	140,00			2,80

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					10,73	250,00	3,00
					Koszty bezpośrednie		263,73
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,92
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,40
					Wartość jednostkowa		276,05
					Wartość całkowita		441,68
8.11Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2							
kuchnia		1,00				=	1,0
							1,0
							~1,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16	29,00	33,64		
Razem:					33,64		
					Koszty bezpośrednie		33,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		21,87
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		8,33
					Wartość jednostkowa		63,84
					Wartość całkowita		63,84
8.12Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/1040/1							
Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - analogia - drzwi wejściowe zewnętrzne ocieplone							
stalowe kompletne z dwoma zamkami							
kuchnia		1,00*2,00				=	2,0
							2,0
							~2,00 m2
Robotnicy	r-g	3,64	3,64	29,00	105,56		
Drzwi stalowe zewnętrzne							
wypełnione ociepleniem, fabrycznie							
wykończone 1-skrzydłowe pełne z							
dwoma zamkami	m2	1	1	1 250,00		1 250,00	
Masa uszczelniająca silikonowa							
"Silikon"	kg	0,1	0,1	50,00		5,00	
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,34	0,34	45,00		15,30	
Kołki rozporowe plastikowe-1	szt	5	5	1,00		5,00	
Wyciąg	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06	110,00			6,60
Razem:					105,56	1 275,30	7,60
					Koszty bezpośrednie		1 388,46
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		73,55
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		28,01
					Wartość jednostkowa		1 490,02
					Wartość całkowita		2 980,04
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ							6 848,28

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
9 PODŁOGI							
9.1 KNRW 401/737/1							
Oczyszczenie ścierne murów z cegły, mury gładkie - analogia - zmatowienie powierzchni płyty OSB w celu uzyskania przyczepności do folii w płynie							
łazienka		1,50*2,50			=	3,75	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=	14,312	
						18,062	
						~18,06m2	
Robotnicy	r-g	0,92	0,92	29,00	26,68		
Razem:					26,68		
Koszty bezpośrednie							26,68
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							17,34
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							6,60
Wartość jednostkowa							50,62
Wartość całkowita							914,20
9.2 ORGB 202/1134/2 (1)							
Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17, "grunt głęboko penetrujący, na płyty OSB"							
łazienka		1,50*2,50			=	3,75	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=	14,312	
						18,062	
						~18,06m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08	29,00	2,32		
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - głęboko penetrujący grunt "Ceresit CN94" do płyt OSB	dm3	0,22	0,22	30,00		6,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10	
Wyciąg	m-g	0,002	0,002	20,00			0,04
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003	110,00			0,33
Razem:					2,32	6,70	0,37
Koszty bezpośrednie							9,39
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							1,75
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,67
Wartość jednostkowa							11,81
Wartość całkowita							213,29
9.3 KNR 202/602/3							
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1-warstwa - analogia folia izolacyjna w płynie warstwa pozioma + cokół h=0,2 m							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20			=	5,35	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20			=	18,04	
						23,39	
						~23,39m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0344	0,0344	29,00	1,00		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0429	0,0429	29,00	1,24		
Folia izolacyjna płynna na płyty OSB	kg	1,2	1,2	30,00		36,00	
Siatka z włókna szklanego do hydroizolacji	m2	1,2	1,2	4,20		5,04	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,0017	110,00			0,19
Wyciąg	m-g	0,0022	0,0022	20,00			0,04
Razem:					2,24	41,66	0,23
Koszty bezpośrednie							44,13
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							1,61
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,61
Wartość jednostkowa							46,35
Wartość całkowita							1 084,13
9.4 KNR 202/602/4							
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, dodatek za każdą następną warstwę - analogia folia izolacyjna w płynie warstwa pozioma + cokół h=0,2 m							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20			=	5,35	
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20			=	18,04	
						23,39	
						~23,39m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0307	0,0307	29,00	0,89		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0379	0,0379	29,00	1,10		
Folia izolacyjna płynna na płyty OSB	kg	1	1	30,00		30,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,45	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0014	0,0014	110,00			0,15

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Wyciąg	m-g	0,0018	0,0018	20,00			0,04
Razem:					1,99	30,45	0,19
					Koszty bezpośrednie		32,63
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,42
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,54
					Wartość jednostkowa		34,59
					Wartość całkowita		809,06
9.5 KNR 202/1112/6 (1)							
Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowej Winigam							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20		=			5,35
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20		=			18,04
							23,39
							~23,39 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,3661	0,3661	29,00	10,62		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0277	0,0277	29,00	0,80		
Klej winylowy "Polacet"	kg	0,8	0,8	13,00		10,40	
Pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,1	0,1	30,00		3,00	
Wykładzina podłogowa rulonowa 2mm bez warstwy izolacyjnej	m2	1,09	1,09	60,00		65,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,18	
Środek transportowy (1)	m-g	0,004	0,004	110,00			0,44
Wyciąg	m-g	0,0054	0,0054	20,00			0,11
Razem:					11,42	79,98	0,55
					Koszty bezpośrednie		91,95
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		7,78
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,96
					Wartość jednostkowa		102,69
					Wartość całkowita		2 401,92
9.6 KNR 202/1112/9							
Zgrzewanie wykładzin rulonowych							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20		=			5,35
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20		=			18,04
							23,39
							~23,39 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,1261	0,1261	29,00	3,66		
Pręty spawalnictwa PVC (nieplastyfikow.) Fi 2-6 mm	kg	0,03	0,03	45,00		1,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Razem:					3,66	1,37	
					Koszty bezpośrednie		5,03
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		2,38
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,91
					Wartość jednostkowa		8,32
					Wartość całkowita		194,60
9.7 KNR 202/1113/8							
Listwy przyściennne z drewna iglastego							
kuchnia		2*4,40+2*4,60+2*0,32		=			18,64
							18,64
							~18,64 m
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,0781	0,0781	29,00	2,26		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0045	0,0045	29,00	0,13		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,03	0,03	13,00		0,39	
Listwy przyściennne z drewna iglastego	m	1,16	1,16	6,50		7,54	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,12	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0012	0,0012	110,00			0,13
Wyciąg	m-g	0,0004	0,0004	20,00			0,01
Razem:					2,39	8,05	0,14
					Koszty bezpośrednie		10,58
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,64
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,63
					Wartość jednostkowa		12,85
					Wartość całkowita		239,52
9.8 ORGB 202/1136/1 (2)							
Posadzki z paneli podłogowych pokój							
		4,70*4,50		=			21,15
							21,15
							~21,15 m2
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,49	0,49	29,00	14,21		
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	0,05	29,00	1,45		
Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m2	1,04	1,04	40,00		41,60	
Listwy przyściennne z drewna liściastego	m	1,16	1,16	13,00		15,08	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Mata (płyta) izolacyjna z pianki poliuretanowej, grubość 5 mm	m2	1,04	1,04	5,00		5,20	
Klej poliuretanowy	kg	0,1	0,1	30,00		3,00	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,015	0,015	13,00		0,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,98	
Wyciąg	m-g	0,008	0,008	20,00			0,16
Środek transportowy (1)	m-g	0,018	0,018	110,00			1,98
Razem:					15,66	66,06	2,14
					Koszty bezpośrednie		83,86
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		11,57
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,41
					Wartość jednostkowa		99,84
					Wartość całkowita		2 111,62
9.9 ORGB 202/2809/5							
Analogia - listwy maskujące aluminiowe ozdobne, mocowane za pomocą kołków rozporowych 8x80 i uszczelniane do podłoża masą silikonową							
kuchnia							
3*0,80				=		2,4	
						2,4	
						~2,40 m	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,16	0,16	29,00	4,64		
Listwy aluminiowe dekoracyjne	m	1,15	1,15	14,00		16,10	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,1	0,1	50,00		5,00	
Kołki rozporowe 8x80	szt	5	5	0,30		1,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,34	
Razem:					4,64	22,94	
					Koszty bezpośrednie		27,58
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,02
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,15
					Wartość jednostkowa		31,75
					Wartość całkowita		76,20
9.10 KNRW 401/415/8							
Wymiana elementów podłóg z desek, progi							
pokój							
1,00				=		1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,75	0,75	29,00	21,75		
Progi drzwiowe z drzewa liściastego	szt	1	1	15,00		15,00	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,06	0,06	13,00		0,78	
Materiały inne (Materiały)	%	2				0,32	
Razem:					21,75	16,10	
					Koszty bezpośrednie		37,85
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		14,14
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,38
					Wartość jednostkowa		57,37
					Wartość całkowita		57,37
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem PODŁOGI							8 101,91

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
10 WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN							
10.1 ORGB 202/1134/2 (1)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17, "grunt głęboko penetrujący, pod płytki na ścianach"							
łazienka			$(2*1,50+2*2,50)*2,00-0,80*2,00$	=		14,4	
kuchnia			$(1,00+1,50+1,00)*1,50$	=		5,25	
						19,65	
						~19,65 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08	29,00	2,32		
Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"							
"Ceresit·CT·17"	dm3	0,22	0,22	12,00		2,64	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Wyciąg	m-g	0,002	0,002	20,00			0,04
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003	110,00			0,33
Razem:					2,32	2,68	0,37
					Koszty bezpośrednie		5,37
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,75
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,67
					Wartość jednostkowa		7,79
					Wartość całkowita		153,07
10.2 Nr: ST-B.12							
Analiza indywidualna							
Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie, np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG							
łazienka			$(2*1,50+2*2,50)*2,00-0,80*2,00$	=		14,4	
kuchnia			$(1,00+1,50+1,00)*1,50$	=		5,25	
						19,65	
						~19,65 m2	
Robocizna	r-g	0,2	0,2	29,00	5,80		
Polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie) wykonywana ręcznie, np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG.	kg	1,5	1,5	21,00		31,50	
Razem:					5,80	31,50	
					Koszty bezpośrednie		37,30
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,77
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,44
					Wartość jednostkowa		42,51
					Wartość całkowita		835,32
10.3 KNR 202/829/7							
Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana; "zaprawa klejowa Atlas Plus"							
łazienka			$(2*1,50+2*2,50)*2,00-0,80*2,00$	=		14,4	
kuchnia			$(1,00+1,50+1,00)*1,50$	=		5,25	
						19,65	
						~19,65 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,5069	0,5069	29,00	14,70		
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,8766	0,8766	29,00	25,42		
Robotnicy grupa I	r-g	0,1962	0,1962	29,00	5,69		
Płytki fajansowe szkliwione gładkie białe 20x20cm	m2	1,02	1,02	60,00		61,20	
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,6	0,6	3,90		2,34	
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych Atlas Plus	kg	5,2	5,2	2,50		13,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,15	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	0,0275	110,00			3,03
Wyciąg	m-g	0,0295	0,0295	20,00			0,59
Razem:					45,81	77,69	3,62
					Koszty bezpośrednie		127,12
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		32,13
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		12,23
					Wartość jednostkowa		171,48
					Wartość całkowita		3 369,58
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN							4 357,97

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
11 WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH							
11.1 KNR 404/705/2							
Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, baterie wannowe lub umywalkowe							
umywalka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,44	0,44	29,00	12,76		
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03	29,00	0,87		
Razem:					13,63		
					Koszty bezpośrednie		13,63
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,86
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,37
					Wartość jednostkowa		25,86
					Wartość całkowita		25,86
11.2 KNR 404/705/5							
Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, miski klozetowe fajansowe							
łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1,19	1,19	29,00	34,51		
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12	29,00	3,48		
Razem:					37,99		
					Koszty bezpośrednie		37,99
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		24,69
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		9,40
					Wartość jednostkowa		72,08
					Wartość całkowita		72,08
11.3 KNR 404/705/11							
Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zlewozmywaki							
	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,91	0,91	29,00	26,39		
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12	29,00	3,48		
Razem:					29,87		
					Koszty bezpośrednie		29,87
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		19,42
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		7,39
					Wartość jednostkowa		56,68
					Wartość całkowita		56,68
11.4 KNR 402/131/3							
Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego), bez korkowania podejścia, Fi·15-20·mm							
łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,07	0,07	29,00	2,03		
Materiały inne (Robocizna)	%	10				0,20	
Razem:					2,03	0,20	
					Koszty bezpośrednie		2,23
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,32
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,50
					Wartość jednostkowa		4,05
					Wartość całkowita		4,05
11.5 KNR 404/701/4							
Demontaż przewodów wodociągowych z rur, stalowych ocynkowanych, Fi·do 25 mm							
łazienka	2				=	2,0	
						2,0	
							~2,00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16	29,00	4,64		
Razem:					4,64		
					Koszty bezpośrednie		4,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,02
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,15
					Wartość jednostkowa		8,81
					Wartość całkowita		17,62
11.6 KNR 401/336/1							
Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia	2,00				=	2,0	
						2,0	
							~2,00 m
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	0,47	29,00	13,63		
Razem:					18,56		
					Koszty bezpośrednie		18,56
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,06
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,59
					Wartość jednostkowa		35,21
					Wartość całkowita		70,42
11.7 KNR 401/326/1 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia							
2,00				=	2,0		
					2,0		
					~2,00 m		
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Murarze grupa II	r-g	0,34	0,34	29,00	9,86		
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06	29,00	1,74		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm							
klasa 150	szt	4	4	2,00		8,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,39	0,39	0,60		0,23	
Piasek do zapraw	m3	0,002	0,002	65,00		0,13	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,22	0,22	0,65		0,14	
Woda	m3	0,001	0,001	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,13	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01	8,75			0,09
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03	20,00			0,60
Razem:					16,53	8,64	0,69
					Koszty bezpośrednie		25,86
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		11,19
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,26
					Wartość jednostkowa		41,31
					Wartość całkowita		82,62
11.8 KNR 401/339/1							
Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość							
1/4 x 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia							
3*0,50+1,00				=	2,5		
					2,5		
					~2,50 m		
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08	29,00	2,32		
Robotnicy grupa I	r-g	1,04	1,04	29,00	30,16		
Razem:					32,48		
					Koszty bezpośrednie		32,48
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		21,11
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		8,04
					Wartość jednostkowa		61,63
					Wartość całkowita		154,08
11.9 KNR 401/326/3 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia							
3*0,50+1,00				=	2,5		
					2,5		
					~2,50 m		
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08	29,00	2,32		
Murarze grupa II	r-g	0,39	0,39	29,00	11,31		
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06	29,00	1,74		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	5	5	2,00		10,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,8	0,8	0,60		0,48	
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004	65,00		0,26	
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,43	0,43	0,65		0,28	
Woda	m3	0,001	0,001	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,17	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,01	8,75			0,09
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03	20,00			0,60
Razem:					15,37	11,20	0,69
					Koszty bezpośrednie		27,26
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		10,44
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,98
					Wartość jednostkowa		41,68
					Wartość całkowita		104,20
11.10 KNR 401/705/1 (2)							
Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15·cm							
kuchnia, łazienka							
2,00+2,50				=	4,5		
					4,5		
					~4,50 m		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12	29,00	3,48		
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,03	29,00	0,87		
Tynkarze grupa III	r-g	0,21	0,21	29,00	6,09		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,0008	600,00		0,48	
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004	65,00		0,26	
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	1	1	0,65		0,65	
Woda	m3	0,001	0,001	6,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01	8,75			0,09
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01	20,00			0,20
Razem:					10,44	1,42	0,29
					Koszty bezpośrednie		12,15
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		6,97
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,66
					Wartość jednostkowa		21,78
					Wartość całkowita		98,01
11.11 KNR 404/1101/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) ciągnikiem kołowym z przyczepą							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
(2,00+2,50)*0,06*0,12					=	0,0324	
						0,0324	
						~0,03 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,32	1,2606	29,00	36,56		
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM)							
(1)	m-g	0,52	0,52	85,00			44,20
Przyczepa skrzyniowa 3-5·t	m-g	0,52	0,52	12,00			6,24
Razem:					36,56		50,44
					Koszty bezpośrednie		87,00
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		56,55
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		21,53
					Wartość jednostkowa		165,08
					Wartość całkowita		4,95
11.12 KNR 404/1101/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km) ciągnikiem kołowym z przyczepą							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
(2,00+2,50)*0,06*0,12*5					=	0,162	
						0,162	
						~0,16 m3	
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM)							
(1)	m-g	0,065	0,065	85,00			5,53
Przyczepa skrzyniowa 3-5·t	m-g	0,065	0,065	12,00			0,78
Razem:							6,31
					Koszty bezpośrednie		6,31
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		4,10
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,56
					Wartość jednostkowa		11,97
					Wartość całkowita		1,92
11.13 KNNR 4/207/3							
Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm łazienka							
1,00					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 m	
Robotnicy	r-g	0,296	0,296	29,00	8,58		
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	0,86	0,86	38,00		32,68	
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	0,99	0,99	16,70		16,53	
Rury PVC przepustowe 110·mm	m	0,15	0,15	12,00		1,80	
Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	0,8	0,8	5,00		4,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,83	
Razem:					8,58	55,84	
					Koszty bezpośrednie		64,42
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,58
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,12
					Wartość jednostkowa		72,12
					Wartość całkowita		72,12
11.14 KNNR 4/211/3							
Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm łazienka							
1					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	1,28	1,28	29,00	37,12		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	3	3	16,70		50,10	
Uchwyty do rur PVC 110 mm	szt	1	1	5,00		5,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,83	
Razem:					37,12	55,93	
					Koszty bezpośrednie		93,05
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		24,13
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		9,19
					Wartość jednostkowa		126,37
					Wartość całkowita		126,37
11.15 KNNR 4/207/1							
Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·40-50 mm							
2,00+2*2,00+4*0,50					=	8,0	
						8,0	
						~8,00 m	
Robotnicy	r-g	0,197	0,197	29,00	5,71		
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50/1,8 mm	m	0,96	0,96	20,00		19,20	
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	1,16	1,16	7,42		8,61	
Rury PVC przepustowe 50 mm	m	0,16	0,16	9,00		1,44	
Uchwyty do rur PVC 50 mm	szt	1	1	3,25		3,25	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,49	
Razem:					5,71	32,99	
					Koszty bezpośrednie		38,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,71
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,41
					Wartość jednostkowa		43,82
					Wartość całkowita		350,56
11.16 KNNR 4/211/1							
Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·40-50 mm							
łazienka		3			=	3,0	
kuchnia		1			=	1,0	
						4,0	
						~4,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,56	0,56	29,00	16,24		
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	3	3	7,42		22,26	
Uchwyty do rur PVC 50 mm	szt	1	1	3,25		3,25	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Razem:					16,24	25,89	
					Koszty bezpośrednie		42,13
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		10,56
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,02
					Wartość jednostkowa		56,71
					Wartość całkowita		226,84
11.17 KNNR 4/112/1 (2)							
Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - analogia - rury PEX Fi_zew 16 mm							
łazienka		2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)			=	18,0	
kuchnia		2*(2,00+1,50)			=	7,0	
						25,0	
						~25,00 m	
Robotnicy	r-g	0,287	0,287	29,00	8,32		
Rura PEX Fi·16 mm	m	1,1	1,1	7,50		8,25	
Kształtki PEX do zgrzewania elektrooporowego 16 mm	szt	0,58	0,58	10,00		5,80	
Uchwyty do rur PVC 16 mm	szt	1,43	1,43	2,50		3,58	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,26	
Razem:					8,32	17,89	
					Koszty bezpośrednie		26,21
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,41
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,06
					Wartość jednostkowa		33,68
					Wartość całkowita		842,00
11.18 KNNR 5/102/6							
Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 23 mm							
łazienka		2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)			=	18,0	
kuchnia		2*(2,00+1,50)			=	7,0	
						25,0	
						~25,00 m	
Robotnicy	r-g	0,0714	0,0714	29,00	2,07		
Rura elektroinstalacyjna PVC karbowana RVKLn 23 mm	m	1,04	1,04	2,50		2,60	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
pralka	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	1	1	18,00		18,00	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,09	
Razem:					4,93	18,09	
					Koszty bezpośrednie		23,02
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		3,20
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,22
					Wartość jednostkowa		27,44
					Wartość całkowita		27,44
11.24 KNNR 4/233/3							
Ustęp z płuczką, typu "kompakt"							
	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Robotnicy	r-g	3,66	3,66	29,00	106,14		
Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt"	szt	1	1	490,00		490,00	
Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt"	kpl	1	1	160,00		160,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1				6,50	
Razem:					106,14	656,50	
					Koszty bezpośrednie		762,64
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		68,99
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		26,27
					Wartość jednostkowa		857,90
					Wartość całkowita		857,90
11.25 KNNR 4/218/1							
Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi·50·mm - analogia - wpust do pralki							
	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,52	0,52	29,00	15,08		
Wpust ściekowy podłogowy PVC 50 mm	szt	1	1	22,00		22,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,22	
Razem:					15,08	22,22	
					Koszty bezpośrednie		37,30
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		9,80
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,73
					Wartość jednostkowa		50,83
					Wartość całkowita		50,83
11.26 KNNR 4/137/9							
Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn·15·mm							
	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,88	0,88	29,00	25,52		
Bateria natryskowa mosiężna chromowana standardowa z natryskiem przesuwным, Fi·15·mm M1316	szt	1	1	300,00		300,00	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				1,50	
Razem:					25,52	301,50	
					Koszty bezpośrednie		327,02
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		16,59
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		6,32
					Wartość jednostkowa		349,93
					Wartość całkowita		349,93
11.27 KNNR 4/232/2 (3)							
Brodzik natryskowy z kabiną - brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 800x800 mm z kabiną czetościenną							
	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Robotnicy	r-g	0,98	0,98	29,00	28,42		
Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 800x800 mm prostokątny z kabiną czterościenną,	szt	1	1	1 500,00		1 500,00	
Spust do brodzików natryskowych	szt	1	1	30,00		30,00	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Materiały inne (Materiały)	%	1				15,30	
Razem:					28,42	1 545,30	
					Koszty bezpośrednie		1 573,72
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		18,47
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		7,03
					Wartość jednostkowa		1 599,22
					Wartość całkowita		1 599,22
11.28 KNR 215/121/1							
Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 80·dm3 - analogia - montaż bojlera V=80 l w izolacji termicznej, kompletny, elektryczny, grzałka 1,5 kW							
1					=		1,0
							1,0
							~1,00 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	3,01	3,01	29,00	87,29		
Robotnicy grupa I	r-g	1,2	1,2	29,00	34,80		
Zawory kulowe przelotowe, mosiężne do wody, Fi·20·mm	szt	1	1	20,00		20,00	
Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi·15·mm	szt	1	1	18,00		18,00	
Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe	szt	1	1	65,00		65,00	
Bojler do podgrzewania wody, pojemność 80 dm3 w izolacji termicznej, kompletny, elektryczny, grzałka 1,5kW	szt	1	1	700,00		700,00	
Konstrukcja wsporcza	kg	20	20	18,00		360,00	
Materiały inne (Materiały)	%	0,9				10,47	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,1	0,1	110,00			11,00
Razem:					122,09	1 173,47	11,00
					Koszty bezpośrednie		1 306,56
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		86,51
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		32,94
					Wartość jednostkowa		1 426,01
					Wartość całkowita		1 426,01
11.29 KNNR 4/137/2							
Bateria umywalkowa, stojąca, Dn·15·mm łazienka							
1					=		1,0
							1,0
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	0,96	0,96	29,00	27,84		
Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna chromowana standardowa M1307 15	szt	1	1	300,00		300,00	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				1,50	
Razem:					27,84	301,50	
					Koszty bezpośrednie		329,34
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		18,10
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		6,89
					Wartość jednostkowa		354,33
					Wartość całkowita		354,33
11.30 Nr: STWiORB - Roboty montażowe w zakresie budowy instalacji wod-kan.							
KNRW 215/132/1							
Zawory kątowe do baterii stojącej o śr. nominalnej 15 mm łazienka							
2*1					=		2,0
							2,0
							~2,00 szt.
robocizna 0	r-g	0,277	0,277	29,00	8,03		
Zawory kątowe do baterii stojącej o śr. nominalnej 15 mm 0	szt.	1	1	10,00		10,00	
Złącza elastyczne metalowe fi 18 mm	szt	1	1	15,00		15,00	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				0,13	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,003	0,003	110,00			0,33
Razem:					8,03	25,13	0,33
					Koszty bezpośrednie		33,49
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,43
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,07
					Wartość jednostkowa		40,99
					Wartość całkowita		81,98
11.31 KNNR 4/230/2 (1)							
Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym łazienka							
1,00					=		1,0
							1,0
							~1,00 kpl
Robotnicy	r-g	1,98	1,98	29,00	57,42		
Umywalki porcelanowe	szt	1	1	250,00		250,00	
Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	1	1	15,00		15,00	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	1	1	25,00		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1				2,90	
Razem:					57,42	292,90	
					Koszty bezpośrednie		350,32
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		37,32
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		14,21
					Wartość jednostkowa		401,85
					Wartość całkowita		401,85
11.32 KNNR 4/137/1							
Bateria zmywakowa, ścienna, Dn·15·mm kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,71	0,71	29,00	20,59		
Bateria zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi·15·mm, chromowana	szt	1	1	300,00		300,00	
Materiały inne (Materiały)	%	0,5				1,50	
Razem:					20,59	301,50	
					Koszty bezpośrednie		322,09
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		13,38
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,10
					Wartość jednostkowa		340,57
					Wartość całkowita		340,57
11.33 KNR 215/220/5 (2)							
Zlewozmywak na szafce, stalowy kuchnia	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,57	0,57	29,00	16,53		
Robotnicy grupa I	r-g	0,76	0,76	29,00	22,04		
Zlewozmywak blaszany emaliowany 2-komorowy 800x600x165 gatunek I	szt	1	1	250,00		250,00	
Szafki kuchenne pod zlewozmywak	szt	1	1	200,00		200,00	
Sznur konopny surowy	kg	0,05	0,05	27,00		1,35	
Cement murarski 15	t	0,00006	0,00006	1 000,00		0,06	
Materiały inne (Materiały)	%	0,2				0,90	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,25	0,25	110,00			27,50
Razem:					38,57	452,31	27,50
					Koszty bezpośrednie		518,38
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		42,95
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		16,35
					Wartość jednostkowa		577,68
					Wartość całkowita		577,68
11.34 KNNR 4/218/3							
Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi·50·mm kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,3	0,3	29,00	8,70		
Syfon zlewozmywakowy podwójny z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1	1	35,00		35,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,35	
Razem:					8,70	35,35	
					Koszty bezpośrednie		44,05
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,66
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,15
					Wartość jednostkowa		51,86
					Wartość całkowita		51,86
11.35 KNRW 215/314/9							
Kuchnie gazowe, połączenie złączem elastycznym, z piekarnikiem	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	1,2	1,2	29,00	34,80		
Kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt	1	1	1 500,00		1 500,00	
Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	2	2	6,00		12,00	
Szybkozłącze gazowe z przyłączem elastycznym	szt	1	1	12,00		12,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				22,86	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Środek transportowy (1)	m-g	0,22	0,22	110,00			24,20
Razem:					34,80	1 546,86	24,20
					Koszty bezpośrednie		1 605,86
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		38,35
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		14,60
					Wartość jednostkowa		1 658,81
					Wartość całkowita		1 658,81
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH							10 962,68

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
12 WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ							
12.1 KNNR 9/304/3							
Przewody kabelkowe wciągane w rury instalacyjne, demontaż przewodu, łączny przekrój żył do 7,5·mm ²							
łazienka		2*(1,50+2,50)		=		8,0	
kuchnia		2*(4,40+4,60)		=		18,0	
pokój		2*(4,70+4,50)		=		18,4	
						44,4	
						~44,40 m	
Robotnicy	r-g	0,0315	0,0315	29,00	0,91		
Razem:					0,91		
Koszty bezpośrednie							0,91
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							0,59
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,23
Wartość jednostkowa							1,73
Wartość całkowita							76,81
12.2 KNR 403/1001/1							
Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła							
łazienka		2*(1,50+2,50)		=		8,0	
kuchnia		2*(4,40+4,60)		=		18,0	
pokój		2*(4,70+4,50)		=		18,4	
						44,4	
						~44,40 m	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0798	0,0798	29,00	2,31		
Razem:					2,31		
Koszty bezpośrednie							2,31
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							1,50
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,57
Wartość jednostkowa							4,38
Wartość całkowita							194,47
12.3 KNR 403/1012/2							
Zaprawianie bruzd, o szerokości do 50·mm							
łazienka		2*(1,50+2,50)		=		8,0	
kuchnia		2*(4,40+4,60)		=		18,0	
pokój		2*(4,70+4,50)		=		18,4	
						44,4	
						~44,40 m	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0525	0,0525	29,00	1,52		
Razem:					1,52		
Koszty bezpośrednie							1,52
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							0,99
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							0,38
Wartość jednostkowa							2,89
Wartość całkowita							128,32
12.4 KNR 403/1003/1							
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, rura Fi do 25·mm							
		2		=		2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	0,1491	0,1491	29,00	4,32		
Razem:					4,32		
Koszty bezpośrednie							4,32
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							2,81
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							1,07
Wartość jednostkowa							8,20
Wartość całkowita							16,40
12.5 KNR 403/1003/16							
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, rura Fi do 25·mm							
		1,00		=		1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	1,0469	1,0469	29,00	30,36		
Razem:					30,36		
Koszty bezpośrednie							30,36
Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)							19,73
Zysk 15.00%(R+S+Kp)							7,51
Wartość jednostkowa							57,60
Wartość całkowita							57,60
12.6 KNNR 5/101/2 (2)							
Rury winidurkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, Fi·22							
łazienka		(1,50+2,50)		=		4,0	
kuchnia		(4,40+4,60)		=		9,0	
pokój		(4,70+4,50)		=		9,2	
						22,2	
						~22,20 m	
Robotnicy	r-g	0,12	0,12	29,00	3,48		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RS 22	m	1,04	1,04	2,50		2,60	
Złączka kompensacyjna do rur elektroinstalacyjnych z tworzyw sztucznych ZCL22	szt	0,41	0,41	0,70		0,29	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,07	
Razem:					3,48	2,96	
					Koszty bezpośrednie		6,44
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		2,26
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		0,86
					Wartość jednostkowa		9,56
					Wartość całkowita		212,23
12.7 KNNR 5/203/1							
Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5·mm2							
łazienka		4*(1,50+2,50)			=	16,0	
kuchnia		4*(4,40+4,60)			=	36,0	
pokój		4*(4,70+4,50)			=	36,8	
						88,8	
						~88,80 m	
Robotnicy	r-g	0,0352	0,0352	29,00	1,02		
Przewód YDY 450/750V 3x2,5·mm2	m	1,04	1,04	6,00		6,24	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,16	
Razem:					1,02	6,40	
					Koszty bezpośrednie		7,42
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		0,66
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		0,25
					Wartość jednostkowa		8,33
					Wartość całkowita		739,70
12.8 KNNR 9/401/7							
Łączniki instalacyjne, demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego							
łazienka		1			=	1,0	
kuchnia		1			=	1,0	
pokój		1			=	1,0	
						3,0	
						~3,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,188	0,188	29,00	5,45		
Razem:					5,45		
					Koszty bezpośrednie		5,45
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		3,54
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,35
					Wartość jednostkowa		10,34
					Wartość całkowita		31,02
12.9 KNNR 9/402/5							
Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego							
łazienka		2			=	2,0	
kuchnia		2			=	2,0	
pokój		2			=	2,0	
						6,0	
						~6,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,173	0,173	29,00	5,02		
Razem:					5,02		
					Koszty bezpośrednie		5,02
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		3,26
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,24
					Wartość jednostkowa		9,52
					Wartość całkowita		57,12
12.10 KNNR 9/403/7							
Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi ponad 60·mm							
łazienka		2			=	2,0	
kuchnia		2			=	2,0	
pokój		2			=	2,0	
						6,0	
						~6,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,252	0,252	29,00	7,31		
Razem:					7,31		
					Koszty bezpośrednie		7,31
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		4,75
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,81
					Wartość jednostkowa		13,87
					Wartość całkowita		83,22
12.11 KNR 508/301/20							
Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła							
łazienka		1+2+2			=	5,0	
kuchnia		2+3+2			=	7,0	
pokój		1+3+2			=	6,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
					18,0 ~18,00 szt		
Elektromonter grupa II	r-g	0,0914	0,0914	29,00	2,65		
Razem:					2,65		
					Koszty bezpośrednie 2,65		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S) 1,72		
					Zysk 15.00% (R+S+Kp) 0,66		
					Wartość jednostkowa 5,03		
					Wartość całkowita 90,54		
12.12 KNNR 5/302/1							
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·60, pojedyncze							
łazienka		1+2			=	3,0	
kuchnia		2+3			=	5,0	
pokój		1+3			=	4,0	
					12,0 ~12,00 szt		
Robotnicy	r-g	0,084	0,084	29,00	2,44		
Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60	szt	1,02	1,02	1,00		1,02	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,03	
Razem:					2,44	1,05	
					Koszty bezpośrednie 3,49		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S) 1,59		
					Zysk 15.00% (R+S+Kp) 0,60		
					Wartość jednostkowa 5,68		
					Wartość całkowita 68,16		
12.13 KNNR 5/302/6 (2)							
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi							
łazienka		2			=	2,0	
kuchnia		2			=	2,0	
pokój		2			=	2,0	
					6,0 ~6,00 szt		
Robotnicy	r-g	0,495	0,495	29,00	14,36		
Puszka z tworzywa sztucznego p/t okrągła uniwersalna PO-80 z pokrywą	szt	1,02	1,02	2,00		2,04	
Zaciski izolacyjne skrętne	szt	5,2	5,2	0,60		3,12	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,13	
Razem:					14,36	5,29	
					Koszty bezpośrednie 19,65		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S) 9,33		
					Zysk 15.00% (R+S+Kp) 3,55		
					Wartość jednostkowa 32,53		
					Wartość całkowita 195,18		
12.14 KNNR 5/306/2 (1)							
Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501							
pokój		1			=	1,0	
					1,0 ~1,00 szt		
Robotnicy	r-g	0,158	0,158	29,00	4,58		
Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V 1-biegunowy nf 501	szt	1,02	1,02	11,00		11,22	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,28	
Razem:					4,58	11,50	
					Koszty bezpośrednie 16,08		
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S) 2,98		
					Zysk 15.00% (R+S+Kp) 1,13		
					Wartość jednostkowa 20,19		
					Wartość całkowita 20,19		
12.15 KNNR 5/307/1 (1)							
Łącznik klawiszowy 1-biegunowy 6A 250V nf.430; "Łącznik jednobiegunowy bryzgoszczelny typu Aqua-Top IP54 produkcji Elso"							
łazienka		1			=	1,0	
kuchnia		2			=	2,0	
					3,0 ~3,00 szt		
Robotnicy	r-g	0,231	0,231	29,00	6,70		
Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V bryzgoodporny 1-biegunowy bryzgoszczelny jednobiegunowy typu Aqua - Top IP54 produkcji Elso	szt	1,02	1,02	13,00		13,26	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,33	
Razem:					6,70	13,59	
					Koszty bezpośrednie		20,29
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		4,36
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,66
					Wartość jednostkowa		26,31
					Wartość całkowita		78,93
12.16 KNNR 5/308/2							
Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm2 przelotowe pojedyncze							
łazienka		0			=		
kuchnia		0			=		
pokój		3			=	3,0	
							3,0
							~3,00 szt
Robotnicy	r-g	0,273	0,273	29,00	7,92		
Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z, 10/16A, 250V PT-130	szt	1,02	1,02	10,00		10,20	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,26	
Razem:					7,92	10,46	
					Koszty bezpośrednie		18,38
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,15
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,96
					Wartość jednostkowa		25,49
					Wartość całkowita		76,47
12.17 KNNR 5/308/2							
Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm2 przelotowe pojedyncze, "gniazda 2-biegunowe bryzgoszczelny pojedyncze p/t z uzziemieniem typu Aqua - Top IP54 produkcji Elso 16A lub równoważne"							
łazienka		2			=	2,0	
kuchnia		3			=	3,0	
							5,0
							~5,00 szt
Robotnicy	r-g	0,273	0,273	29,00	7,92		
Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z, 10/16A, 250V, gniazdo 2-biegunowe hermetyczne pojedyncze p/t z uzziemieniem typu Aqua - Top IP54 produkcji Elso	szt	1,02	1,02	15,00		15,30	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,38	
Razem:					7,92	15,68	
					Koszty bezpośrednie		23,60
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		5,15
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		1,96
					Wartość jednostkowa		30,71
					Wartość całkowita		153,55
12.18 KNNR 5/502/1 (2)							
Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, z kloszem szklanym kropłoodprne							
łazienka		1			=	1,0	
kuchnia		0			=		
pokój		0			=		
							1,0
							~1,00 kpl
Robotnicy	r-g	0,47	0,47	29,00	13,63		
Oprawy żarowe do przykręcania kropłoodporne z kloszem szklanym	szt	1	1	65,00		65,00	
Żarówki	szt	1,04	1,04	5,00		5,20	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				1,76	
Razem:					13,63	71,96	
					Koszty bezpośrednie		85,59
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		8,86
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,37
					Wartość jednostkowa		97,82
					Wartość całkowita		97,82
12.19 KNR 401/330/3							
Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły							
0,40*0,30					=	0,12	
						0,12	
							~0,12 m2
Robotnicy grupa I	r-g	7,93	7,93	29,00	229,97		
Razem:					229,97		
					Koszty bezpośrednie		229,97
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		149,48
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		56,92
					Wartość jednostkowa		436,37
					Wartość całkowita		52,36
12.20 KNNR 5/1201/3							
Osadzenie w podłożu kołków. kotwiącvch M·6. ściana lub strop							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4					=	4,0	
						4,0	
						~4,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,0548	0,0548	29,00	1,59		
Kołki kotwiące systemu U, M6	szt	1	1	0,30		0,30	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,01	
Razem:					1,59	0,31	
					Koszty bezpośrednie		1,90
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		1,03
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		0,39
					Wartość jednostkowa		3,32
					Wartość całkowita		13,28
12.21 KNNR 5/405/1							
Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg; "rozdzielnia wnekowa, jednorzędowa, RW-1x12 z drzwiczkami"							
1					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	1,81	1,81	29,00	52,49		
Rozdzielnia wnekowa, jednorzędowa typu RW-1x12 z drzwiczkami stalowymi	szt	1	1	180,00		180,00	
Razem:					52,49	180,00	
					Koszty bezpośrednie		232,49
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		34,12
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		12,99
					Wartość jednostkowa		279,60
					Wartość całkowita		279,60
12.22 KNNR 5/407/1							
Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy; "wyłącznik instalacyjny, tablicowym, modułowy małogabarytowy typu S301 B10A"							
5					=	5,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,18	0,18	29,00	5,22		
Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S191 B-10A	szt	1	1	23,00		23,00	
Razem:					5,22	23,00	
					Koszty bezpośrednie		28,22
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		3,39
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,29
					Wartość jednostkowa		32,90
					Wartość całkowita		164,50
12.23 KNNR 5/407/3 (2)							
Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowo - różnicowy, 2-biegunowy, CKN6-16/1N/B/003 16/0,03A							
2					=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,22	0,22	29,00	6,38		
Wyłącznik nadprądowo - różnicowy, 2-biegunowy CKN6-16/1N/B/003 16/0,03A	szt	1	1	150,00		150,00	
Razem:					6,38	150,00	
					Koszty bezpośrednie		156,38
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		4,15
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		1,58
					Wartość jednostkowa		162,11
					Wartość całkowita		324,22
12.24 KNNR 5/410/2							
Wentylator ścienny łazienkowy Decor łazienka							
1					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,34	0,34	29,00	9,86		
Wentylator ścienny łazienkowy Decor 100	szt	1	1	50,00		50,00	
Razem:					9,86	50,00	
					Koszty bezpośrednie		59,86
					Koszty pośrednie Kp= 65.00% (R+S)		6,41
					Zysk 15.00% (R+S+Kp)		2,44
					Wartość jednostkowa		68,71
					Wartość całkowita		68,71
12.25 KNNR 5/410/2							
Wentylator ścienny kuchenny Decor kuchnia							
1					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy	r-g	0,34	0,34	29,00	9,86		
Wentylator ścienny kuchenny Decor 100	kpl	1	1	50,00		50,00	
Razem:					9,86	50,00	
					Koszty bezpośrednie		59,86
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		6,41
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,44
					Wartość jednostkowa		68,71
					Wartość całkowita		68,71
12.26 KNNR 5/1203/1							
Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 2,5·mm ² ; "podłączenie przewodów w skrzynce"							
			8*2		=	16,0	
						16,0	
						~16,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,0158	0,0158	29,00	0,46		
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Razem:					0,46		
					Koszty bezpośrednie		0,46
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		0,30
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,11
					Wartość jednostkowa		0,87
					Wartość całkowita		13,92
12.27 KNNR 5/1301/1							
Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy							
			3		=	3,0	
						3,0	
						~3,00 pomiar	
Robotnicy	r-g	1,3	1,3	29,00	37,70		
Razem:					37,70		
					Koszty bezpośrednie		37,70
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		24,51
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		9,33
					Wartość jednostkowa		71,54
					Wartość całkowita		214,62
12.28 KNNR 5/1303/1							
Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy							
			3		=	3,0	
						3,0	
						~3,00 pomiar	
Robotnicy	r-g	0,63	0,63	29,00	18,27		
Razem:					18,27		
					Koszty bezpośrednie		18,27
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		11,88
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,52
					Wartość jednostkowa		34,67
					Wartość całkowita		104,01
12.29 KNNR 5/1304/5							
Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy							
			1		=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,5	0,5	29,00	14,50		
Razem:					14,50		
					Koszty bezpośrednie		14,50
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		9,43
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		3,59
					Wartość jednostkowa		27,52
					Wartość całkowita		27,52
12.30 KNNR 5/1305/1							
Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza							
			2		=	2,0	
						2,0	
						~2,00 próba	
Robotnicy	r-g	0,33	0,33	29,00	9,57		
Razem:					9,57		
					Koszty bezpośrednie		9,57
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		6,22
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		2,37
					Wartość jednostkowa		18,16
					Wartość całkowita		36,32
12.31 Kalkulacja indywidualna							
Wykonanie dodatkowego uziemnienia z pomiarami oraz nowego przyłącza elektrycznego do mieszkania							
			1		=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem pozycja (z narzutami)		1	1	1 500,00			
					Wartość jednostkowa		1 500,00
					Wartość całkowita		1 500,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ							5 245,50

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
13 GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE							
13.1 Kalkulacja indywidualna							
Montaż grzejnika elektrycznego do pokoju 2000W z dwustopniową regulacją mocy 1000 i 2000W oraz stopniowaną regulacją temperatury pokój	2				=	2,0	
						2,0	
						~2,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1	1 200,00			
						Wartość jednostkowa	1 200,00
						Wartość całkowita	2 400,00
13.2 Kalkulacja indywidualna							
Montaż grzejnika elektrycznego do kuchni 1000W z dwustopniową regulacją mocy 500 i 1000W oraz stopniowaną regulacją temperatury kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1	1 000,00			
						Wartość jednostkowa	1 000,00
						Wartość całkowita	1 000,00
13.3 Kalkulacja indywidualna							
Montaż grzejnik elektrycznego do łazienki drabinkowego z regulacją mocy i temperatury	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1	800,00			
						Wartość jednostkowa	800,00
						Wartość całkowita	800,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE							4 200,00

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
14 WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI							
14.1 KNR 401/208/2							
Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 20·cm							
łazienka	1				=	1,0	
kuchnia	1				=	1,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,72	0,72	29,00	20,88		
Razem:					20,88		
					Koszty bezpośrednie		20,88
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		13,57
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		5,17
					Wartość jednostkowa		39,62
					Wartość całkowita		79,24
14.2 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie nawietrznaka podokiennego pokój							
	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47	29,00	13,63		
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04	29,00	1,16		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2	2,00		4,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07	0,60		1,24	
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005	65,00		0,33	
Woda	m3	0,002	0,002	6,00		0,01	
Nawietrzak ścienny	szt	1	1	155,00		155,00	
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3	45,00		13,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,61	
Razem:					19,72	176,69	
					Koszty bezpośrednie		196,41
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,88
					Wartość jednostkowa		214,11
					Wartość całkowita		214,11
14.3 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej w łazience							
	1,00				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47	29,00	13,63		
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04	29,00	1,16		
Kratka wentylacyjna PVC 14x14 cm	szt	1	1	12,00		12,00	
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2	2,00		4,00	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07	0,60		1,24	
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005	65,00		0,33	
Woda	m3	0,002	0,002	6,00		0,01	
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	4	4	38,00		152,00	
Trójnik kan PCV F-110/110/90	szt	1,01	1,01	20,00		20,20	
Wywiewka - daszek F-110 z siatką	szt	1,01	1,01	28,00		28,28	
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3	45,00		13,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,47	
Razem:					19,72	235,03	
					Koszty bezpośrednie		254,75
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,88
					Wartość jednostkowa		272,45
					Wartość całkowita		272,45
14.4 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej w kuchni							
	1,00				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17	29,00	4,93		
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47	29,00	13,63		
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04	29,00	1,16		
Kratka wentylacyjna PVC 14x14 cm	szt	1	1	12,00		12,00	
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2	2,00		4,00	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07	0,60		1,24	
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005	65,00		0,33	
Woda	m3	0,002	0,002	6,00		0,01	
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	1	1	38,00		38,00	
Trójnik kan PCV F-110/110/90	szt	1,01	1,01	20,00		20,20	
Wywiewka - daszek F-110 z siatką	szt	1,01	1,01	28,00		28,28	
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3	45,00		13,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,76	
Razem:					19,72	119,32	
					Koszty bezpośrednie		139,04
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		12,82
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		4,88
					Wartość jednostkowa		156,74
					Wartość całkowita		156,74
14.5 KNR 401/711/4							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cementowa, do 1·m2 (w 1 miejscu)							
0,50*0,50*2*2				=	1,0		
					1,0		
					~1,00 m2		
Robotnicy grupa I	r-g	0,66	0,66	29,00	19,14		
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09	29,00	2,61		
Tynkarze grupa III	r-g	0,96	0,96	29,00	27,84		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01	0,01	600,00		6,00	
Piasek do zapraw	m3	0,0364	0,0364	65,00		2,37	
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0018	0,0018	450,00		0,81	
Woda	m3	0,0103	0,0103	6,00		0,06	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04	8,75			0,35
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05	20,00			1,00
Razem:					49,59	9,38	1,35
					Koszty bezpośrednie		60,32
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		33,11
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		12,61
					Wartość jednostkowa		106,04
					Wartość całkowita		106,04
14.6 KNR 401/108/11							
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km							
0,40*0,20*0,20*2				=	0,032		
					0,032		
					~0,03 m3		
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	0,86	29,00	24,94		
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,5	0,5	150,00			75,00
Razem:					24,94		75,00
					Koszty bezpośrednie		99,94
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		64,96
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		24,74
					Wartość jednostkowa		189,64
					Wartość całkowita		5,69
14.7 KNR 401/108/12							
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km							
0,40*0,20*0,20*2				=	0,032		
					0,032		
					~0,03 m3		
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,02	0,02	150,00			3,00
Razem:							3,00
					Koszty bezpośrednie		3,00
					Koszty pośrednie Kp= 65.00%(R+S)		1,95
					Zysk 15.00%(R+S+Kp)		0,74
					Wartość jednostkowa		5,69
					Wartość całkowita		0,17
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI							834,44
Podsumowanie kosztorysu							Razem
Razem							103 451,09
Wartość kosztorysu netto:							103 451,09
VAT 8,00%							8 276,09
Wartość kosztorysu brutto:							111 727,18

Tabela elementów scalonych

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

65.00% (R+S)
15.00% (R+S+Kp)
8,00%

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W KUCHNI	18 758,63	18,13
2	REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W POKOJU	18 634,64	18,01
3	WYKONANIE WENTYLACJI PUSTKI POD PODŁOGAMI	1 227,04	1,19
4	NAPRAWA TYNKÓW	8 195,48	7,92
5	ŚCIANKI DZIAŁOWE	3 081,84	2,98
6	ROBOTY MALARSKIE	7 831,74	7,57
7	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ	5 170,94	5,00
8	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ	6 848,28	6,62
9	PODŁOGI	8 101,91	7,83
10	WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN	4 357,97	4,21
11	WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH	10 962,68	10,60
12	WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	5 245,50	5,07
13	GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE	4 200,00	4,06
14	WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI	834,44	0,81
Suma elementów kosztorysu		103 451,09	100,00
Wartość kosztorysu netto:		103 451,09	
VAT 8,00%:		8 276,09	
Wartość kosztorysu brutto:		111 727,18	