

Przedmiar

REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

Data: 2023-08-01

Budowa: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

Obiekt: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE

Zamawiający: GMINA MIEJSKA KOŁO

ul. STARY RYNEK 1

62-600 KOŁO

Jednostka opracowująca kosztorys: Urząd Miejski w Kole, ul. Stary Rynek , 62-600 Koło

Kosztorys opracowali:

Ostrowski Julian, .....

Opis

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45211000-9 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO.  
45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE.  
NAZWA INWESTYCJI: REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE  
ADRES INWESTYCJI: LOKAL KOMUNALNY PRZY ULICY KILIŃSKIEGO 9/2 W KOLE  
INWESTOR: GMINA MIEJSKA KOŁO  
ADRES INWESTORA: , UL. STARY RYNEK 1, 62-600 KOŁO  
BRANŻA: BUDOWLANA  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Julian Ostrowski.  
DATA OPRACOWANIA: 01.08.2023  
Dokument został opracowany przy pomocy programu: Zuzia  
ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458)
2. Kosztorys opracowano na podstawie rynkowych cen jednostkowych robót budowlanych.
3. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu oraz kalkulacji szczegółowej dla pozycji kosztorysowej.
4. Zestawienie przewidywanych do wykonania robót zostało ujęte w przedmiarze robót.
5. Dokładny opis sposobu wykonania i odbioru robót przedstawiono w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

## Przedmiar

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W KUCHNI							
1.1 KNR 404/405/3							
Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,21	0,21				
Robotnicy grupa I	r-g	0,07	0,07				
1.2 KNR 404/406/1							
Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21				
1.3 KNR 404/406/4							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	0,24				
1.4 KNRW 401/412/1							
Wymiana lub wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wymiana belek stropowych o przekroju 0,16x0,24 m, stąd norma materiału dla belek 0,040 m3 kuchnia			(4,60+0,30+0,30)*7	=		36,4	
						36,4	
						~36,40 m	
Robotnicy	r-g	2,38	2,38				
Belki iglaste nasyczone klasa II	m3	0,04	0,04				
Papa asfaltowa na tekturze podkładowa P/400/1200	m2	0,24	0,24				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,36	0,36				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,05	0,05				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,008	0,008				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,008	0,008				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,25	0,25				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,24	0,24				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.5 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - Elementy drewniane deskowania, podłóg i stropów drewnianych kuchnia			(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)*0,15	=		2,7093	
						2,7093	
						~2,71 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474				
1.6 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym			2,71*5	=		13,55	
						13,55	
						~13,55 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
1.7 Kalkulacja indywidualna							
Opłaty za utylizację materiałów drewnianych lub zagospodarowanie we własnym zakresie na drewno opałowe na odpowiedzialność zainteresowanego. materiały drewniane			2,71	=		2,71	
						2,71	
						~2,71 m3	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
1.8 KNR 202/410/1							
Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia - deskowanie podłogi, - deski gr. 38 mm kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=		18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,28	0,28				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa III grubości 38·mm	m3	0,04	0,04				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	0,08				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
1.9 KNR 222/602/5							
Podsufitki drewniane, podsufitka z płyt pilśniowych porowatych - analogia - podsufitka z płyty OSB - 10 mm							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32		=	18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,312	0,29796				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04	0,04				
Płyta OSB3 gr. 10 mm	m2	1,1	1,1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.10 KNR 401/820/3							
Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem; analogia - przybicie płyt OSB gr. 15 mm wodoodpornych, na podłodze							
kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32		=	18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,38	0,38				
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,2				
Płyta OSB3 gr. 15 mm	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.11 KNR 2/604/2							
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32		=	18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Robotnicy	r-g	0,065	0,065				
Folia polietylenowa izolacyjna szeroka 6 lub 12 mm grubości 0.3 mm	m2	1,2	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	0,004				
1.12 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa							
kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32		=	18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0714	0,0714				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0193	0,0193				
Płyta z wełny mineralnej "50" miękka, grubość 100 mm	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089				
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077				
1.13 KNR 202/1509/1 (2)							
Malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych, 2-krotne							
kuchnia			4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32		=	18,062	
						18,062	
						~18,06 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,1937	0,1937				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1358	0,1358				
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	0,105	0,105				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,104	0,104				
Grunt pokostowy	dm3	0,13	0,13				
Papier ścierny	arkusz	0,09	0,09				
Rozcieńczalnik	dm3	0,0452	0,0452				
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,1138	0,1138				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0008	0,0008				
1.14 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 201/310/2							
Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			0,80*0,80*0,50		=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	
Robocizna	r-g	2,41	2,30155				
1.15 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/1101/1							
Podkłady betonowe na podł.gruntowym - analogia - stopy fundamentowe pod słupek z bloczków betonowych podpierający w środku rozpiętości belki drewniane							
			0,80*0,80*0,50		=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robocizna	r-g	5,26	5,26				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	1,03	1,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.16 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNRW 202/101/6							
Fundamenty z blozków betonowych na zaprawie cementowej M7 - analogia - dodatkowy słupek z blozków betonowych podpierające w środku rozpiętości belki drewniane							
0,50*0,50*1,50					=	0,375	
						0,375	
						~0,38 m3	
Robotnicy	r-g	5,57	5,57				
Bloczek ścienny betonowy 25x25x14 cm	szt	73,3	73,3				
Bloczek ścienny betonowy 25x12x14 cm	szt	46,9	46,9				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,18	0,18				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.17 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/208/4							
Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 16 - analogia - nakrywy betonowe słupków betonowych z zakotwioną kotwą do mocowania murłaty i poduszki pod IPE140 w ścianach							
0,50*0,50*0,25+2*0,25*0,30*0,25					=	0,1	
						0,1	
						~0,10 m3	
Robocizna	r-g	29,67	29,67				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	m3	1,02	1,02				
deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,084	0,084				
deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,09	0,09				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	2,4				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	3,28	3,28				
środek transportowy	m-g	0,22	0,22				
1.18 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
Kalkulacja indywidualna							
Montaż 1 marki stalowej w nakrywach betonowych do przyspawania IPE 140							
1,00					=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,2	0,2				
Marka stalowa 200x200x8 mm stal St3S z przyspawaniami dwoma pretemi z fi 14 St3S dł. każdy 60 cm	szt	1	1				
1.19 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
Kalkulacja indywidualna							
Przyspawanie kotew do przykręcenia murłaty drewnianej 12x6 cm do belki stalowej IPE 140							
5,00					=	5,0	
						5,0	
						~5,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,2	0,2				
Kotwy stalowe M16 l=15 cm	szt	1	1				
1.20 KNR 401/346/1							
Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły - pod belkę IPE 140							
2					=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
1.21 KNRW 401/318/5							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek NP-200 mm - analogia - obsadzenie belki IPE140 - zmieniono normę materiał dla IPE 140							
4,40+2*0,25					=	4,9	
						4,9	
						~4,90 m	
Robotnicy	r-g	0,33	0,33				
IPE 140 St0S walcowany na gorąco	kg	12,9	12,9				
Siatka tkana "Rabitzka"	m2	0,25	0,25				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,07	0,07				
1.22 KNRW 401/318/6 (1)							
Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, obmurowanie końców belek							
2					=	2,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
						2,0 ~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,74	0,74				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	8	8				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00159	0,00159				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,89	0,89				
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,008				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
1.23 KNNR 7/904/2 (1)							
Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji różnych, wieżby dachowe na murach lub słupach, farba ftalowa nawierzchniowa - belki stalowej IPE 140							
((4,40+2*0,25)*12,9+2*5,00)/1000					= 0,07321		
					0,07321		
					~0,073 t		
Robotnicy	r-g	26,6	26,6				
Farba ftalowa do gruntowania przeciwrzdzewna miniowa 60%	dm3	0,69	0,69				
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	6,04	6,04				
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,57	0,57				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,449	0,449				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 19-25 mm	m3	0,023	0,023				
Drabiny stalowe z rur stalowych spawane	kg	4	4				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
1.24 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano Montażowe							
KNR 202/406/1							
Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - analogia - murlata 12x6 cm ułożona na IPE 140 ułożonym na słupkach							
4,70*0,12*0,06					= 0,03384		
					0,03384		
					~0,03 m3		
Cieśle grupa II	r-g	5,35	5,35				
Cieśle grupa III	r-g	5,35	5,35				
Robotnicy grupa I	r-g	1,68	1,68				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,06	1,06				
Papa asfaltowa na tekturze podkładowa P/400/1200	m2	18	18				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	8,92	8,92				
Środek impregnacyjno-grzybobójczy solny "FOBOS M-4"	kg	0,34	0,34				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,08	1,08				
Wyciąg	m-g	0,98	0,98				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2 REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W POKOJU							
2.1 KNR 404/405/3							
Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,21	0,21				
Robotnicy grupa I	r-g	0,07	0,07				
2.2 KNR 404/406/1							
Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21				
2.3 KNR 404/406/4							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	0,24				
2.4 KNRW 401/412/1							
Wymiana lub wzmocnienie drewnianych belek stropowych, wymiana belek stropowych o przekroju 0,16x0,24 m, stąd norma materiału dla belek 0,040 m3 pokój		(4,70+0,30+0,30)*6			=	31,8	
						31,8	
						~31,80 m	
Robotnicy	r-g	2,38	2,38				
Belki iglaste nasyczone klasa II	m3	0,04	0,04				
Papa asfaltowa na tekturze podkładowa P/400/1200	m2	0,24	0,24				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,36	0,36				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,05	0,05				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,008	0,008				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,008	0,008				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,25	0,25				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,24	0,24				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
2.5 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - Elementy drewniane deskowania, podłóg i stropów drewnianych pokój		4,70*4,50*0,15			=	3,1725	
						3,1725	
						~3,17 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474				
2.6 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km) samochodem ciężarowym skrzyniowym pokój		4,70*4,50*0,15*5			=	15,8625	
						15,8625	
						~15,86 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
2.7 Kalkulacja indywidualna							
Opłaty za utylizację materiałów drewnianych lub zagospodarowanie we własnym zakresie na drewno opałowe na odpowiedzialność zainteresowanego. pokój		4,70*4,50*0,15			=	3,1725	
						3,1725	
						~3,17 m3	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
2.8 KNR 202/410/1							
Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia - deskowanie podłogi, - deski gr. 38 mm pokój		4,70*4,50			=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,28	0,28				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa III grubości 38·mm	m3	0,04	0,04				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	0,08				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.9 KNR 222/602/5							
Podsufitki drewniane, podsufitka z płyt pilśniowych porowatych - analogia - podsufitka z płyty OSB - 10 mm							
R= 0,955    M= 1,000    S= 1,000							
pokój			4,70*4,50		=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,312	0,29796				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,04	0,04				
Płyta OSB3 gr. 10 mm	m2	1,1	1,1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
2.10 KNR 401/820/3							
Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem; analogia - przybicie płyt OSB gr. 15 mm wodoodpornych, na podłodze							
pokój			4,70*4,50		=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,38	0,38				
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,2				
Płyta OSB3 gr. 15 mm	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
2.11 KNNR 2/604/2							
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
pokój			4,70*4,50		=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Robotnicy	r-g	0,065	0,065				
Folia polietylenowa izolacyjna szeroka 6 lub 12 m grubości 0.3 mm	m2	1,2	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	0,004				
2.12 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1. warstwa							
pokój			4,70*4,50		=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0714	0,0714				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0193	0,0193				
Płyta z wełny mineralnej "50" miękka, grubość 100 mm	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,0089				
Wyciąg	m-g	0,0077	0,0077				
2.13 KNR 202/1509/1 (2)							
Malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych, 2-krotne							
pokój			4,70*4,50		=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,1937	0,1937				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1358	0,1358				
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	0,105	0,105				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,104	0,104				
Grunt pokostowy	dm3	0,13	0,13				
Papier ścierny	arkusz	0,09	0,09				
Rozcieńczalnik	dm3	0,0452	0,0452				
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,1138	0,1138				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0008	0,0008				
2.14 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 201/310/2							
Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)							
R= 0,955    M= 1,000    S= 1,000							
			0,80*0,80*0,50		=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	
Robocizna	r-g	2,41	2,30155				
2.15 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/1101/1							
Podkłady betonowe na podł.gruntowym - analogia - stopy fundamentowe pod słupek z bloczków betonowych podpierający w środku rozpiętości belki drewniane							
			0,80*0,80*0,50		=	0,32	
						0,32	
						~0,32 m3	
Robocizna	r-g	5,26	5,26				



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	1,03	1,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
2.16Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe KNRW 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M7 - analogia - dodatkowy słupek z bloczków betonowych podpierające w środku rozpiętości belki drewniane 0,50*0,50*1,50 = 0,375 0,375 ~0,38 m3							
Robotnicy	r-g	5,57	5,57				
Bloczek ścienny betonowy 25x25x14 cm	szt	73,3	73,3				
Bloczek ścienny betonowy 25x12x14 cm	szt	46,9	46,9				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,18	0,18				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
2.17Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe KNR 202/208/4 Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 16 - analogia - nakrywy betonowe słupków betonowych z zakotwioną kotwą do mocowania murlaty i poduszki pod IPE140 w ścianach 0,50*0,50*0,25+2*0,25*0,30*0,25 = 0,1 0,1 ~0,10 m3							
Robocizna	r-g	29,67	29,67				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-25 (mieszanka betonowa)	m3	1,02	1,02				
deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,084	0,084				
deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,09	0,09				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	2,4				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	3,28	3,28				
środek transportowy	m-g	0,22	0,22				
2.18Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe Kalkulacja indywidualna Montaż 1 marki stalowej w nakrywach betonowych do przyspawania IPE 140 1,00 = 1,0 1,0 ~1,00 szt							
Robotnicy	r-g	0,2	0,2				
Marka stalowa 200x200x8 mm stal St3S z przyspawaniami dwoma pretami z fi 14 St3S dł. każdy 60 cm	szt	1	1				
2.19Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe Kalkulacja indywidualna Przyspawanie kotew do przykręcenia murlaty drewnianej 12x6 cm do belki stalowej IPE 140 5,00 = 5,0 5,0 ~5,00 szt							
Robotnicy	r-g	0,2	0,2				
Kotwy stalowe M16 l=15 cm	szt	1	1				
2.20 KNR 401/346/1 Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły - pod belkę IPE 140 2 = 2,0 2,0 ~2,00 szt							
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
2.21 KNRW 401/318/5 Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek NP-200 mm - analogia - obsadzenie belki IPE140 - zmieniono normę materiał dla IPE 140 pokój 4,50+2*0,25 = 5,0 5,0 ~5,00 m							
Robotnicy	r-g	0,33	0,33				
IPE 140 St0S walcowany na gorąco	kg	12,9	12,9				
Siatka tkana "Rabitzka"	m2	0,25	0,25				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,07	0,07				
2.22 KNRW 401/318/6 (1) Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, obmurowanie końców belek 2 = 2,0							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
						2,0 ~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,74	0,74				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	8	8				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00159	0,00159				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	0,89	0,89				
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,008				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
2.23 KNNR 7/904/2 (1)							
Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji różnych, wieżby dachowe na murach lub słupach, farba ftalowa nawierzchniowa - belki stalowej IPE 140							
pokój							
					((4,50+2*0,20)*12,9+2*5,00)/1000 =		
					0,07321		
					0,07321		
					~0,073 t		
Robotnicy	r-g	26,6	26,6				
Farba ftalowa do gruntowania przeciwrzdzewna miniowa 60%	dm3	0,69	0,69				
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	6,04	6,04				
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,57	0,57				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,449	0,449				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 19-25 mm	m3	0,023	0,023				
Drabiny stalowe z rur stalowych spawane	kg	4	4				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
2.24 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano Montażowe							
KNR 202/406/1							
Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - analogia - murlata 12x6 cm ułożona na IPE 140							
ułożonym na słupkach							
pokój							
					4,50*0,12*0,06 =		
					0,0324		
					0,0324		
					~0,03 m3		
Cieśle grupa II	r-g	5,35	5,35				
Cieśle grupa III	r-g	5,35	5,35				
Robotnicy grupa I	r-g	1,68	1,68				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,06	1,06				
Papa asfaltowa na tekturze podkładowa P/400/1200	m2	18	18				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	8,92	8,92				
Środek impregnacyjno-grzybobójczy solny "FOBOS M-4"	kg	0,34	0,34				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,08	1,08				
Wyciąg	m-g	0,98	0,98				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3 WYKONANIE WENTYLACJI PUSTKI POD PODŁOGAMI							
3.1 KNR 401/333/10							
Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły - pod rury wywiewne							
		2*1			=	2,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,72	0,72				
3.2 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej i krtek ze siatką							
		2*1			=	2,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	0,6	0,6				
Zaślepka kratka z siatką PCV F110	szt	2	2				
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
3.3 KNR 401/304/1 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami							
		2*1,00*0,50*0,40			=	0,4	
						0,4	
							~0,40 m3
Cieśle grupa II	r-g	0,25	0,25				
Murarze grupa II	r-g	6,89	6,89				
Robotnicy grupa I	r-g	8,23	8,23				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	372	372				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	61,8	61,8				
Piasek do zapraw	m3	0,322	0,322				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	34,5	34,5				
Woda	m3	0,152	0,152				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,45	0,45				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,11	2,11				
3.4 KNR 401/711/4							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cementowa, do 1·m2 (w 1 miejscu)							
		2*2*1,00*0,50			=	2,0	
						2,0	
							~2,00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,66	0,66				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09				
Tynkarze grupa III	r-g	0,96	0,96				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01	0,01				
Piasek do zapraw	m3	0,0364	0,0364				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0018	0,0018				
Woda	m3	0,0103	0,0103				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 NAPRAWA TYNKÓW							
4.1 KNR 404/406/3							
Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych - analogia - sufity							
kuchnia		4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32	=			18,062	
pokój		4,70*4,50	=			21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
4.2 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1.km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - Elementy drewniane deskowania, podłóg i stropów drewnianych							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)*0,05	=			0,9031	
pokój		4,70*4,50*0,05	=			1,0575	
						1,9606	
						~1,96 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474				
4.3 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1.km ponad 1.km) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)*0,05*4	=			3,6124	
pokój		4,70*4,50*0,05*4	=			4,23	
						7,8424	
						~7,84 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
4.4 KNR 202/2007/2							
Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z listew drewnianych							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)	=			18,062	
pokój		4,70*4,50	=			21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,5988	0,5988				
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,5988	0,5988				
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	2,55	2,55				
Listwy i łaty iglaste klasa III	m3	0,00432	0,00432				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,0044				
Wyciąg	m-g	0,03	0,03				
4.5 KNR 202/2006/4 (2)							
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)	=			18,062	
pokój		4,70*4,50	=			21,15	
						39,212	
						~39,21 m2	
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,5272	0,5272				
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,1767	0,1767				
Gips budowlany szpachlowy-1	kg	0,98	0,98				
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5·mm	m2	1,04	1,04				
Taśma papierowa perforowana szer. 50·mm grubości 0.2·mm	m	1,258	1,258				
Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	0,0321				
Woda	m3	0,00064	0,00064				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0096	0,0096				
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
4.6 KNR 2/604/2							
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32)	=			18,062	
pokój		4,70*4,50*0	=			18,062	
						~18,06 m2	
Robotnicy	r-g	0,065	0,065				
Folia polietylenowa izolacyjna szeroka 6 lub 12·m grubości 0.3·mm	m2	1,2	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	0,004				
4.7 KNR 401/701/1							
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy wapiennej							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50	=			9,32	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50	=			9,2	
						18,52	
						~18,52 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,27	0,27				
4.8 KNR 404/1101/2							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1.km) samochodem ciężarowym skrzyniowym							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50*0,04			=	0,3728	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50*0,04			=	0,368	
						0,7408	
						~0,74 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,474	0,474				
4.9 KNR 404/1101/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50*0,04*4			=	1,4912	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50*0,04*4			=	1,472	
						2,9632	
						~2,96 m3	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
4.10 KNR 401/703/1							
Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciagniona; ściany, filary, pilastry							
kuchnia		2,00			=	2,0	
pokój		2,00			=	2,0	
						4,0	
						~4,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Tynkarze grupa II	r-g	0,18	0,18				
Drut stalowy okrągły miękki							
Fi·0.5-0.55·mm	kg	0,1	0,1				
Gwoździe budowlane sufitowe	kg	0,2	0,2				
Siatka cięto-ciagniona z blachy							
stalowej grubości 2·mm 20x62mm	m2	1,1	1,1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
4.11 KNR 401/704/1							
Powlekanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym							
kuchnia		2,00			=	2,0	
pokój		2,00			=	2,0	
						4,0	
						~4,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21				
Tynkarze grupa II	r-g	0,07	0,07				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,001	0,001				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
4.12 KNRW 401/716/2 (2)							
Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5·m2							
kuchnia		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*0,50			=	9,32	
pokój		(2*4,70+2*4,50)*0,50			=	9,2	
						18,52	
						~18,52 m2	
Robotnicy	r-g	0,69	0,69				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Woda przemysłowa	m3	0,0067	0,0067				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,04	0,04				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
5 ŚCIANKI DZIAŁOWE							
5.1 ORGB 202/2023/3							
Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych							
1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100							
łazienka							
			(1,50+2,50) *3,10-0,80*2,00		=	10,8	
						10,8	
						~10,80 m2	
Montażysci grupa III	r-g	1,51	1,51				
Montażysci grupa II	r-g	1,01	1,01				
Płyta gipsowo-kartonowa							
wodoodporna 12.5 mm	m2	2,06	2,06				
Kształtownik stalowy profil							
U-100x40x0.6 do płyt							
gipsowo-kartonowych	m	0,71	0,71				
Kształtownik stalowy profil							
C-100x50x0,6 do płyt							
gipsowo-kartonowych	m	1,84	1,84				
Wkręty	szt	24,5	24,5				
Łączniki rozporowe kpl.	szt	1,53	1,53				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,89	0,89				
Taśma spoinowa	m	2,96	2,96				
Taśma uszczelniająca dylatacyjna							
PVC	m	1,16	1,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Środek transportowy (1)	m-g	0,029	0,029				
5.2 KNR 202/815/1							
Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa							
łazienka							
			(1,50+2,50) *3,10-0,80*2,00+(1,50+				
			2,50) *1,10		=	15,2	
						15,2	
						~15,20 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5				
Narożniki ochronne z kątowników							
stalowych	szt	0,043	0,043				
Woda	m3	0,00105	0,00105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				
5.3 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
łazienka							
			(1,50+2,50) *3,10-0,80*2,00+(1,50+				
			2,50) *1,10		=	15,2	
						15,2	
						~15,20 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Preparat gruntujący "Atlas Uni							
Grunt"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
5.4 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne							
łazienka							
			(1,50+2,50) *3,10-0,80*2,00+(1,50+				
			2,50) *1,10		=	15,2	
						15,2	
						~15,20 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,1083	0,1083				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	0,0308				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,2891	0,2891				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
6 ROBOTY MALARSKIE							
6.1 KNR 401/1204/8							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku							
łazienka		1,50*2,50			=		3,75
kuchnia		4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50			=		14,312
		4,70*4,50			=		21,15
pokój		(1,50+2,50)*3,10			=		12,4
łazienka		(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*2,00			=		54,584
kuchnia		2,00			=		55,44
pokój		(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00			=		161,636
							~161,64 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,095	0,095				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
6.2 KNRW 401/713/2 (1)							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na biegach i spocznikach - analogia - na sufitach							
łazienka		1,50*2,50*0			=		
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)*0			=		
					=		
pokój		4,70*4,50*0			=		
							m2
Robotnicy	r-g	0,55	0,55				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,0022				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1,4				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
6.3 KNR 202/815/1							
Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa - analogia - sufity							
łazienka		1,50*2,50			=		3,75
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=		14,312
					=		21,15
pokój		4,70*4,50			=		39,212
							~39,21 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5				
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,043				
Woda	m3	0,00105	0,00105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				
6.4 ORGB 202/1134/1 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							
łazienka		1,50*2,50			=		3,75
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=		14,312
					=		21,15
pokój		4,70*4,50			=		39,212
							~39,21 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,21	0,21				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
6.5 KNR 401/1204/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne							
łazienka		1,50*2,50			=		3,75
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=		14,312
					=		21,15
pokój		4,70*4,50			=		39,212
							~39,21 m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	0,298				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
6.6 KNRW 401/713/1 (2)							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach							
łazienka		(1,50+2,50)*3,10			=		12,4

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
kuchnia			$(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*$		=		
			2,00			54,584	
pokój			$(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00$		=	55,44	
						122,424	
						~122,42 m2	
Robotnicy	r-g	0,37	0,37				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	1,1	1,1				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1,4				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
6.7 KNR 202/815/1							
Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa - na ścianach - analogia					=		
			0				
							m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,007	0,007				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4232	0,4232				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	1,5				
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,043				
Woda	m3	0,00105	0,00105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0019	0,0019				
Wyciąg	m-g	0,0011	0,0011				
6.8 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
łazienka			$(1,50+2,50)*1,10$		=	4,4	
kuchnia			$(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*$				
			2,00		=	54,584	
pokój			$(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00$		=	55,44	
						114,424	
						~114,42 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
6.9 KNR 401/1204/2							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							
łazienka			$(1,50+2,50)*1,10$		=	4,4	
kuchnia			$(2*4,40+2*4,60+2*0,32)*3,10-2*0,80*$				
			2,00		=	54,584	
pokój			$(2*4,70+2*4,50)*3,10-1*0,80*2,00$		=	55,44	
						114,424	
						~114,42 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	0,286				
Materiały inne (Materiały)	%	2					



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
7 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ							
7.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/5							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m2							
kuchnia		0,90*1,60			=	1,44	
pokój		2*1,10*1,60			=	3,52	
						4,96	
						~4,96 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,52	0,52				
7.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 19/1023/9 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach, okno z nawietrzakiem okiennym higrosterowalnym w ramie okiennej							
kuchnia		0,90*1,60			=	1,44	
pokój		2*1,10*1,60			=	3,52	
						4,96	
						~4,96 m2	
Monter grupa II	r-g	3,52	3,52				
Okna i drzwi balkonowe PVC							
3-szybowe do 2,0 m2	m2	1	1				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	0,33				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	0,06				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	2,35				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	4,22	4,22				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				
7.3 KNR 401/535/8							
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, "rozebranie parapetów zewnętrznych"							
kuchnia		1,10*0,25			=	0,275	
pokój		2*1,30*0,25			=	0,65	
						0,925	
						~0,93 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
7.4 KNR 401/321/1							
Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5m							
kuchnia		1			=	1,0	
pokój		2			=	2,0	
						3,0	
						~3,00 szt	
Murarze grupa II	r-g	1,61	1,61				
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	6,9	6,9				
Piasek do zapraw	m3	0,018	0,018				
Woda	m3	0,008	0,008				
Parapety zewnętrzne szerokości 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 mm powlekanej powłoką poliestrową 1,26*0,25	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,09	0,09				
7.5 KNR 401/354/11							
Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych							
kuchnia		1,00			=	1,0	
pokój		2*1,20			=	2,4	
						3,4	
						~3,40 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	0,68				
7.6 KNR 202/129/1							
Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 32 cm długość 1,20m							
kuchnia		1			=	1,0	
pokój		2			=	2,0	
						3,0	
						~3,00 szt	
Murarze grupa II	r-g	1,47	1,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	0,22				
Parapet wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,32*1,20m	szt	1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,009	0,009				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,06	0,06				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ							
8.1 KNR 401/329/3							
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły							
kuchnia			1,50*0,40*0,40		=	0,24	
						0,24	
						~0,24 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	8,63	8,63				
8.2 KNR 401/304/2 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego							
kuchnia			0,40*2,10*0,40		=	0,336	
						0,336	
						~0,34 m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,37	0,37				
Murarze grupa III	r-g	2,67	2,67				
Robotnicy grupa I	r-g	4,1	4,1				
Bloczek z betonu komórkowego M500-700, 49x24x24·cm	szt	34,5	34,5				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	17,95	17,95				
Piasek do zapraw	m3	0,093	0,093				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	10,6	10,6				
Woda	m3	0,043	0,043				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,13	0,13				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,9	0,9				
8.3 Nr: STWiORB - Roboty Budowlano MontaŜowe							
KNR 202/126/5							
Ułożenie nadproży prefabr.							
kuchnia			2*1,50		=	3,0	
						3,0	
						~3,00 m	
Robocizna	r-g	0,2	0,2				
Nadproża prefabrykowane	m	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,02	0,02				
8.4 KNR 401/313/1							
Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, przesklepienia zbrojone bednarką							
kuchnia			1,50*0,20*0,30		=	0,09	
						0,09	
						~0,09 m3	
Cieśle grupa II	r-g	4,18	4,18				
Murarze grupa II	r-g	7,05	7,05				
Robotnicy grupa I	r-g	7,09	7,09				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,056	0,056				
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	20	20				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm klasa 150	szt	401	401				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	108	108				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,117	0,117				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,081	0,081				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,68	2,68				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	4,69	4,69				
Piasek do zapraw	m3	0,28	0,28				
Woda	m3	0,115	0,115				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,46	0,46				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,26	2,26				
8.5 KNR 401/304/1 (1)							
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami							
kuchnia			1,50*0,20*0,40		=	0,12	
			0,50*2,00*0,40		=	0,4	
						0,52	
						~0,52 m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,25	0,25				
Murarze grupa II	r-g	6,89	6,89				
Robotnicy grupa I	r-g	8,23	8,23				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm	szt	372	372				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	61,8	61,8				
Piasek do zapraw	m3	0,322	0,322				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	34,5	34,5				
Woda	m3	0,152	0,152				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,45	0,45				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	2,11	2,11				
8.6 KNR 401/711/1 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu) kuchnia $2,10 * (2 * 0,20 + 0,40) + 2,10 * (2 * 0,40 + 0,40) + 0,90 * 0,40 + 2 * 1,50 * 0,40$ = $\frac{5,76}{5,76}$ ~5,76 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,54	0,54				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09				
Tynkarze grupa III	r-g	0,88	0,88				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Woda	m3	0,0067	0,0067				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,05	0,05				
8.7 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m2 kuchnia 1 = $\frac{1,0}{1,0}$ ~1,00 szt							
Robotnicy grupa I	r-g	1,58	1,58				
8.8 Nr: ST-B.13 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian. łazienka 1 pokój 1 = $\frac{1,0}{1,0}$ 2,0 ~2,00 szt							
Malarze grupa II	r-g	0,37	0,37				
Murarze grupa II	r-g	0,96	0,96				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
Kółki rozporowe plastikowe	szt	6	6				
Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,083	0,083				
Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,094	0,094				
Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7 - 80	szt	1	1				
Papier ścierny	m2	0,06	0,06				
Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,042	0,042				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,03	0,03				
8.9 Nr: ST-B.13 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone. Drzwi wewnętrzne, łazienkowe z otworami wentylacyjnymi. łazienka 0,80*2,00 = $\frac{1,6}{1,6}$ ~1,60 m2							
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Stolarze grupa II	r-g	0,27	0,27				
Skrzydło płytowe 40 mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone, łazienkowe z otworami wentylacyjnymi	m2	1	1				
Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,01				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8.10 Nr: ST-B.13							
KNR 202/1017/2							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone-wewnętrzne.							
pokój							
			1*0,80*2,00		=	1,6	
						1,6	
						~1,60 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Stolarze grupa II	r-g	0,27	0,27				
Skrzydło płytowe 40 mm,							
wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie							
wykończone o pow. ponad 1,60 m2	m2	1	1				
Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem							
elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,01				
8.11 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2							
kuchnia							
			1,00		=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
8.12 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/1040/1							
Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - analogia - drzwi wejściowe zewnętrzne ocieplone							
stalowe kompletne z dwoma zamkami							
kuchnia							
			1,00*2,00		=	2,0	
						2,0	
						~2,00 m2	
Robotnicy	r-g	3,64	3,64				
Drzwi stalowe zewnętrzne							
wypełnione ociepleniem, fabrycznie							
wykończone 1-skrzydłowe pełne z							
dwoma zamkami	m2	1	1				
Masa uszczelniająca silikonowa							
"Silikon"	kg	0,1	0,1				
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,34	0,34				
Kółki rozporowe plastikowe-1	szt	5	5				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
9 PODŁOGI							
9.1 KNRW 401/737/1							
Oczyszczenie ścierne murów z cegły, mury gładkie - analogia - zmatowienie powierzchni płyty OSB w celu uzyskania przyczepności do folii w płynie							
łazienka		1,50*2,50			=		3,75
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=		14,312
							18,062
							~18,06 m2
Robotnicy	r-g	0,92	0,92				
9.2 ORGB 202/1134/2 (1)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17, "grunt głęboko penetrujący, na płyty OSB"							
łazienka		1,50*2,50			=		3,75
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)			=		14,312
							18,062
							~18,06 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - głęboko penetrujący grunt "Ceresit CN94" do płyt OSB	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
9.3 KNR 202/602/3							
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1.warstwa - analogia folia izolacyjna w płynie warstwa pozioma + cokół h=0,2 m							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20			=		5,35
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20			=		18,04
							23,39
							~23,39 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,0344	0,0344				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0429	0,0429				
Folia izolacyjna płynna na płyty OSB	kg	1,2	1,2				
Siatka z włókna szklanego do hydroizolacji	m2	1,2	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,0017				
Wyciąg	m-g	0,0022	0,0022				
9.4 KNR 202/602/4							
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, dodatek za każdą następną warstwę - analogia folia izolacyjna w płynie warstwa pozioma + cokół h=0,2 m							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20			=		5,35
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20			=		18,04
							23,39
							~23,39 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,0307	0,0307				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0379	0,0379				
Folia izolacyjna płynna na płyty OSB	kg	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0014	0,0014				
Wyciąg	m-g	0,0018	0,0018				
9.5 KNR 202/1112/6 (1)							
Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowej Winigam							
łazienka		1,50*2,50+(2*1,50+2*2,50)*0,20			=		5,35
kuchnia		(4,40*4,60-1,10*2,30+1,10*0,32-1,50*2,50)+(2*4,60+2*4,40+2*0,32)*0,20			=		18,04
							23,39
							~23,39 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,3661	0,3661				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0277	0,0277				
Klej winylowy "Polacet"	kg	0,8	0,8				
Pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,1	0,1				
Wykładzina podłogowa rulonowa 2mm bez warstwy izolacyjnej	m2	1,09	1,09				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,004	0,004				
Wyciąg	m-g	0,0054	0,0054				
9.6 KNR 202/1112/9							
Zgrzewanie wykładzin rulonowych							

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
łazienka				$1,50 \times 2,50 + (2 \times 1,50 + 2 \times 2,50) \times 0,20$	=	5,35	
kuchnia				$(4,40 \times 4,60 - 1,10 \times 2,30 + 1,10 \times 0,32 - 1,50 \times 2,50) + (2 \times 4,60 + 2 \times 4,40 + 2 \times 0,32) \times 0,20$	=	18,04	
						23,39	
						~23,39 m <sup>2</sup>	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,1261	0,1261				
Pręty spawalniczne PVC							
(nieplastifikow.) Fi 2-6 mm	kg	0,03	0,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.7 KNR 202/1113/8							
Listwy przyściennie z drewna iglastego							
kuchnia			$2 \times 4,40 + 2 \times 4,60 + 2 \times 0,32$		=	18,64	
						18,64	
						~18,64 m	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,0781	0,0781				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0045	0,0045				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,03	0,03				
Listwy przyściennie z drewna iglastego	m	1,16	1,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0012	0,0012				
Wyciąg	m-g	0,0004	0,0004				
9.8 ORGB 202/1136/1 (2)							
Posadzki z paneli podłogowych pokój			$4,70 \times 4,50$		=	21,15	
						21,15	
						~21,15 m <sup>2</sup>	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,49	0,49				
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	0,05				
Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m <sup>2</sup>	1,04	1,04				
Listwy przyściennie z drewna liściastego	m	1,16	1,16				
Mata (płyta) izolacyjna z pianki poliuretanowej, grubość 5 mm	m <sup>2</sup>	1,04	1,04				
Klej poliuretanowy	kg	0,1	0,1				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,015	0,015				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,008	0,008				
Środek transportowy (1)	m-g	0,018	0,018				
9.9 ORGB 202/2809/5							
Analogia - listwy maskujące aluminiowe ozdobne, mocowane za pomocą kołków rozporowych 8x80 i uszczelniane do podłoża masą silikonową							
kuchnia			$3 \times 0,80$		=	2,4	
						2,4	
						~2,40 m	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,16	0,16				
Listwy aluminiowe dekoracyjne	m	1,15	1,15				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm <sup>3</sup>	0,1	0,1				
Kołki rozporowe 8x80	szt	5	5				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
9.10 KNRW 401/415/8							
Wymiana elementów podłóg z desek, progi pokój			1,00		=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,75	0,75				
Progi drzwiowe z drewna liściastego	szt	1	1				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,06	0,06				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
10 WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN							
10.1 ORGB 202/1134/2 (1)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17, "grunt głęboko penetrujący, pod płytki na ścianach"							
łazienka			$(2*1,50+2*2,50)*2,00-0,80*2,00$	=		14,4	
kuchnia			$(1,00+1,50+1,00)*1,50$	=		5,25	
						19,65	
						~19,65 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezzropuszczalny"							
"Ceresit-CT-17"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
10.2 Nr: ST-B.12							
Analiza indywidualna							
Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie, np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG							
łazienka			$(2*1,50+2*2,50)*2,00-0,80*2,00$	=		14,4	
kuchnia			$(1,00+1,50+1,00)*1,50$	=		5,25	
						19,65	
						~19,65 m2	
Robocizna	r-g	0,2	0,2				
Polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie) wykonywana ręcznie, np INDUPROOF LF2000 SCHOMBURG.	kg	1,5	1,5				
10.3 KNR 202/829/7							
Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana; "zaprawa klejowa Atlas Plus"							
łazienka			$(2*1,50+2*2,50)*2,00-0,80*2,00$	=		14,4	
kuchnia			$(1,00+1,50+1,00)*1,50$	=		5,25	
						19,65	
						~19,65 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,5069	0,5069				
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,8766	0,8766				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1962	0,1962				
Płytki fajansowe szkliwione gładkie białe 20x20cm	m2	1,02	1,02				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,6	0,6				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych Atlas Plus	kg	5,2	5,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	0,0275				
Wyciąg	m-g	0,0295	0,0295				



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
11 WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH							
11.1 KNR 404/705/2							
Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, baterie wannowe lub umywalkowe							
umywalka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i							
ogrzewczych II	r-g	0,44	0,44				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03				
11.2 KNR 404/705/5							
Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, miski klozetowe fajansowe							
łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i							
ogrzewczych II	r-g	1,19	1,19				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
11.3 KNR 404/705/11							
Demontaż armatury i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, zlewozmywaki							
	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i							
ogrzewczych II	r-g	0,91	0,91				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
11.4 KNR 402/131/3							
Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego), bez korkowania podejścia, Fi·15-20·mm							
łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i							
ogrzewczych II	r-g	0,07	0,07				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
11.5 KNR 404/701/4							
Demontaż przewodów wodociagowych z rur, stalowych ocynkowanych, Fi·do 25 mm							
łazienka	2				=	2,0	
						2,0	
							~2,00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16				
11.6 KNR 401/336/1							
Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość							
1/4 x 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia	2,00				=	2,0	
						2,0	
							~2,00 m
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	0,47				
11.7 KNR 401/326/1 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia	2,00				=	2,0	
						2,0	
							~2,00 m
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,34	0,34				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm							
klasa 150	szt	4	4				
Cement portlandzki zwykły "35" bez							
dodatków	kg	0,39	0,39				
Piasek do zapraw	m3	0,002	0,002				
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	0,22	0,22				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa							
elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem							
elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				
11.8 KNR 401/339/1							
Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość							
1/4 x 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia	3*0,50+1,00				=	2,5	
						2,5	
							~2,50 m
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08				
Robotnicy grupa I	r-g	1,04	1,04				
11.9 KNR 401/326/3 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły							
łazienka, kuchnia	3*0,50+1,00				=	2,5	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
					2,5 ~2,50 m		
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08				
Murarze grupa II	r-g	0,39	0,39				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	5	5				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,8	0,8				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,43	0,43				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				
11.10 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15·cm kuchnia, łazienka							
					2,00+2,50 = 4,5 4,5 ~4,50 m		
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,12				
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,03				
Tynkarze grupa III	r-g	0,21	0,21				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,0008				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1	1				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01				
11.11 KNR 404/1101/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
					(2,00+2,50)*0,06*0,12 = 0,0324 0,0324 ~0,03 m3		
Robotnicy grupa I	r-g	1,32	1,2606				
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	0,52	0,52				
Przyczepa skrzyniowa 3-5·t	m-g	0,52	0,52				
11.12 KNR 404/1101/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km) ciągnikiem kołowym z przyczepą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
					(2,00+2,50)*0,06*0,12*5 = 0,162 0,162 ~0,16 m3		
Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	0,065	0,065				
Przyczepa skrzyniowa 3-5·t	m-g	0,065	0,065				
11.13 KNNR 4/207/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm łazienka							
					1,00 = 1,0 1,0 ~1,00 m		
Robotnicy	r-g	0,296	0,296				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	0,86	0,86				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	0,99	0,99				
Rury PVC przepustowe 110·mm	m	0,15	0,15				
Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	0,8	0,8				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.14 KNNR 4/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm łazienka							
					1 = 1,0 1,0 ~1,00 szt		
Robotnicy	r-g	1,28	1,28				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	3	3				
Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
11.15 KNNR 4/207/1							
Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·40-50·mm							
2,00+2*2,00+4*0,50					=	8,0	
						8,0	
						~8,00 m	
Robotnicy	r-g	0,197	0,197				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50/1,8 mm	m	0,96	0,96				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	1,16	1,16				
Rury PVC przepustowe 50·mm	m	0,16	0,16				
Uchwyty do rur PVC 50·mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.16 KNNR 4/211/1							
Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·40-50·mm							
łazienka 3					=	3,0	
kuchnia 1					=	1,0	
						4,0	
						~4,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,56	0,56				
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	3	3				
Uchwyty do rur PVC 50·mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.17 KNNR 4/112/1 (2)							
Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - analogia - rury PEX Fi_zew 16·mm							
łazienka 2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)					=	18,0	
kuchnia 2*(2,00+1,50)					=	7,0	
						25,0	
						~25,00 m	
Robotnicy	r-g	0,287	0,287				
Rura PEX Fi·16·mm	m	1,1	1,1				
Kształtki PEX do zgrzewania elektrooporowego 16·mm	szt	0,58	0,58				
Uchwyty do rur PVC 16·mm	szt	1,43	1,43				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.18 KNNR 5/102/6							
Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 23·mm							
łazienka 2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)					=	18,0	
kuchnia 2*(2,00+1,50)					=	7,0	
						25,0	
						~25,00 m	
Robotnicy	r-g	0,0714	0,0714				
Rura elektroinstalacyjna PVC karbowana RVKLn 23·mm	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
11.19 KNNR 4/127/2							
Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi·do 63·mm							
łazienka 2*(2,00+2,00+2,00+1,00+4*0,50)					=	18,0	
kuchnia 2*(2,00+1,50)					=	7,0	
						25,0	
						~25,00 m	
Robotnicy	r-g	0,0861	0,0861				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.20 KNNR 4/132/1 (2)							
Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·15·mm							
2					=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,28	0,28				
Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi·15·mm	szt	1	1				
Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·20·mm	szt	2	2				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
11.21 KNNR 4/116/1 (3)							
Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm							
prysznic+umywalka+ubikacja+zlew+pralka 1*2+1*2+1+1*2+1					=	8,0	
						8,0	
						~8,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,29	0,29				
Kształtki PE do połączeń mechanicznych 20·mm	szt	3	3				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·20·mm	szt	1	1				
Uchwyty do rur PVC 20·mm	szt	1					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
11.22 KNNR 4/135/1							
Zawór czerpalny Dn·15·mm, ubikacja	1				=	1,0	
ubikacja						1,0	
						~1,00	szt
Robotnicy	r-g	0,17	0,17				
Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	1	1				
Złącza elastyczne metalowe fi 18 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
11.23 KNNR 4/135/1							
Zawór czerpalny Dn·15·mm, pralka	1				=	1,0	
pralka						1,0	
						~1,00	szt
Robotnicy	r-g	0,17	0,17				
Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
11.24 KNNR 4/233/3							
Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00	kpl
Robotnicy	r-g	3,66	3,66				
Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt"	szt	1	1				
Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt"	kpl	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
11.25 KNNR 4/218/1							
Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi·50·mm - analogia - wpust do pralki	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00	szt
Robotnicy	r-g	0,52	0,52				
Wpust ściekowy podłogowy PVC 50 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
11.26 KNNR 4/137/9							
Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn·15·mm	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00	szt
Robotnicy	r-g	0,88	0,88				
Bateria natryskowa mosiężna chromowana standardowa z natryskiem przesuwным, Fi·15·mm	szt	1	1				
M1316							
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
11.27 KNNR 4/232/2 (3)							
Brodzik natryskowy z kabiną - brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 800x800 mm z kabiną czetościenną	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00	kpl
Robotnicy	r-g	0,98	0,98				
Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 800x800 mm prostokątny z kabiną czterościenną,	szt	1	1				
Spust do brodzików natryskowych	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
11.28 KNR 215/121/1							
Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 80·dm3 - analogia - montaż bojlera V=80 l w izolacji termicznej, kompletny, elektryczny, grzałka 1,5 kW	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00	kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	3,01	3,01				
Robotnicy grupa I	r-g	1,2	1,2				
Zawory kulowe przelotowe, mosiężne do wody, Fi·20·mm	szt	1	1				
Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi·15·mm	szt	1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe	szt	1	1				
Bojler do podgrzewania wody, pojemność 80 dm3 w izolacji termicznej, kompletny, elektryczny, grzałka 1,5kW	szt	1	1				
Konstrukcja wsporcza	kg	20	20				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,1	0,1				
11.29 KNNR 4/137/2							
Bateria umywalkowa, stojąca, Dn·15·mm łazienka	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,96	0,96				
Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna chromowana standardowa M1307 15	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
11.30 Nr: STWiORB - Roboty montażowe w zakresie budowy instalacji wod-kan. KNRW 215/132/1							
Zawory kątowe do baterii stojącej o śr. nominalnej 15 mm łazienka	2*1				=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt.	
robocizna 0	r-g	0,277	0,277				
Zawory kątowe do baterii stojącej o śr. nominalnej 15 mm 0	szt.	1	1				
Złącza elastyczne metalowe fi 18 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0	m-g	0,003	0,003				
11.31 KNNR 4/230/2 (1)							
Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym łazienka	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Robotnicy	r-g	1,98	1,98				
Umywalki porcelanowe	szt	1	1				
Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	1	1				
Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
11.32 KNNR 4/137/1							
Bateria zmywakowa, ścienna, Dn·15·mm kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,71	0,71				
Bateria zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi·15·mm, chromowana	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
11.33 KNR 215/220/5 (2)							
Zlewozmywak na szafce, stalowy kuchnia	1,00				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,57	0,57				
Robotnicy grupa I	r-g	0,76	0,76				
Zlewozmywak blaszany emaliowany 2-komorowy 800x600x165 gatunek I	szt	1	1				
Szafki kuchenne pod zlewozmywak	szt	1	1				
Sznur konopny surowy	kg	0,05	0,05				
Cement murarski 15	t	0,00006	0,00006				
Materiały inne (Materiały)	%	0,2					
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,25	0,25				
11.34 KNNR 4/218/3							
Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi·50·mm kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,3	0,3				
Syfon zlewozmywakowy podwójny z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
11.35 KNRW 215/314/9							
Kuchnie gazowe, połączenie złączem elastycznym, z piekarnikiem	1,00				=	1,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
							1,0 ~1,00 szt
Robotnicy	r-g	1,2	1,2				
Kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt	1	1				
Łączniki z żeliwa ciągłego czarne	szt	2	2				
Szybkołączce gazowe z przyłączem elastycznym	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,22	0,22				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
12 WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ							
12.1 KNNR 9/304/3							
Przewody kabelkowe wciągane w rury instalacyjne, demontaż przewodu, łączny przekrój żył do 7,5·mm2							
łazienka		2*(1,50+2,50)			=	8,0	
kuchnia		2*(4,40+4,60)			=	18,0	
pokój		2*(4,70+4,50)			=	18,4	
						44,4	
						~44,40 m	
Robotnicy	r-g	0,0315	0,0315				
12.2 KNR 403/1001/1							
Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych mechanicznie, podłoże: cegła							
łazienka		2*(1,50+2,50)			=	8,0	
kuchnia		2*(4,40+4,60)			=	18,0	
pokój		2*(4,70+4,50)			=	18,4	
						44,4	
						~44,40 m	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0798	0,0798				
12.3 KNR 403/1012/2							
Zaprawianie bruzd, o szerokości do 50·mm							
łazienka		2*(1,50+2,50)			=	8,0	
kuchnia		2*(4,40+4,60)			=	18,0	
pokój		2*(4,70+4,50)			=	18,4	
						44,4	
						~44,40 m	
Elektromonter grupa II	r-g	0,0525	0,0525				
12.4 KNR 403/1003/1							
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, rura Fi do 25·mm							
		2			=	2,0	
						2,0	
						~2,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	0,1491	0,1491				
12.5 KNR 403/1003/16							
Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, rura Fi do 25·mm							
		1,00			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Elektromonter grupa II	r-g	1,0469	1,0469				
12.6 KNNR 5/101/2 (2)							
Rury winidurkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, Fi·22							
łazienka		(1,50+2,50)			=	4,0	
kuchnia		(4,40+4,60)			=	9,0	
pokój		(4,70+4,50)			=	9,2	
						22,2	
						~22,20 m	
Robotnicy	r-g	0,12	0,12				
Rura elektroinstalacyjna PVC							
gładka sztywna RS 22	m	1,04	1,04				
Złączka kompensacyjna do rur elektroinstalacyjnych z tworzyw sztucznych ZCL22	szt	0,41	0,41				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.7 KNNR 5/203/1							
Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5·mm2							
łazienka		4*(1,50+2,50)			=	16,0	
kuchnia		4*(4,40+4,60)			=	36,0	
pokój		4*(4,70+4,50)			=	36,8	
						88,8	
						~88,80 m	
Robotnicy	r-g	0,0352	0,0352				
Przewód YDY 450/750V 3x2,5·mm2	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.8 KNNR 9/401/7							
Łączniki instalacyjne, demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego							
łazienka		1			=	1,0	
kuchnia		1			=	1,0	
pokój		1			=	1,0	
						3,0	
						~3,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,188	0,188				
12.9 KNNR 9/402/5							
Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego							
łazienka		2			=	2,0	
kuchnia		2			=	2,0	
pokój		2			=	2,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
							6,0
Robotnicy	r-g	0,173	0,173				~6,00 szt
12.10 KNNR 9/403/7							
Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi							
ponad 60·mm							
łazienka		2			=		2,0
kuchnia		2			=		2,0
pokój		2			=		2,0
							6,0
Robotnicy	r-g	0,252	0,252				~6,00 szt
12.11 KNR 508/301/20							
Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub							
gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła							
łazienka		1+2+2			=		5,0
kuchnia		2+3+2			=		7,0
pokój		1+3+2			=		6,0
							18,0
Elektromonter grupa II	r-g	0,0914	0,0914				~18,00 szt
12.12 KNNR 5/302/1							
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·60, pojedyncze							
łazienka		1+2			=		3,0
kuchnia		2+3			=		5,0
pokój		1+3			=		4,0
							12,0
Robotnicy	r-g	0,084	0,084				~12,00 szt
Puszka odgałęźna bakelitowa							
uniwersalna p.t. PU-60	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.13 KNNR 5/302/6 (2)							
Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·80, 4-otworowe, z zaciskami skrętnymi							
łazienka		2			=		2,0
kuchnia		2			=		2,0
pokój		2			=		2,0
							6,0
Robotnicy	r-g	0,495	0,495				~6,00 szt
Puszka z tworzywa sztucznego p/t							
okrągła uniwersalna PO-80 z							
pokrywą	szt	1,02	1,02				
Zaciski izolacyjne skrętne	szt	5,2	5,2				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.14 KNNR 5/306/2 (1)							
Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501							
pokój		1			=		1,0
							1,0
Robotnicy	r-g	0,158	0,158				~1,00 szt
Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V							
1-biegunowy nf 501	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.15 KNNR 5/307/1 (1)							
Łącznik klawiszowy 1-biegunowy 6A 250V nf.430; "Łącznik jednobiegunowy bryzgoszczelny typu							
Aqua-Top IP54 produkcji Elso"							
łazienka		1			=		1,0
kuchnia		2			=		2,0
							3,0
Robotnicy	r-g	0,231	0,231				~3,00 szt
Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V							
bryzgoodporny 1-biegunowy							
bryzgoszczelny jednobiegunowy typu							
Aqua - Top IP54 produkcji Elso	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.16 KNNR 5/308/2							
Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm2 przelotowe							
pojedyncze							
łazienka		0			=		
kuchnia		0			=		
pokój		3			=		3,0
							3,0
Robotnicy	r-g	0,273	0,273				~3,00 szt
Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z,							
10/16A, 250V PT-130	szt	1,02	1,02				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
12.17 KNNR 5/308/2							
Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm2 przelotowe pojedyncze, "gniazda 2-biegunowe bryzgoszczelny pojedyncze p/t z uziemieniem typu Aqua - Top IP54 produkcji Elso 16A lub równoważne"							
łazienka		2			=		2,0
kuchnia		3			=		3,0
							5,0
							~5,00 szt
Robotnicy	r-g	0,273	0,273				
Gniazdo wtyczkowe p.t. 2P+Z, 10/16A, 250V, gniazdo 2-biegunowe hermetyczne pojedyncze p/t z uziemieniem typu Aqua - Top IP54 produkcji Elso							
Materiały inne (Materiały)	szt	1,02	1,02				
	%	2,5					
12.18 KNNR 5/502/1 (2)							
Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, z kloszem szklanym kropłoodprne							
łazienka		1			=		1,0
kuchnia		0			=		
pokój		0			=		
							1,0
							~1,00 kpl
Robotnicy	r-g	0,47	0,47				
Oprawy żarowe do przykręcania kropłoodporne z kloszem szklanym							
Żarówki	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	szt	1,04	1,04				
	%	2,5					
12.19 KNR 401/330/3							
Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły 0,40*0,30							
					=		0,12
							0,12
							~0,12 m2
Robotnicy grupa I	r-g	7,93	7,93				
12.20 KNNR 5/1201/3							
Osadzenie w podłożu kołków, kotwiących M·6, ściana lub strop							
		4			=		4,0
							4,0
							~4,00 szt
Robotnicy	r-g	0,0548	0,0548				
Kołki kotwiące systemu U, M6	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.21 KNNR 5/405/1							
Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg; "rozdzielnia wnękowa, jednorzędowa, RW-1x12 z drzwiczkami"							
		1			=		1,0
							1,0
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	1,81	1,81				
Rozdzielnia wnękowa, jednorzędowa typu RW-1x12 z drzwiczkami stalowymi							
	szt	1	1				
12.22 KNNR 5/407/1							
Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy; "wyłącznik instalacyjny, tablicowym, modułowy małogabarytowy typu S301 B10A"							
		5			=		5,0
							5,0
							~5,00 szt
Robotnicy	r-g	0,18	0,18				
Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S191 B·10A							
	szt	1	1				
12.23 KNNR 5/407/3 (2)							
Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowo - różnicowy, 2-biegunowy, CKN6-16/1N/B/003 16/0,03A							
		2			=		2,0
							2,0
							~2,00 szt
Robotnicy	r-g	0,22	0,22				
Wyłącznik nadpadowo - różnicowy, 2-biegunowy CKN6-16/1N/B/003 16/0,03A							
	szt	1	1				
12.24 KNNR 5/410/2							
Wentylator ścienny łazienkowy Decor							
łazienka		1			=		1,0
							1,0
							~1,00 szt
Robotnicy	r-g	0,34	0,34				
Wentylator ścienny łazienkowy Decor 100							
	szt	1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
12.25 KNNR 5/410/2 Wentylator ścienny kuchenny Decor kuchnia		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,34	0,34				
Wentylator ścienny kuchenny Decor 100	kpl	1	1				
12.26 KNNR 5/1203/1 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy do 2,5·mm <sup>2</sup> ; "podłączenie przewodów w skrzynce"		8*2			=	16,0	
						16,0	
						~16,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,0158	0,0158				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
12.27 KNNR 5/1301/1 Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy		3			=	3,0	
						3,0	
						~3,00 pomiar	
Robotnicy	r-g	1,3	1,3				
12.28 KNNR 5/1303/1 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy		3			=	3,0	
						3,0	
						~3,00 pomiar	
Robotnicy	r-g	0,63	0,63				
12.29 KNNR 5/1304/5 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,5	0,5				
12.30 KNNR 5/1305/1 Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza		2			=	2,0	
						2,0	
						~2,00 próba	
Robotnicy	r-g	0,33	0,33				
12.31 Kalkulacja indywidualna Wykonanie dodatkowego uziemnienia z pomiarami oraz nowego przyłącza elektrycznego do mieszkania		1			=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
13 GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE							
13.1 Kalkulacja indywidualna							
Montaż grzejnika elektrycznego do pokoju 2000W z dwustopniową regulacją mocy 1000 i 2000W oraz stopniowaną regulacją temperatury pokój	2				=	2,0	
						2,0	
						~2,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
13.2 Kalkulacja indywidualna							
Montaż grzejnika elektrycznego do kuchni 1000W z dwustopniową regulacją mocy 500 i 1000W oraz stopniowaną regulacją temperatury kuchnia	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
13.3 Kalkulacja indywidualna							
Montaż grzejnik elektrycznego do łazienki drabinkowego z regulacją mocy i temperatury	1				=	1,0	
						1,0	
						~1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
14 WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI							
14.1 KNR 401/208/2							
Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 20·cm							
łazienka	1				=	1,0	
kuchnia	1				=	1,0	
						2,0	
							~2,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,72	0,72				
14.2 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie nawietrzaka podookiennego							
pokój	1				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Nawietrzak ścienny	szt	1	1				
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
14.3 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej w łazience							
	1,00				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Kratka wentylacyjna PVC 14x14 cm	szt	1	1				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	4	4				
Trójnik kan PCV F-110/110/90	szt	1,01	1,01				
Wywiewka - daszek F-110 z siatką	szt	1,01	1,01				
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
14.4 KNR 401/322/2							
Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, - analogia - obsadzenie rury wywiewnej w kuchni							
	1,00				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Kratka wentylacyjna PVC 14x14 cm	szt	1	1				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	1	1				
Trójnik kan PCV F-110/110/90	szt	1,01	1,01				
Wywiewka - daszek F-110 z siatką	szt	1,01	1,01				
Piana GUMFOAM-WINTER pistoletowa 750ml	szt	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
14.5 KNR 401/711/4							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cementowa, do 1·m2 (w 1 miejscu)							
	0,50*0,50*2*2				=	1,0	
						1,0	
							~1,00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,66	0,66				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09				
Tynkarze grupa III	r-g	0,96	0,96				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01	0,01				
Piasek do zapraw	m3	0,0364	0,0364				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0018	0,0018				
Woda	m3	0,0103	0,0103				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,05				
14.6 KNR 401/108/11							
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km							
0,40*0,20*0,20*2					=	0,032	
						0,032	
						~0,03 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	0,86				
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,5	0,5				
14.7 KNR 401/108/12							
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km							
0,40*0,20*0,20*2					=	0,032	
						0,032	
						~0,03 m3	
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,02	0,02				

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W KUCHNI		
2	REMONT ELEMENTÓW DREWNIANYCH PODŁOGI W POKOJU		
3	WYKONANIE WENTYLACJI PUSTKI POD PODŁOGAMI		
4	NAPRAWA TYNKÓW		
5	ŚCIANKI DZIAŁOWE		
6	ROBOTY MALARSKIE		
7	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		
8	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ		
9	PODŁOGI		
10	WYKONANIE WYKŁADZINY ŚCIAN		
11	WYKONANIE I WYMIANA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH		
12	WYMIANA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ		
13	GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE		
14	WENTYLACJA KUCHNI I ŁAZIENKI		